

Nel mese di agosto 2014 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: Permesso per l'allacciamento di un riscaldamento elettrico di supporto in un edificio a Vicosoprano. Fam. A. Schmid-Gygax; ristrutturazione completa dell'edificio 63, immobile 8314 a Soglio. Proroga di un anno dell'avvio dei lavori di costruzione per un magazzino della ditta Giovanoli&Willy a Borgonovo. Inoltre sono state approvate 12 diverse notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: Delibera dei crediti di CHF 318'700 alla ditta Gebrüder Rappo, Plaffeien, per un nuovo trattore forestale-comunale e di CHF 72'400 al Garage Albigna, Vicosoprano, per un nuovo veicolo Toyota con spazzaneve. CHF 1'070 per il trasporto e il montaggio di un armadietto guardaroba per i visitatori nel Palazzo Castelmur. CHF 2'200 alla ditta C. Tam per una nuova tettoia presso la pista di ghiaccio a Vicosoprano. Proposta al Cantone di sospendere la procedura di armonizzazione delle 5 pianificazioni locali fintanto che non ci sarà chiarezza sulle nuove leggi federali e cantonali in materia, oppure di approvare il progetto inoltrato e eseguire una revisione totale nei prossimi anni. Incontro con l'avvocato O.Bänziger, il pianificatore S.Werder e il consulente architettonico I.Fasani in merito a diversi temi: progetto Maloja Palace, armonizzazione della pianificazione e stato dei costi, ricorso pendente sulle zone di costruzione, strada d'accesso a Casaccia e estrazione di materiale in zona Crotto Albigna. Procedura sui prossimi passi da intraprendere per tre casi di abuso edilizio. Approvazione da parte del Governo GR dei progetti opere di prevenzione torrente Bondasca e risanamento della diga dell'Albigna (ewz) e delibera dei lavori da impresario al Consorzio ripari Bondasca per CHF 2'642'200 e direzione lavori all'ing. Martin Gini per CHF 147'500. CHF 25'000 alla ditta Pro Aqua Pura per un nuovo rastrello di separazione all'IDA di Vicosoprano. CHF 76'000 (di cui CHF 68'100 alla ditta C. Ganzoni) per la sistemazione di infrastrutture e strada nel paese di Montaccio. CHF 17'300 alla ditta Giovannini Casaccia per 10 nuove nicchie per le urne nel cimitero di Casaccia.

Diversi contributi: CHF 500 a VedereMitiAlpini per un'esposizione multimediale a Soglio. CHF 1'000 a ICOMOS per la pubblicazione di un libro sui giardini in Bregaglia. CHF 5'000 all'Associazione per la conservazione dei siti storici in Val Madris per il risanamento di muri a secco a Sovrana e Bleis. CHF 1'000 all'Associazione Arco Maloja. CHF 2'000 al Patronato svizzero per i comuni di montagna. CHF 2'000 a Helvetas. CHF 2'500 x 2 stagioni per la sponsorizzazione della biatleta Irene Cadurisch.

Altro: Approvati, a mano dell'assemblea comunale, una richiesta di acquisto di terreno artigianale a Vicosoprano, una permuta di terreno per la realizzazione del progetto Repower-Lagobianco, la proposta di un nuovo regolamento per le strade comunali pubbliche, agricole e forestali e la proposta di un nuovo regolamento scolastico. Incontro mensile con il responsabile dell'Azienda forestale e lavori pubblici in merito a diversi temi (strade, veicoli, rifiuti, personale, apprendista, diversi). Festa alpestre e inaugurazione dell'alpe Maroz Dora il 17.08.2014. Posa di un'urna per non domiciliati nel cimitero di Bondo. Approvata la richiesta di un'attinenza comunale. Valutazione della bozza degli statuti per il Registro fondiario Maloja. Rinvio al 02.10.2014 della prossima assemblea comunale. Discussione per la concessione al progetto centralina Scartazzini. Rifiuto di una richiesta di affitto di una cascina a Ca d'Starnam. Approvazione delle tariffe del Ponylift a Maloja per la prossima stagione invernale. Progetto per migliorare la segnaletica commerciale e turistica in Bregaglia. Incontro con Steivan Pitsch, sviluppo regionale e Michael Kirchner, BET, per uno studio di impulso alle strutture alberghiere in valle. Incontro con Maurizio Michael, ufficio di sviluppo vallerano, sullo stato dei diversi progetti Interreg. Nuovo contratto con ewz per l'usufrutto e la manutenzione di strade comunali. Respinta un'opposizione per il consumo di energia elettrica a Maloja e decisione sulle tasse di consumo 2012-2013 per due casi a Vicosoprano. Vendita (da dicembre) del nuovo DVD Frontaliers (RSI) in cancelleria. Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat August 2014

