

Nel mese di agosto 2013 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: G.A. Ganzoni, ampliamento della stalla esistente 172B, parc. 4027, Promontogno. P. Roussette, modifica licenza edilizia 2012-135, monte Albirun. H.U. Diener, ristrutturazione del tetto con isolamento termico, 3 nuovi abbaini e 2 nuove finestre, eliminazione di una parete divisoria nel fabbricato 31, parc. 1067, Maloja. V. Ruinelli, nuova casetta da giardino prefabbricata in legno, parc. 723, Borgonovo. L.+D.Bischoff, risanamento casa/stalla 38, parc. 695, Borgonovo. Respinta la richiesta di aiuto alla sistemazione di un condotto privato dell'acqua potabile. E.Brambilla, rifiuto di prolungare la licenza edilizia per la trasformazione di una stalla in abitazione secondaria. A.+K.Biffi: ritiro della licenza edilizia per la trasformazione di una stalla in abitazione secondaria. W.Walther: rifiuto di ampliamento di una piazzetta privata a Isola. Rapporto di ispezione alle strutture per la gestione dell'albergo Maloja-Palace. Inoltre sono state approvate 6 diverse notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: CHF 175'000 per l'acquisto di una nuova macchina battipista d'occasione per Maloja (assemblea del 27.08.13). CHF 27'000 alla ditta Geoprävent per l'annuale servizio e manutenzione del sistema d'allarme in Val Bondasca. CHF 4'300 alla ditta Auf+Zu per nuovi cilindri e chiavi per il Centro sportivo di Vicosoprano. CHF 10'000 per la riattazione del tetto della sosta all'Alpascela. Rifiuto di vendita di terreno comunale per parcheggio a Casaccia. Rifiuto di demolizione completa di una stalla a Isola. Delibera lavori per acquedotto CadFarett: CHF 33'569 a A.Gini, CHF 88'456 a Schena SA.

Definizione del prezzo per terreno privato a ovest dell'ospedale (inserimento in zona impianti pubblici). Discussione e approvazione dell'incarto in merito al tracciato e segnaletica per i rampichini in Bregaglia. Incontro con il pianificatore concernente la procedura di armonizzazione delle pianificazioni locali e delle leggi edilizie degli ex comuni.

Diversi contributi: diversi contributi per tetti in pioda: G.Giovanoli, Spino; fratelli Fini, Castasegna; famiglia Eichelberg, Bondo.

Altro: Incontro con il progettista, il geologo, l'ufficio tecnico e l'ufficio forestale cantonali in merito alle opere di premunizione per il riale Bondasca e il fiume Maira, con scelta della variante da sottoporre all'assemblea del 27.08.13. Discussione e preparazione della revisione del regolamento per la fornitura di energia elettrica per l'assemblea del 27.08.13. Nuovo contratto 2014-2016 con ewz per la fornitura di energia elettrica per l'assemblea del 27.08.13. Proposta del nuovo tariffario delle autorità 2013-2015 per l'assemblea del 27.08.13. Discussione in merito alla collaborazione del Registro fondiario di Bregaglia con l'Engadina Alta, anche in seguito all'assenza per malattia dell'ufficiale. Incontro con il responsabile dell'Ufficio natura e ambiente riguardo piccoli impianti di depurazione. Permesso di circolazione per Isola per riprese filmate della ditta CAB Productions SA. Permesso a U. Schönbächler per il 2014 per la gestione di una piccola pensione a Capolago, Maloja. La richiesta dell'azienda elettrica Grevasalvas per la ripresa della rete secondaria da parte del Comune è stata respinta. Quinto incontro con i rappresentanti di ewz ed il rappresentante legale del Comune per la domanda di concessione Bondea. Incontro con i rappresentanti del Servizio sociale Samedan. All'albergo Piz Cam si concede l'uso per pubblicità della bacheca sul parcheggio pubblico di Vicosoprano. Presa di posizione per un'opposizione sulla misurazione catastale lotto 2. Discussione sulla futura gestione della sciovia Aela a Maloja. Discussione sulla futura suddivisione delle proprietà degli immobili Comune/Chiese. Decisione di multa per pascolazione illecita a Isola e ritiro del relativo ricorso interposto al Tribunale amministrativo. Sopralluogo con le autorità cantonali e decisione di sgombero per depositi illegali. Incontro con gli archivisti comunali: informazione sugli atti archiviati dei vecchi comuni e decisione di continuare l'archiviazione degli atti del Comune di Bregaglia.

Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat August 2013

Private Baugesuche: G.A. Ganzoni, Ausbau des Stalls 172B, Parz. 4027, Promontogno. P. Roussette, Änderung der Baubewilligung 2012-135, Albirun. H.U. Diener, Dachrenovierung und Wärmeisolierung, 3 neue Dachfenster und 2 neue Fenster, Entfernung einer Trennwand, Gebäude 31, Parz. 1067, Maloja. V. Ruinelli, neues Holz-Gartenhaus, Parz. 723, Borgonovo. L.+D.Bischoff, Sanierung Haus/Stall 38, Parz. 695, Borgonovo. Ablehnung einer Beitragshilfe für die Sanierung einer privaten Wasserleitung. E.Brambilla: Ablehnung der Verlängerung einer Baubewilligung für die Umwandlung eines Stalls in Zweitwohnung. A.+K.Biffi: Verzicht auf die Baubewilligung für die Umwandlung eines Stalls in Zweitwohnung. W.Walther: Ablehnung der Erweiterung eines privaten Vorplatzes in Isola. Inspektionsrapport über den Zustand der Einrichtungen für den Betrieb des Maloja-Palace. Zudem wurden 6 Gesuche im Baumeldeverfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: CHF 175'000 für den Kauf eines neuen Occasions-Pistenfahrzeuges für Maloja (Gemeindeversammlung vom 27.08.13). CHF 27'000 an die Firma Geoprävent für die jährlichen Service- und Unterhaltsarbeiten an das Alarm-System im Bondascatal. CHF 4'300 an die Firma Auf+Zu für neue Zylinder und Schlüssel des Sportzentrums in Vicosoprano. CHF 10'000 für die Dachsanierung des Unterstandes auf die Alp Alpascela. Ablehnung des Verkaufs von Gemeindeboden für private Parkplätze in Casaccia. Ablehnung des Totalabbruchs eines Stalls in Isola. Arbeitsvergabe für die Wasserversorgung Cad'Farett: CHF 33'569 an A.Gini, CHF 88'456 a Schena AG. Festsetzung des Preises für Privatparzellen westlich des Spitals (neue Zone für öffentliche Bauten). Diskussion und Genehmigung der Unterlagen für Strecke und Beschilderung für Mountainbikes im Bergell. Treffen mit dem Planer für das Verfahren der Harmonisierung der Ortspläne und der Baugesetze der Ex-Gemeinden.

Diverse Beiträge: diverse Dachsteinplatten-Beiträge: G.Giovanoli, Spino; Gebrüder Fini, Castasegna; Familie Eichelberg, Bondo.

Übriges: Treffen mit Projektingenieur, Geologe, kant. Tiefbauamt und Amt für Wald Graubünden betreffend Schutzmassnahmen für die Flüsse Bondasca und Maira, sowie Wahl der Variante als Vorschlag für die Gemeindeversammlung vom 27.08.13. Diskussion und Vorbereitung der Revision des Reglements über die Stromlieferung (GV vom 27.08.13). Neuer Vertrag 2014-2016 mit ewz für die Stromlieferung (GV 27.08.13). Vorschlag für die Besoldung der Behörden 2013-2015 (GV 27.08.13). Besprechung über die Zusammenarbeit des Grundbuchamts Bergell mit dem Grundbuchamt Oberengadin, auch als Folge der Abwesenheit des Verwalters. Treffen mit dem Verantwortlichen des Amtes für Natur und Umwelt betreffend Kleinkläranlagen. Fahrbewilligung für Isola für Filmaufnahmen der Firma CAB Productions SA. Gastwirtschaftsbewilligung an U. Schönbächler für 2014 zum Betrieb einer kleinen Pension in Capolago, Maloja. Das Gesuch des EW Grevasalvas für die Übernahme des Sekundärnetzes durch die Gemeinde Bregaglia wurde abgelehnt. Fünfter Treffen mit den ewz-Verantwortlichen und den Rechtsberater der Gemeinde betreffend Wasserrechtskonzession Bondea. Treffen mit Vertretern des Sozialdienstes Samedan. Dem Hotel Piz Cam wird erlaubt, das Anschlagbrett beim Parkplatz in Vicosoprano für Werbezwecken zu nutzen. Stellungnahme zu einer Einsprache betreffend Los 2 der Katastererneuerung. Besprechung über den zukünftigen Betrieb des Skilifts Aela in Maloja. Diskussion über die zukünftige Einteilung der Besitzverhältnisse zwischen Gemeinde und Kirchen. Bussverfügung für unerlaubten Weidegang in Isola und Rückzug der entsprechenden Einsprache beim Verwaltungsgericht. Augenschein mit den kantonalen Behörden und Räumungsverfügung für illegale Deponien. Treffen mit den Archivaren: Information über die ausgeführte Archivierung der Akten der alten Gemeinden und Entscheid zur Weiterführung der Arbeit für die Archivierung der Akten der Gemeinde Bregaglia.

Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüsse und entsprechender Korrespondenz.