

**Nel mese di dicembre 2018 il municipio (2 sedute) e la direzione amministrativa (1 seduta) hanno evaso le seguenti trattande:**

**Frana Cengalo:** reintegrazione della gestione contabile della frana Cengalo nella contabilità ordinaria del Comune dal 01.01.2019, con conseguente disdetta dell'incarico alla fiduciaria Gredig + Partner.

**Licenze edilizie:** Rosita e Andres Fasciati: ristrutturazione e ampliamento di una cascina esistente ad uso di ripostiglio, edificio 135B, immobile 6241 a Castasegna. Rita e Sergio Cortesi: ritiro del progetto di costruzione a Creista per motivi privati. Una richiesta per l'acquisto di parte di una particella comunale a Soglio è stata respinta in quanto il terreno in questione comprende dei passaggi pubblici. Per una costruzione abusiva a Roticcio è stato rilasciato un fermo lavori.

**Edilizia comunale e crediti diversi:** CHF 37'049 a Cla Duri Janett per l'esbosco del legname sradicato dalla bufera di vento a fine ottobre in zona Canova a Casaccia. CHF 8'323 a beffa tognacca sagl per la fase di appalto, confronto offerte e proposta di aggiudicazione per il progetto di sistemazione fluviale nella zona della cava Böcc a Promontogno.

**Diversi contributi:** CHF 2'000 alla Sciovia Sur Cresta per la preparazione di una pista di sci di fondo a Casaccia. CHF 100 a Pro Natura per il progetto "Castori & Co.". CHF 500 ad un corpo di studenti volontari del Lyceum Alpinum Zuoz per progetti di rinnovo di alcune scuole in Romania. CHF 1'600 a Terre des Hommes dalla vendita degli alberi di Natale 2018.

**Altro:** la richiesta di un privato per uno scambio di terreno comunale sul monte Ren è stata respinta. Il municipio ha approvato la richiesta del Registro fondiario di assegnare alcune particelle senza proprietario al Comune di Bregaglia nell'ambito della procedura di prescrizione acquisitiva. Il municipio ha deciso che le indennità versate al Comune per la realizzazione delle riserve forestali Ganda Rossa/Bondasca e Ciresc/Lera d'Zura, a Bondo, verranno usate per progetti nello stesso perimetro delle riserve. Su proposta dell'Ufficio foreste e pericoli naturali GR, il municipio ha approvato la seguente procedura in caso di pericolo di incendi di bosco: per il divieto di accendere fuochi all'aperto verrà fatta distinzione fra la zona da Castasegna a Cavril e la zona Maloja (la quale farà parte della regione Engadina Alta); la messa in vigore del divieto vale anche per le zone non boschive e per i posti grill.

Affitto dal 01.01.19 di due locali commerciali a Soglio allo studio d'architettura Alder Clavuot Nunzi e dal 01.02.19 di un appartamento a Vicosoprano a Milena Martinoli. Nuovi contratti d'affitto dal 01.01.19 per due locali commerciali a Vicosoprano alle ditte Edilstone e HDS Zimmermann/Erbaprof e di una particella agricola a Borgonovo a Giacomo Waltenspühl.

Permessi diversi: transito della gara Winterraid attraverso Vicosoprano il 16.01.2019; gestione ristorante del Maloja Palace a Lars Müller per la stagione invernale 2018/19; posa di cartelloni pubblicitari su suolo pubblico a Vipreptiles per l'esposizione "Animali misteriosi" a Landquart. Pubblicazione del posto di tirocinio quale selvicoltore/rice per il triennio 2019-2022. Incontro con l'Associazione Artigiani e Commercianti Bregaglia in merito alle procedure seguite dal Comune per la pubblicazione e l'assegnazione di lavori.

