

Nel mese di marzo 2017 il municipio (2 sedute) e la direzione amministrativa (2 sedute) hanno evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: M. Cahn; nuovo muro di cinta in calcestruzzo per un orto sul lato nord, vicino al suo atelier, immobile 11049 a Stampa. S.Rossi-Wazzau; nuova veranda chiusa sul balcone esistente al 1° piano, edificio 333, immobile 1339 a Borgonovo. S.+R. Cortesi; costruzione di una nuova casa con due abitazioni sul fondo 11059 a Creista, Maloja; un ricorso inoltrato in merito è stato respinto.

Edilizia comunale e crediti diversi: Delibera dei lavori di lattoneria presso l'autorimessa Creista, Maloja alla ditta HDS Zimmermann GmbH per CHF 22'687. CHF 25'000 all'architetto R. Fasciati per la progettazione della demolizione del capannone trucioli a Stampa e la sua ricostruzione a Vicosoprano; la stima dei costi per questi lavori ammonta a CHF 213'000. Delibera dei lavori di risanamento nel Centro servizi a Maloja alle seguenti ditte: CHF 29'644 a Schena AG, CHF 16'735 a Pedroni Multimedia AG, CHF 10'234 a Giacometti Interieur GmbH e CHF 6'705 ad Alberto Giacometti. Approvata la richiesta dell'Ufficio foreste GR per il dissodamento permanente di alcune particelle in zona Dangal per permettere la sistemazione della strada cantonale. Ancoraggio frana Tens a Soglio: CHF 9'000 per la progettazione alla ditta Caprez e CHF 4'000 alla ditta Bonanomi per lavori d'ingegneria. CHF 11'575 alla falegnameria G. Sciuchetti per la sostituzione dei pavimenti nella casa Prestin a Soglio. Accolta la proposta di realizzare una centralina con l'acqua delle sorgenti del Bürdagh, sopra Montaccio, in quanto in futuro non sarà più utilizzata per l'acqua potabile. Delibera dei lavori per il taglio di legname previsto a Bleis Granda, Casaccia: CHF 26'000 a Coretti Forst GmbH e Gian Cla König (taglio) e CHF 55'000 a Thomann Forst AG (esbosco). CHF 11'000 ad AF Toscano AG e CHF 3'000 a Schena AG per il controllo statico del ponte Castelmur.

Diversi contributi: La richiesta di contributo del FC Celerina è stata respinta.

Altro: approvazione del contratto per la raccolta e la gestione dei dati della pianificazione tra Comune e la ditta Stauffer&Studach e del contratto con la Posta CH per la gestione della futura agenzia postale a Maloja. La ditta Ecowert è stata incaricata di inoltrare un'offerta per il progetto di rinaturalizzazione a Cavril a mano della decisione assembleare. Revoca del domicilio a due persone che non hanno la residenza effettiva nel Comune. Esame di alcune opposizioni alle fatture per le tasse di consumo e per il consumo di energia 2016 con la relativa decisione in base ai regolamenti comunali. Il municipio ha respinto un ricorso di pianificazione sulla legge comunale sulle abitazioni secondarie; il caso è pendente presso il Governo cantonale. Nomina di Jonathan Buzzetti quale nuovo apprendista selvicoltore a partire dal 01.08.2017. Presa a conoscenza del rendiconto 2016 del Registro fondiario Maloja con un'entrata per il Comune di Bregaglia di CHF 57'137. Pubblicazione dell'affitto di due appartamenti a Vicosoprano ed uno a Maloja. Pubblicazione fino al 01.05.17 dell'avviso per l'introduzione del registro fondiario federale per parte del territorio comunale non ancora iscritto ufficialmente a RF. Una richiesta per il condono dell'imposta comunale 2011 è stata respinta, mentre lo stralcio di un caso di imposta comunale 2014 è stato approvato. Permesso per la gara Irontrail per il periodo 2017 – 2021 sul territorio comunale a Maloja. Permesso di parcheggio alla Televisione RSI per una trasmissione di Albachiaro presso la posta a Maloja il 15-16.05.2017. L'Ufficio per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali GR ha comunicato la fine delle misure di prevenzione contro l'influenza aviaria.