Private Baugesuche: Bewilligung für eine elektrische Zusatzheizung in einem Gebäude in Vicosoprano. Fam. A. Schmid-Gygax: Totalsanierung des Gebäudes 63, Parz. 8314 in Soglio. Aufschub von einem Jahr für den Beginn der Bauarbeiten für ein neues Magazin der Firma Giovanoli & Willy in Borgonovo. Zudem wurden 12 Gesuche im Baumeldeverfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: Kreditfreigabe: CHF 318'700 an Firma Gebrüder Rappo, Plaffeien für ein neues Forst- und Kommunaltraktor und CHF 72'400 an Garage Albigna, Vicosoprano für ein neues Fahrzeug Toyota mit Schneepflug. CHF 1'070 für Transport und Montage eines Besucher-Kleiderschranks im Palazzo Castelmur. CHF 2'200 an Firma C. Tam für ein neues Schutzdach beim Eisplatz in Vicosoprano. Vorschlag zuhanden des Kantons zur Sistierung der Planungsharmonisierung der 5 ex Gemeinden bis zur definitiven Klarheit über die neuen Bundes- und Kantonsgesetze, oder Genehmigung des eingereichten Projektes und spätere Durchführung einer Totalrevision der Ortsplanung. Treffen mit dem Anwalt O. Bänziger, den Planer S. Werder, und den Bauberater I. Fasani betreffend diverse Themen: Projekt Maloja Palace, Harmonisierung der Ortsplanung und Kostenstand, pendente Einsprache betreffend Bauzonen, Zufahrtstrasse in Casaccia und Materialentnahme im Gebiet Crotto Albigna. Weiteres Vorgehen für drei unbewilligte Bauten. Die Regierung GR hat die Projekte Verbauung Bondasca und Sanierung der Staumauer Albigna (ewz) genehmigt; für die Schutzmassnahmen Bondasca wurden der Arge Verbauung Bondasca CHF 2'642'200 und für die Bauleitung dem Ing.M.Gini CHF 147'500 freigegeben. CHF 25'000 an Firma Pro Aqua Pura für einen neuen Rechen bei der ARA in Vicosoprano. CHF 76'000 (davon CHF 68'100 an Firma C. Ganzoni) für Infrastrukturen- und Strassensanierung im Dorf Montaccio. CHF 17'300 an Giovannini Casaccia für 10 neue Urnennischen im Friedhof Casaccia.

Diverse Beiträge: CHF 500 an VedereMitiAlpini für eine Multimediaaustellung in Soglio. CHF 1'000 an ICOMOS für die Publikation eines Buches über die Gärten im Bergell. CHF 5'000 am Verein zur Erhaltung historischer Stätten im Madris für die Sanierung von Pferchen auf die Alpen Sovrana und Bleis. CHF 1'000 am Verein Arco Maloja. CHF 2'000 an Schweizer Patenschaft für Berggemeinden. CHF 2'000 an Helvetas. CHF 2'500 x 2 Saisons für das Sponsoring der Biathletin Irene Cadurisch.

Übriges: zuhanden der Gemeindeversammlung wurden ein Gesuch zum Erwerb von Gewerbeland in Vicosoprano, ein Landabtausch für die Realisierung des Repower-Lagobianco-Projektes, der Vorschlag für ein neues Reglement zum Befahren der Gemeindestrassen (öffentliche, landwirtschaftliche und forstliche) und der Vorschlag für ein neues Schulreglement genehmigt. Monatliches Treffen mit dem Verantwortlichen der Forst- und Werkgruppe betreffend verschiedene Themen (Strassen, Fahrzeuge, Abfall, Personal, Lehrling, Diverse). Älplerfest und Einweihung der Alp in Maroz Dora am 17.08.2014. Bewilligung für eine Urne für Nichteinwohner im Friedhof Bondo. Bewilligung eines Bürgerrechtsgesuches. Prüfung des Statuten-Entwurfs des Grundbuchamts Maloja. Verschiebung der nächsten Gemeindeversammlung auf den 02.10.2014. Diskussion betreffend Konzessionierung des Kraftwerkprojektes Scartazzini. Das Mieten einer Hütte auf der Alp Ca d'Starnam wurde abgelehnt. Genehmigung der Tarife des Ponylifts in Maloja für die kommende Wintersaison. Projekt zur Verbesserung der kommerziellen und touristischen Signalisation im Bergell. Treffen mit Steivan Pitsch, Regionalentwickler, und Michael Kirchner, BET, betreffend einer Impulsstudie für die Hotelbetriebe im Tal. Treffen mit Maurizio Michael, Entwicklungsbüro, betreffend Stand der verschiedenen Interreg-Projekte. Neuer Vertrag mit ewz für die Nutzung und Wartung von Gemeindestrassen. Ablehnung einer Einsprache über Stromverbrauch in Maloja und Entscheid über Verbrauchsgebühren 2012-2013 für zwei Fälle in Vicosoprano. Verkauf (ab Dezember) des neuen Frontaliers-DVD auf der Gemeindeverwaltung. Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüssen und entsprechender Korrespondenz.