

**Nel mese di giugno 2017 il municipio (3 sedute) e la direzione amministrativa (2 sedute) hanno evaso le seguenti trattande:**

**Licenze edilizie:** M. Giovanoli; nuova strada d'accesso al proprio fondo 6502 e soppressione della strada esistente, fondo 6707 a Curtinacc d'Zura, Soglio. I. Oberli; trasformazione a scopo abitativo della stalla doppia numero 116/117, fondi 6152 e 6153 a Castasegna. R. Maag; ampliamento del balcone esistente, edificio 2-25, fondo 8268 a Soglio. A.König; posa di un container rivestito in legno vicino alla casa, fondo 3197 a Vicosoprano. B. Burkhardtsmaier; nuova casa unifamiliare a scopo primario, fondo 8014 a Soglio. B. Clalüna; trasformazione terrazzo in locali abitativi al 1° piano, edificio 59, fondo 1330 a Maloja. A. Born; ristrutturazione conservativa dell'edificio 6, fondo 4168 a Bondo. A. Ziltener; demolizione e ricostruzione con ampliamento del 30% dell'edificio 69, immobile 964 a Maloja. C.Gianotti & M.Moser; ristrutturazione con ampliamento dell'edificio 19C, immobile 1141 a Maloja. Approvazione di una richiesta di costruzione a distanza ravvicinata alla particella comunale 4101, Bondo.

**Edilizia comunale e crediti diversi:** CHF 75'000 a Heli Bernina per l'esbosco di legname intaccato dal bostrico in zona Scalota, Vicosoprano. Il Governo GR ha comunicato l'approvazione dell'arginatura del corso d'acqua Val Torta a Vicosoprano. L'Ufficio per la natura e l'ambiente GR ha comunicato l'approvazione del piano generale di smaltimento delle acque per le frazioni di Soglio e Bondo. Approvazione, a mano dell'assemblea comunale, della variante 1 del progetto per la costruzione di 3 bagni pubblici a Soglio, con costi di CHF 130'000. Il conteggio definitivo dei lavori di risanamento del Centro servizi a Maloja ammonta a CHF 96'417 (la stima dei costi prevedeva CHF 98'000). Delibera di alcuni lavori per l'IDA Stampa: impianto di pulizia meccanica a W. Frei AG, Klingnau per CHF 185'400; vasca di decantamento a W. Frei AG, Klingnau per CHF 269'784; trattamento fango a SYNGAS AG, Münchenstein per CHF 323'136. Il Dipartimento costruzioni, trasporti e foreste GR comunica l'approvazione della domanda di dissodamento di 327 m<sup>2</sup> di area boschiva, allo scopo di realizzare un nuovo collegamento agli immobili 8683 e 8684 in zona Danghel. CHF 5'972 per l'acquisto e CHF 953 di costi annuali per un nuovo lettore dei contatori acqua e energia elettrica. Demolizione/ricostruzione del capannone trucioli: delibera dei lavori in legno a HDS Zimmermann GmbH per CHF 49'557; lavori da lattoniere a Cavegn Pontresina AG per CHF 7'992. Autorimessa Creista: delibera dei lavori di pavimentazione in sasso a Giorgio Giovanoli per CHF 14'228. CHF 846 a Pedroni Multimedia per nuove prese elettriche ed una vaporella per la palestra a Promontogno. CHF 7'034 a Graziano Alberti per la pavimentazione di un'aula presso la scuola primaria di Vicosoprano. CHF 6'973 a Giacometti Interieur per la pavimentazione di un'aula e CHF 30'000 ad Eugenio Büro AG per il risanamento dell'aula degli insegnanti presso la scuola secondaria di Stampa. CHF 9'354 a KSB AG per la sostituzione della pompa presso l'acquedotto a Maloja. CHF 8'031 annui a Geotest AG per il monitoraggio della cava Böcc a Promontogno.

**Diversi contributi:** CHF 10'530 alla PGI Bregaglia per il programma culturale 2017. CHF 648 a Katharina Romanelli per l'acquisto di telai per la mostra presso il Pretorio a Vicosoprano. CHF 1'000 agli Amici Pro Chiesa Bianca per le esposizioni "Soul Mirror" e "Terra e Luce – La magia di Segantini". CHF 25'000 alla Società culturale di Bregaglia per "Giovanni Giacometti e Cuno Amiet. Un'amicizia", prevista nel 2018. La richiesta di contributo del Teatro di Coira è stata rifiutata.