Traktanden des Gemeindevorstandes (2 Sitzungen) und der Geschäftsleitung (2 Sitzungen) im Monat März 2017

Private Baugesuche:

M. Cahn: neue Betonmauer auf der Nordseite ihres Atelier zwecks neuer Gartenanlage auf Parzelle 11049 in Stampa. S.Rossi-Wazzau: neuer Wintergarten auf bestehendem Balkon im 1° Stock des Gebäudes 333, Parzelle 1339 in Borgonovo. S.+R.Cortesi: Hausneubau mit zwei Wohnungen auf Parzelle 11059 in Creista, Maloja – eine dagegen eingereichte Beschwerde wurde abgewiesen.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite:

Freigabe folgender Arbeiten: Spenglerarbeiten für die Autoeinstellhalle in Creista, Maloja an HDS Zimmermann GmbH für CHF 22'687; Projektierung des Abbruchs des Holzschnitzeldepots in Stampa und dessen Wiederaufbau in Vicosoprano an R.Fasciati für CHF 25'000, die Gesamtkosten betragen CHF 213'000; Sanierungsarbeiten für das Dienstleistungszentrum Maloja CHF 29'644 an Schena AG, CHF 16'735 an Pedroni Multimedia AG, CHF 10'234 an Giacometti Interieur GmbH, CHF 6'705 an Alberto Giacometti; Verankerungsarbeiten für das Steinschlagsareal Tens in Soglio, Projektierung CHF 9'000 an Caprez Ing., CHF 4'000 an Bonanomi Ing.; neuer Bodenbelag im Haus Prestin in Soglio, CHF 11'575 an Schreinerei G.Sciuchetti; Waldarbeiten in Bleis Granda, Casaccia, CHF 26'000 an Coretti Forst GmbH und Gian Cla König; CHF 55'000 an Thomann Forst AG; statische Kontrolle der Brücke Castelmur, CHF 11'000 an AF Toscano AG und CHF 3'000 an Schena AG.

Auflage der kantonalen Rodungsbewilligung für einige Parzellen in Dangal im Zusammenhang mit der sanierten Kantonsstrasse. Genehmigung des Vorschlages zur Realisierung eines Kleinwasserkraftwerkes mit der Wasserquelle Bürdagh, oberhalb Montaccio, weil diese Quellen nicht mehr als Trinkwasser dienen werden.

Diverse Beiträge:

Ein Beitrag an FC Celerina wurde abgelehnt.

Übriges:

Genehmigung des Vertrages für die Aufnahme und den Betrieb der Ortsplanungsdaten der Gemeinde an die Firma Stauffer&Studach und des Vertrages mit Post CH für den Betrieb der neuen Postagentur in Maloja. Die Firma Ecowert wird beauftragt eine Offerte für das Renaturierungsprojekt der Auen in Cavril, zuhanden der Gemeindeversammlung, einzureichen. Widerruf des Wohnsitzes von zwei Personen, die effektiv nicht in der Gemeinde wohnhaft sind. Behandlung einiger Einsprachen über die Benutzungsgebühren und der Stromverbrauch 2016 aufgrund der geltenden Reglemente. Eine Einsprache gegen das neue Zweitwohnungsgesetz wurde abgelehnt; der Fall ist bei der Regierung des Kantons GR hängig. Jonathan Buzzetti wurde als neuer Forstwartlehrling ab 01.08.17 gewählt. Kenntnisnahme des Jahresabschlusses 2016 des Grundbuchamtes Maloja mit einer Einnahme für die Gemeinde Bregaglia von CHF 57'137. Ausschreibung der Miete für zwei Gemeindewohnungen in Vicosoprano und eine in Maloja. Publikation bis am 01.05.17 der Einführung des eidgenössischen Grundbuches für die Teilgebiete der Gemeinde, die noch nicht amtlich im Grundbuch eingetragen sind. Ein Gesuch um Steuererlass der Gemeindesteuer 2011 wurde abgelehnt, hingegen wurde das Gesuch um Abschreibung der Gemeindesteuer 2014 angenommen. Genehmigung für das Irontrail-Rennen für die Jahre 2017 – 2021 auf dem Gemeindegebiet Maloja. Parkplatzgenehmigung bei der Post in Maloja für das Fernsehen RSI betreffend die Sendung Albachiara am 15.-16.05.17. Das Amt für Lebensmittelsicherheit GR hat das Ende der Massnahmen für die Vogelgrippe angeordnet.