## **Traktanden des Gemeindevorstandes (2 Sitzungen) und der Geschäftsleitung (1 Sitzung) im Monat Dezember 2018**

**Bergsturz Cengalo:** Wiedereingliederung der Betriebsbuchhaltung des Cengalo-Bergsturzes in der ordentlichen Gemeindebuchhaltung ab 01.01.2019; der Auftrag an die Treuhand Gredig + Partner wurde entsprechend gekündigt.

**Baugesuche:** Rosita und Andres Fasciati: Sanierung und Ausbau einer bestehenden Hütte als Abstellraum, Gebäude 135B, Parz. 6241 in Castasegna. Rita und Sergio Cortesi: Rückzug des Bauprojektes in Creista aus privaten Gründen. Ein Gesuch für den Kauf eines kommunalen Parzellenteils in Soglio wurde aus öffentlichem Interesse abgelehnt. Für eine nicht bewilligte Baute in Roticcio wurde ein Baustopp verhängt.

**Öffentliche Bauten und diverse Kredite:** CHF 37'049 an Cla Duri Janett für den Abtransport entwurzelter Bäume infolge des Windsturms Ende Oktober im Gebiet Canova, Casaccia. CHF 8'323 an beffa tognacca GmbH für die öffentliche Auftragsvergabe, Offertvergleich und Zuschlagsvorschlag des Verbauungsprojektes im Gebiet Zone Cava Böcc in Promontogno.

**Diverse Beiträge:** CHF 2'000 an Skilift Sur Creista für die Vorbereitung einer Langlaufpiste in Casaccia. CHF 100 an Pro Natura für das Projekt „Biber & Co.“. CHF 500 an eine Freiwilligengruppe von Studenten des Lyceum Alpinum Zuoz für Schulsanierungsprojekte in Rumänien. CHF 1'600 an Terre des Hommes aus dem Verkauf der Weihnachtsbäume 2018.

**Übriges:** die Anfrage einer Privatperson für einen Landtausch von Gemeindeboden auf dem Maiensäss Ren wurde abgelehnt. Der Antrag des Grundbuchamtes einige herrenlose Parzellen, im Rahmen des Ersitzungsverfahrens, der Gemeinde Bregaglia zuzuweisen, wurde bewilligt. Der Gemeindevorstand hat entschieden, dass die Entschädigungen für die Realisierung der Waldreservate Ganda Rossa/Bondasca und Ciresc/Lera d'Zura, in Bondo, für Projekte im gleichen Perimeter eingesetzt werden. Auf Antrag des Amtes für Wald und Naturgefahren GR hat der Gemeindevorstand folgendes Verfahren betreffend Waldbrandgefahr genehmigt: für ein Feuerverbot wird unterschieden zwischen das Gebiet Castasegna bis Cavril und das Gebiet Maloja (als Teil der Region Oberengadin); die Inkraftsetzung des Feuerverbots gilt auch für unbewaldetes Gebiet und für die Grillstellen. Vermietung ab 01.01.19 von zwei Gewerberäume in Soglio an das Architekturbüro Alder Clavuot Nunzi und ab 01.02.19 einer Wohnung in Vicosoprano an Milena Martinoli. Neue Mietverträge ab 01.01.19 für zwei Gewerberäume in Vicosoprano an die Firmen Edilstone und HDS Zimmermann/Erbaprof und einer Landwirtschaftsparzelle in Borgonovo an Giacomo Waltenspühl. Diverse Bewilligungen: an Winterraid-Rallye für das Befahren der Strasse durch Vicosoprano am 16.01.19; für das Hotelbetrieb des Maloja Palace an Lars Müller für die Wintersaison 2018/19; an Vipreptiles für die Aufstellung auf öffentlichem Grund von Werbeplakate für die Ausstellung „Geheimnisvolle Tiere“ in Landquart. Publikation der Lehrstelle als Forstwart/in für den Zeitraum 2019-2022. Treffen mit dem Gewerbe- und Handelsverein Bregaglia betreffend die Verfahrensweise für die Publikation und Vergabe von öffentlichen Arbeiten.