**Altro:** Decisione di aderire all'associazione forestale Selva (quota sociale annua CHF 3'380 + ca. CHF 5'600 di contributo per il Fondo grigionese dell'economia forestale e CHF 1'230 per il marchio di qualità FSC). Richiesta all'Ufficio militare e della protezione civile GR di dare inizio alla procedura per l'analisi dei pericoli comunali. Approvazione del rendiconto 2016 del Centro sanitario Bregaglia. Permessi: a E.+U. Giacometti per una manifestazione pubblica il 23.07.2017; alla Società pescatori Bregaglia per una grigliata al Castelmur il 10.06.2017. Innevamento artificiale a Maloja: apertura del ponylift dal 21.12.2017; la pista di snowtubing sarà preparata solo se c'è neve naturale; la gara di sci di fondo Malojalauft è garantita con neve naturale o artificiale. Approvazione del contratto di servitù con il Cantone GR per il diritto di costruzione di ripari contro le valanghe sulla particella 1602 sul passo del Bernina. Preparazione della presa di posizione sulla consultazione in merito alla revisione della legge sui diritti politici. Aggiudicazione al miglior offerente dei rimorchi e macchinari non più in uso dell'Azienda forestale e lavori pubblici. Preparazione dell'assemblea comunale del 29.06.2017. Approvazione di 15 contratti di diritto di superficie per gli edifici già esistenti sulla particella 4973, territorio dell'ex Comune di Bondo. Approvazione del contratto di permuta e rinuncia al diritto di prelazione per lo scambio di proprietà tra Diavolezza Lagalb AG ed Engadin St. Moritz Mountains AG (particella comunale 1602).

## Traktanden des Gemeindevorstandes (3 Sitzungen) und der Geschäftsleitung (2 Sitzungen) im Monat Juni 2017

**Baugesuche:** M. Giovanoli; neue Zufahrtsstrasse zur eigenen Parz. 6502 und Aufhebung der bestehenden Strasse, Parz. 6707 in Curtinacc d'Zura, Soglio. I. Oberli; Umbau zu Wohnzwecken des Doppelstalls 116/117, Parz. 6152 und 6153 in Castasegna. R. Maag; Ausbau des bestehenden Balkons, Gebäude 2-25, Parz. 8268 in Soglio. A. König, Containeranbau mit Holzverkleidung, Parz. 3197 in Vicosoprano. B. Burkhardtmaier; neues Einfamilienhaus (Erstwohnung), Parz. 8014 in Soglio. B. Clalüna; Umbau des Balkons im 1. Stock in Wohnraum, Gebäude 59, Parz. 1330 in Maloja. A. Born; Sanierung des Gebäudes 6, Parz. 4168 in Bondo. A. Ziltener; Abbruch und Wiederaufbau mit 30% Erweiterung des Gebäudes 69, Parz. 964 in Maloja. C. Gianotti & M. Moser; Sanierung mit Erweiterung des Gebäudes 19C, Parz. 1141 in Maloja. Genehmigung einer Anfrage für einen Näherbaurecht an die kommunale Parzelle 4101 in Bondo.

