

Nel mese di luglio 2016 il municipio e la direzione amministrativa hanno evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: H.U. Wagner; nuovo muro di controriva sul lato ovest dell'immobile 1271, Coltura, Stampa. P. Battaglia; nuova casa con due abitazioni, immobile 11056, Creista, Maloja. P. Streil; nuova casa con due abitazioni, immobile 11057, Creista, Maloja. V. Roganti; nuova tettoia con caminetto a ovest della casa esistente, immobile 1345, Montaccio, Stampa. D. Gürber; ristrutturazione interna ed esterna dell'edificio 163, immobile 1520, Splüga, Maloja. A. Crüzer; demolizione e ricostruzione dell'autorimessa, edificio 96-A, immobile 189, Stampa. Sentenza del Tribunale amministrativo GR a favore del Comune in un caso di abuso edilizio a Stampa. Inoltre sono state approvate 4 notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: CHF 53'572 a Pedroni Multimedia per i lavori da elettricista dell'autorimessa Creista, Maloja. CHF 13'330 a C. Ganzoni AG + lattoniere per la nuova fontana a Ca d'Maté, Maloja. I costi per il rinforzo del ponte sul fiume Inno a Capolago, Maloja ammontano a: CHF 3'592 segheria Fasciati, CHF 25'000 C.Tam e CHF 549 Weber AG. Credito supplementare di CHF 2'864 alla ditta Auf+Zu per nuove chiavi e serrature dei magazzini comunali. CHF 8'967 a falegnameria Giovanoli per 3 nuove porte ed un nuovo pavimento nei locali della Scuola Musica Bregaglia. CHF 41'000 al Garage Vonmoos per una nuova motoslitte con galleggianti. CHF 16'000 a Zarucchi Gartenbau per una nuova pavimentazione del parco giochi a Vicosoprano. CHF 63'000 a diverse ditte per la nuova segnaletica turistica in valle. CHF 40'000 per stabilizzare il terreno in zona frana Tens, Soglio.

Diversi contributi: La richiesta di contributo del Comune di St. Moritz per il progetto trampolino olimpico è stata respinta. CHF 1'000 al Coro Bregaglia. CHF 2'000 al massimo (materiale e personale comunale) ad Ovento GmbH per l'organizzazione dell'Engadin Inline Marathon. CHF 2'263 all'Ufficio servizio sociale GR per l'assistenza ai bambini/famiglia 2017. CHF 377 all'Associazione contadini GR. CHF 600 al Comune di Pontresina per il risanamento dei sentieri alpini 2016.

