

**Nel mese di giugno 2015 il municipio ha evaso le seguenti trattande:**

**Licenze edilizie privati:** M. Hagmayer: nuova recinzione metallica (altezza 1.30 m), immobile 11005, Coltura. Fam. Benucci: risanamento energetico e modifiche interne, edificio 87, immobile 1025, Maloja. M. Fanconi: risanamento di una cascina di vacanze (tetto, muri perimetrali, camino, due nuove finestre), edificio 421, immobile 5191, monte Lumbardui, Bondo. R. Maurizio: trasformazione in casa primaria della stalla 81, immobile 1031, Capolago, Maloja. Permesso alla ditta L.Bühler per l'installazione di una gru sul piazzale comunale a Soglio fino al 30 giugno 2015. Rifiuto di una richiesta per l'acquisto di diverse particelle in zona ampliamento nucleo a Soglio da parte di persone all'estero – eventuale revisione parziale della pianificazione. Eventuale nuovo azionamento per una particella a Spino. Respinta la richiesta di posare una pianta sulla particella 1077 a Maloja. Chiusura della fontana privata presso il Crotto Albigna. Inoltre sono state approvate 15 notifiche di costruzione.

**Edilizia comunale e crediti diversi:** Delibera dei lavori da impresario alle strade forestali Runcaiöla a C. Ganzoni AG per CHF 22'912.45 e Brentan a Walo Bertschinger AG per CHF 38'858.40. Approvazione dei lavori di risanamento dei sentieri Ca d'Starnam-Pet Preir e Ca d'Starnam-Val Fedoz, dell'ampliamento stagni a Sur Aua, Casaccia e del risanamento e manutenzione della palude Lüder, Bondo, con l'aiuto del fondo ewz Naturemade-Starfonds. CHF 11'000 a Parkomatic AG per un nuovo parchimetro sul parcheggio Plazzüra di Soglio e CHF 2'840 per l'adattamento del cambio CHF-€ dei parchimetri a Maloja. CHF 40'000 a diverse ditte per lavori di manutenzione all'edificio scolastico di Vicosoprano. Decisione di completamento del piano di quartiere Lo a Soglio. Impianti militari a Maloja: proposta a Armasuisse per la ripresa dei terreni da parte del Comune e degli edifici da parte dell'istituzione Pro Castellis. CHF 16'850+IVA a Elektron AG per nuove lampade stradali a Vicosoprano. CHF 5'500 a Bühler Elektro-Grosshandel AG per nuove illuminazioni natalizie a Vicosoprano. CHF 7'000 a ewz per il potenziamento di un cavo elettrico a Brentan e CHF 9'000 per la sostituzione di un cavo elettrico a Maloja. CHF 47'000 a Zarucchi Gartenbau per il risanamento del parco giochi presso la scuola a Maloja. CHF 55'000 a Brüniger+Co. AG per l'onorario di ingegnere elettrico e spese del progetto di ampliamento IDAL a Stampa. CHF 51'200 a M. Gini per la progettazione della 3a tappa del collettore fognario. CHF 3'500 a Woma Möbel per nuovi materassi nella cascina comunale di Castasegna.

**Diversi contributi:** CHF 1'000 a Amici Chiesa Bianca per l'esposizione "Giovanni Segantini, i suoi quadri e le sue lettere". CHF 1'000 all'Associazione Segantini Maloja per l'esposizione "Segantini e il pastore Camille Hoffmann". CHF 450 a Ferien(s)pass 2015. CHF 500 alla Fondazione azioni per l'ambiente. Contributo del 30% per tetto in piode ad Arturo Gini per l'edificio 210 a Castasegna.

**Altro:** Incontro mensile con il responsabile dell'Azienda forestale e lavori pubblici in merito a diversi temi (situazione del personale, spostamento capannone trucioli, sistemazione sentieri, ecc.). Assemblea dell'Associazione Polo Poschiavo. Divergenze sull'utilizzazione dei pascoli comunali a Isola. Approvata la richiesta di naturalizzazione di una persona estera. Lettura definitiva della revisione della legge sulle tasse di soggiorno e il contributo per la promozione del turismo. Assistenza sociale per una persona domiciliata e decisione di intervento con l'autorità di vigilanza per un altro caso. Permessi di gestione a: chiosco Maloja Kulm a Denj Moreno Mainente; bar/ristorante dell'albergo Stampa a Casaccia a Sandra Meneses; Hotel Maloja Palace a Arie Galitzky. Permessi: a A. e G. Giacometti per il brunch del 1° agosto, a M.Pittin per tenda 1° agosto e regatta surf sul lago di Sils il 29 e 30 agosto 2015. Rifiuto di un permesso generale per il servizio taxi sulle strade comunali. Stage di Annina Valentin presso l'amministrazione comunale. Rapporto sulla revisione della Fondazione S.Gaudenzio, Casaccia. Discussione sulla chiusura dei progetti Interreg 2007-2013. Incontro con il rappresentante legale Th. Nievergelt in merito a diversi temi pendenti. Ritiro del ricorso per la costruzione di una nuova stalla per capre a Isola. Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

## Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat Juni 2015

**Private Baugesuche:** M. Hagmayer: neuer Drahtzaun (Höhe 1.30 m), Parz. 11005, Coltura. Fam. Benucci: Energetische Sanierung und interne Umbauten, Gebäude 87, Parz. 1025, Maloja. M. Fanconi: Sanierung einer Ferienhütte (Dach, Mauer, Kamin, zwei neue Fenster), Gebäude 421, Parz. 5191, Gebiet Lombardui, Bondo. R. Maurizio: Umbau in Erstwohnung des Stalls 81, Parz. 1031, Capolago, Maloja. Bewilligung an Firma L.Bühler zur Installation eines Baukrans auf dem Gemeindeplatz in Soglio bis am 30. Juni 2015. Ablehnung einer Anfrage zum Kauf von verschiedenen Parzellen in der Kernerweiterungszone in Soglio durch Personen im Ausland – eventuelle Teilrevision der Ortsplanung. Eventuelle Zonenplanrevision für eine Parzelle in Spino. Ablehnung einer Bepflanzung auf der Parzelle 1077 in Maloja. Schliessung des Privatbrunnens in Crotto Albigna. Zudem wurden 15 Gesuche im Baumeldevorverfahren behandelt.

**Öffentliche Bauten und diverse Kredite:** Freigabe der Baumeisterarbeiten für die Forststrassen Runcaiöla (C. Ganzoni AG für CHF 22'912.45) und Brentan (Walo Bertschinger AG für CHF 38'858.40). Genehmigung der Sanierungsarbeiten für die Wanderwege Ca d'Starnam-Pet Preir und Ca d'Starnam-Val Fedoz, der Teicherweiterung in Sur Aua, Casaccia und der Aufwertung des Feuchtgebiets Lüder, Bondo, mit Unterstützung des ewz-Naturemade-Starfonds. CHF 11'000 an Parkomatic AG für eine neue Parkuhr beim Parkplatz Plazzüra in Soglio und CHF 2'840 für die Wechselkursanpassung CHF-€ der Parkuhren in Maloja. CHF 40'000 an verschiedene Firmen für Wartungsarbeiten im Schulhaus in Vicosoprano. Entscheidung über die Vervollständigung des Quartierplans Lo in Soglio. Militäranlagen in Maloja: Vorschlag an Armasuisse für die Übernahme der Grundstücke durch die Gemeinde und der Gebäude durch die Stiftung Pro Castellis. CHF 16'850+MwSt. an Elektron AG für neue Strassenlampen in Vicosoprano. CHF 5'500 an Bühler Elektro-Grosshandel AG für neue Weihnachtsbeleuchtung in Vicosoprano. CHF 7'000 an ewz für die Verstärkung eines Elektrokabel in Brentan und CHF 9'000 für die Ersetzung eines Elektrokabel in Maloja. CHF 47'000 an Zarucchi Gartenbau für die Sanierung des Spielplatzes bei der Schule in Maloja. CHF 55'000 an Brüniger+Co. AG für Elektroingenieur-Honorar und Spesen des Erweiterungsprojektes der ARA in Stampa. CHF 51'200 an M. Gini für die Planung der 3. Etappe des Kanalisationsprojektes. CHF 3'500 an Woma Möbel für neue Matratzen für die Gemeindehütte in Castasegna.

**Diverse Beiträge:** CHF 1'000 an Freundeskreis pro Chiesa Bianca für die Ausstellung „Giovanni Segantini, seine Bilder und seine Briefe“. CHF 1'000 an Verein Segantini Maloja für die Ausstellung „Segantini und der Pfarrer Camille Hoffmann“. CHF 450 an Ferien(s)pass 2015. CHF 500 an die Stiftung Umwelt-Einsatz Schweiz. Beitrag von 30 % an Arturo Gini für Dachsteinplatten für das Gebäude 210 in Castasegna.

**Übriges:** Monatliches Treffen mit Forst- und Werkgruppenchef betreffend diverse Themen (Personal, Verlegung des Holzschnitzzellagers, Wanderwegesanierungen, usw). Versammlung des Vereins Polo Poschiavo. Meinungsverschiedenheiten über die Benützung der öffentlichen Weiden in Isola. Genehmigung des Einbürgerungsgesuches einer ausländischen Person. Abschliessende Lesung der Revision des Kurtaxen- und Tourismusförderungsgesetzes. Genehmigung der Sozialhilfe für eine wohnhafte Person und Eingreifmassnahme mit der Aufsichtsbehörde in einem anderen Fall. Betriebsbewilligungen für: Kiosk Maloja Kulm an Denj Moreno Mainente; Bar/Imbiss des Hotel Stampa in Casaccia an Sandra Meneses; Hotel Maloja Palace an Arie Galitzky. Bewilligungen: an A. und G. Giacometti für das 1. August Brunch, an M.Pittin für das 1. Augustzelt und für die Surf-Regatta auf dem Silser-See am 29. und 30. August 2015. Ablehnung einer generellen Taxi-Bewilligung für die Gemeindestrassen. Stage von Annina Valentin auf der Gemeindeverwaltung. Revisionsbericht über die Stiftung S.Gaudenzio, Casaccia. Diskussion über den Abschluss der Interreg-Projekte 2007-2013. Treffen mit dem Rechtsvertreter Th. Nievergelt betreffend verschiedene pendente Themen. Rückzug des Rekurses betreffend Stallneubau für Ziegen in Isola. Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüssen und entsprechender Korrespondenz.