**Öffentliche Bauten und diverse Kredite:** CHF 75'000 an Heli Bernina für Holztransporte in Scalota, Vicosoprano, das durch den Borkenkäfer befallen wurde. Die Regierung GR hat das Projekt zur Flussverbauung Val Torta in Vicosoprano genehmigt. Das Amt für Natur und Umwelt GR hat die Genehmigung der generellen Entwässerungspläne für Soglio und Bondo mitgeteilt. Genehmigung, zuhanden der Gemeindeversammlung, der Variante 1 für den Bau von 3 öffentlichen Toiletten in Soglio für CHF 130'000. Die Schlussabrechnung für die Sanierung des Dienstleistungszentrums in Maloja beträgt CHF 96'417 (Kostenschätzung: CHF 98'000). Freigabe von Arbeiten für die ARA Stampa: Mechanische Reinigung an W. Frei AG, Klingnau, für CHF 185'400; Absetzbecken an W. Frei AG, Klingnau, für CHF 269'784; Schlammbehandlung an SYNGAS AG, Münchenstein, für CHF 323'136. Das Bau-, Verkehrs- und Forstdepartement hat die Genehmigung für die Rodung von 327 m<sup>2</sup> Wald für eine neue Zufahrtsstrasse zur Parz. 8683 und 8684 in Danghel erteilt. CHF 5'972 für den Kauf und CHF 953 für die Jahreskosten eines neuen Ablesers der Wasser- und Stromzähler. Abbruch/Wiederaufbau der Holzschnitzelhalle: Freigabe der Holzarbeiten an HDS Zimmermann GmbH für CHF 49'557; Spenglerarbeiten an Cavegn Pontresina AG für CHF 7'992. Tiefgarage Creista: Freigabe der Stein-Pflasterungsarbeiten an Giorgio Giovanoli für CHF 14'228. CHF 846 an Pedroni Multimedia für neue Steckdosen und einen neuen Dampfreiniger für die Turnhalle in Promontogno. CHF 7'034 an Graziano Alberti für einen neuen Bodenbelag eines Schulzimmers in der Primarschule Vicosoprano. CHF 6'973 an Giacometti Interieur für einen neuen Bodenbelag eines Schulzimmers und CHF 30'000 an Eugenio Büro AG für die Sanierung des Lehrerzimmers in der Sekundarschule Stampa. CHF 9'354 an KSB AG für den Austausch einer Wasserpumpe in Maloja. CHF 8'031 jährlich an Geotest AG für die Überwachung der Steingrube Böcc in Promontogno.

**Diverse Beiträge:** CHF 10'530 an PGI Bregaglia für das Kulturprogramm 2017. CHF 648 an Katharina Romanelli für den Kauf von Ständer zur Ausstellung im Pretorio in Vicosoprano. CHF 1'000 an Freundeskreis Pro Chiesa Bianca zu den Ausstellungen "Soul Mirror" und „Terra e Luce – La magia di Segantini“. CHF 25'000 an die Società Culturale di Bregaglia zur Ausstellung "Giovanni Giacometti e Cuno Amiet - un'amicizia" im 2018. Ein Beitragsgesuch des Theater Chur wurde abgelehnt.

**Übriges:** Beitritt zum Holzverband Selva (Jahresmitgliedschaft CHF 3'380 + ca. 5'600 Beitrag am Bündner Waldwirtschafts-Fonds und CHF 1'230 für die FSC-Zertifizierung). Gesuch des Amtes für Militär und Zivilschutz GR zum Verfahrensstart für die kommunale Gefährdungsanalyse. Genehmigung des Jahresbericht 2016 des Gesundheitszentrums Bregaglia. Bewilligungen: an E.+U. Giacometti für eine öffentliche Veranstaltung am 23.07.2017; am Fischverein Bregaglia für einen Grillfest beim Castelmur am 10.06.2017. Künstliche Beschneigung in Maloja: Öffnung des Ponyliftes ab 21.12.2017; die Snowtubing-Piste wird nur mit natürlichem Schnee vorbereitet; der Malojalauf wird mit Natur- oder Kunstschnee garantiert. Genehmigung des Dienstbarkeitsvertrages mit dem Kanton GR im Baurecht für Lawinerverbauungen auf Parz. 1602 auf den Berninapass. Vorbereitung der Stellungnahme über die Vernehmlassung betreffend die Revision des Gesetzes über die politischen Rechte. Vergabe an den Meistbietenden für unbenutzte Anhänger und Maschinen des Forst- und Werkbetriebes. Vorbereitung der Gemeindeversammlung vom 29.06.2017. Genehmigung von 15 Baurechtsverträge für die bestehenden Gebäude auf Parz. 4973, auf Gebiet der alten Gemeinde Bondo. Genehmigung des Tauschvertrages und Verzicht des Vorkaufrechtes betreffend Übertrag des Eigentums zwischen Diavolezza Lagalb AG und Engadin St. Moritz Mountains AG (Gemeindeparzelle 1602).