Altro: Approvazione della bozza della Legge sulle abitazioni secondarie del Comune di Bregaglia e della Convenzione sulla manutenzione degli argini Bondasca a Bondo. Incarico all'Ufficio foreste e pericoli naturali GR per lavori di protezione immediati e lo studio di varianti per un dispositivo di sicurezza nei pressi della frana Tens a Soglio. Approvazione del contributo d'alpeggio del consorzio pecore Soglio per gli anni 2015-2016 e decisione sull'affitto della casetta del pastore a Soglio dal 2016. Approvazione del protocollo trasmesso dall'Ufficio agricoltura GR sull'incontro avuto a Isola in merito al piano di pascolazione. Richiesta di allaccio dell'Ufficio tecnico cantonale all'acquedotto comunale per acqua di spegnimento nella galleria di Promontogno. Inoltre dei progetti comunali d'importanza regionale alla Conferenza dei sindaci della Regione Maloja. La richiesta della ditta CEIA AG per l'acquisto di terreno artigianale in zona Crot, Vicosoprano è stata respinta. Approvazione di una richiesta per riprese promozionali di abbigliamento nel Palazzo Castelmur. Rilascio di permessi a: Hockey Bregaglia per la festa del paese a Borgonovo; Ski Club Maloja per la festa del 1° agosto; Swiss O Week (corsa di orientamento) per un ristorante occasionale a Orden; albergo Waldhaus Sils per una giornata organizzata a Isola. Permesso di gestione a Arie Galitzky, Maloja Palace, per l'estate 2016. Definizione delle condizioni comunali per la concessione di un permesso speciale per l'uso di veicoli cingolati durante la stagione invernale sul territorio di Maloja a Vreni Cadurisch (azienda agricola), A.O. Giovanoli & Co. (albergo Lagrev) e Garage Vonmoos (vendita di motoslitte). Decisione sulla ripartizione dei costi per la rettifica dei confini nel Piano di quartiere Montaccio. Approvazione, da parte dell'Ufficio per la natura e l'ambiente GR, del Piano generale di smaltimento delle acque Vicosoprano. Presa di posizione dell'Ufficio tecnico GR sul ripristino della strada d'accesso e della scogliera per la cava Böcc a Promontogno e proroga della scadenza della concessione fino al 31.01.2017. Ammonimento per una contravvenzione al regolamento agricolo e di polizia comunale. Consultazione cantonale relativa al perimetro di rivitalizzazione massimo rielaborato per i fiumi di valle nei GR. Comunicazione della correzione dei confini comunali con il Comune di Pontresina (alpe Bernina). Trattative con ewz per il rinnovo del contratto di fornitura di energia elettrica a partire dal 2017. Partecipazione all'atto di fondazione della nuova organizzazione turistica Engadin St. Moritz AG. Approvazione dei rendiconti 2015 dell'Ufficio di stato civile e dell'Ufficio curatori professionali Engadina Alta/Bregaglia. Approvazione del rinnovo di un permesso generale e di uno singolo per la vendita di fondi a persone domiciliate all'estero a Maloja. Incontro con i rappresentanti della futura Diavolezza Lagalb AG in merito alla riorganizzazione delle proprietà e al rinnovo della concessione del terreno che scade nel 2024. Preparazione della presa di posizione sulla consultazione in merito alla revisione totale della Legge sui comuni e la revisione parziale della Costituzione cantonale. Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes und der Geschäftsleitung im Monat Juli 2016

Private Baugesuche: H.U. Wagner; neue Grenzmauer auf der Westseite der Parz. 1271, Coltura, Stampa. P.Battaglia; neues Haus mit zwei Wohnungen, Parz. 11056, Creista, Maloja. P.Streil; neues Haus mit zwei Wohnungen, Parz. 11057, Creista, Maloja. V.Roganti; neues Schutzdach mit Kamin auf der westlichen Hausfassade, Parz. 1345, Montaccio, Stampa. D. Gürber; Aussen- und Innensanierung des Gebäudes 163, Parz. 1520, Splüga, Maloja. A. Crüzer; Abbruch und Wiederaufbau der Autogarage, Gebäude 96-A, Parz. 189, Stampa. Urteil des Verwaltungsgerichts GR zugunsten der Gemeinde in einem Fall von nicht bewilligter Bautätigkeit in Stampa. Zudem wurden 4 Gesuche im Baumelverfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: CHF 53'572 an Pedroni Multimedia für Elektrikerarbeiten in der Tiefgarage in Creista, Maloja. CHF 13'330 an C. Ganzoni AG + Spengler für einen neuen Brunnen in Ca d'Maté, Maloja. Die Kosten für die Verstärkung der Inn-Brücke in Capolago, Maloja betragen: CHF 3'592 Sägerei Fasciati, CHF 25'000 C. Tam, CHF 549 Weber AG. Zusatzkredit von CHF 2'864 an Firma Auf+Zu für neue Schlüssel und Türschlösser der kommunalen Werkhöfe. CHF 8'967 an Schreinerei Giovanoli für 3 neue Türen und einen neuen Bodenbelag in den Räumen der Musikschule Bregaglia. CHF 41'000 an Garage Vonmoos für einen neuen Motorschlitten mit Schwimmer. CHF 16'000 an Zarucchi Gartenbau für einen neuen Belag des Spielplatzes in Vicosoprano. CHF 63'000 an verschiedene Firmen für die neue Tourismusbeschilderung im Tal. CHF 40'000 zur Bodenstabilisierung im Gebiet Tens in Soglio .

Diverse Beiträge: Das Gesuch der Gemeinde St. Moritz für einen Beitrag am Projekt Olympia-Schanze wurde abgelehnt. CHF 1'000 an Coro Bregaglia. Maximal CHF 2'000 (Material und Gemeindepersonal) an Ovento GmbH für die Organisation des Engadin Inline Marathons. CHF 2'263 an Sozialamt GR für die familienergänzende Betreuung 2017. CHF 377 an Bauern Verband GR. CHF 600 an der Gemeinde Pontresina für die Sanierung der hochalpinen Wanderwege 2016.

Übriges: Genehmigung des Entwurfs des Gesetzes über die Zweitwohnungen der Gemeinde Bregaglia und der Vereinbarung über den Unterhalt der Schutzbauten Bondasca in Bondo. Auftrag an das Amt für Wald und Naturgefahren GR für Schutzbauarbeiten und eine Variantenstudie für einen Sicherheitsdispositiv im Gebiet Tens in Soglio. Genehmigung der Sömmerungsbeiträge für die Schafalpgenossenschaft Soglio für die Jahre 2015-2016 und Entscheid über die Vermietung der Hirtenhütte in Soglio ab 2016. Genehmigung des Protokolls des Amtes für Landwirtschaft GR über das Treffen in Isola betreffend Beweidungsplan. Gesuch des Tiefbauamtes GR betreffend Anschluss an die Wasserversorgung für das Löschwasser im Tunnel Promontogno. Einreichung der Gemeindeprojekte von regionaler Bedeutung an die Präsidentenkonferenz der Region Maloja. Das Gesuch der CEIA AG zum Erwerb von Gewerbeland in der Zone Crot, Vicosoprano wurde abgelehnt. Genehmigung einer Anfrage für Werbeaufnahmen für Kleider im Palazzo Castelmur. Erteilung von Bewilligungen an: Hockey Bregaglia für das Dorffest in Borgonovo; Ski Club Maloja für das 1. August-Fest; Swiss O Week (Orientierungslauf) für eine Festwirtschaft in Orden; Hotel Waldhaus Sils für einen Ausflugs-Tag nach Isola. Betriebsbewilligung an Arie Galitzky, Maloja-Palace, für die Sommersaison 2016. Festlegung der Bedingungen für die Sonderbewilligungen für Motorschlitten in der Wintersaison im Gebiet Maloja an Vreni Cadurisch (Bauernbetrieb), A.O. Giovanoli & Co. (Hotel Lagrev) und Garage Vonmoos (Motorschlittenvertrieb). Entscheid über die Kostenaufteilung für die Grenzbereinigung im Quartierplangebiet Montaccio. Genehmigung des generellen Entwässerungsplans von Vicosoprano durch das Amt für Natur und Umwelt GR. Stellungnahme des Tiefbauamtes GR über die Instandstellung der Zufahrtstrasse und der Schutzbaute für den Steinbruch Böcc in Promontogno und Verlängerung der Fälligkeit der Konzession bis zum 31.01.2017. Verweis für einen Verstoss gegen das Landwirtschafts- und Gemeindepolizeireglement. Kantonale Anhörung zum überarbeiteten maximalen Revitalisierungsperimeter für die Talflüsse im Kanton GR. Mitteilung der Grenzkorrektur mit der Gemeinde Pontresina (Alp Bernina). Teilnahme an die Gründungsversammlung der neuen Tourismusorganisation Engadin St. Moritz AG. Genehmigung der Geschäftsberichte 2015 des Zivilstandsamtes und der Berufsbeistandschaft Oberengadin/Bergell. Genehmigung der Erneuerung einer Grundsatzbewilligung und einer Individualbewilligung für Grundstückserwerb durch Personen im Ausland in Maloja. Treffen mit den Verantwortlichen der zukünftigen Diavolezza Lagalb AG betreffend die neuen Eigentumsverhältnisse und die Erneuerung der Konzession nach 2024. Vorbereitung der Stellungnahme für die Vernehmlassung betreffend Totalrevision des Gemeindegesetzes und Teilrevision der Kantonsverfassung. Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüssen und entsprechender Korrespondenz.