

Nel mese di giugno 2013 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: A.O.Giovanoli, modifiche di un progetto per la trasformazione di una stalla a Isola. Occupazione terreno pubblico per un cantiere privato a Orden. Valutazione per eventuale modifica del progetto Motta Rotonda, Maloja. Ritiro della domanda di costruzione Dolder/Brühlmann a Maloja. Il Tribunale amministrativo ha respinto un ricorso privato contro una licenza edilizia comunale. Inoltre sono state approvate 10 notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: incontro con l'ingegnere e diversi responsabili cantonali per la presentazione del progetto di arginatura del fiume Bondasca a Bondo. Presentazione, tramite un veterinario cantonale, delle misure di prevenzione in caso di ritorno dell'orso. Incontro con il consulente legale del Comune per diversi casi di abusi edilizi. Nuovi contratti d'affitto per i due appartamenti nell'immobile Pleif a Vicosoprano. Rifiuto di vendita di un terreno e di una stalla comunali a Castasegna. Fr. 8'000 per diversi lavori di manutenzione al Palazzo Castelmur. Fr. 16'500 alla ditta Kibag per pavimentazione dell'accesso alla palestra di Vicosoprano. Incarico all'architetto R.Fasciati per un progetto di ristrutturazione e ampliamento della cucina nella sala multiuso di Maloja. Delibera di Fr. 412'884 per lavori di risanamento alla diga Orden (assemblea 21.03.13). Progetto di rinaturalizzazione del fiume Orlegna a Cavril. La misurazione ufficiale del lotto 1 è terminata con un costo totale di Fr. 96'596.50 (credito Fr. 97'000).

Diversi contributi: Fr. 2'500 a Diego Giovanoli per documentazione fotografica dell'interno di edifici in Bregaglia. Fr. 5'000 a Fondazione Garbald per la pubblicazione di un libro su Andrea Garbald. Fr. 500 per la rappresentazione teatrale Paula fliegt. Rinuncia al sostegno di un progetto privato per casa anziani a Maloja. Rinuncia alla proposta di acquisto di quadri dell'artista E.Voneschen. Fr. 3'326 per un progetto di qualità del paesaggio tramite l'agricoltura (nuova politica agricola federale).

Altro: discussione sulla quota lavorativa e la revisione del tariffario di retribuzione per sindaco e municipali dopo i primi 3 anni del nuovo Comune. Due incontri con i responsabili di ewz e il consulente legale del Comune per la domanda di concessione idrica del progetto Bondea. Incontro mensile con il capo-operai Andrea Giovanoli, per diversi temi: programma strade forestali, progetto strada Montaccio-Nalghen, contratto praticante forestale, lavori eseguiti e previsti del gruppo operai. Incontro con il geometra ufficiale Geo Grischa per: nuovo contratto per l'aggiornamento delle misurazioni catastali, casi di misurazioni pendenti e casi da evadere con il Registro Fondiario, collaborazione dei Registri fondiari Bregaglia-Engadina Alta. Allestimento dei conteggi definitivi per un caso di fallimento aziendale. Rifiuto di un condono fiscale per imposte comunali 2010. Concessione della cittadinanza a un abitante nato in Bregaglia. Concessione di assistenza pubblica a un cittadino straniero per il mese di giugno. Presa di posizione dei consulenti comunali e discussione sulla procedura per il complesso Maloja-Palace. Definizione di una fascia più ristretta delle tasse basi di consumo 2012 e 2013 per le aziende concernenti acquedotto e acque luride; ogni azienda sarà informata. Proposta di riduzione delle tasse basi di consumo per il ramo rifiuti (assemblea 26.06.13). Permesso di gestione ristorante per la parte affittata del Maloja-Palace (Gala Force GmbH) e per la Capanna Forno (Pieren/Kühnis). Presa di posizione in merito alla riforma territoriale dei Grigioni. Disbrigo di diverse piccole richieste, permessi e crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat Juni 2013

Private Baugesuche: A.O.Giovanoli, Abänderung eines Baugesuches für einen Stallumbau in Isola. Beanspruchung von öffentlichem Boden für eine private Baustelle in Orden. Abklärung für eine mögliche Projektänderung des Bauvorhabens Motta Rotonda, Maloja. Rückzug des Baugesuches Dolder/Brühlmann in Maloja. Das Verwaltungsgerichtes Graubünden hat eine Einsprache eines Privaten betreffend eine Baubewilligung der Gemeinde abgelehnt.

Zudem wurden 10 Gesuche im Baumeldeverfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: Treffen mit dem Ingenieur und Verantwortliche des Kantons für die Projektvorstellung der Flusseindämmung der Bondasca in Bondo. Vorstellung der Bären-Schutzmassnahmen durch einen Kantonstierarzt. Treffen mit dem Rechtsberater der Gemeinde für diverse Fälle unbewilligter Bauten. Neue Mietverträge für die zwei Wohnungen im Gebäude Pleif in Vicosoprano. Ablehnung eines Boden- und eines Stallverkaufs in Castasegna. Fr. 8'000 für Sanierungsarbeiten in Schloss Castelmur. Fr. 16'500 für Belagsarbeiten der Firma Kibag bei der Turnhalle in Vicosoprano. Auftrag an Architekt R.Fasciati zur Renovierung und Vergrösserung der Küche in der Mehrzweckhalle in Maloja. Freigabe von Fr. 412'884 für Sanierungsarbeiten an der Staumauer Orden (Gde.versammlung vom 21.03.13). Revitalisierungsprojekt des Orlegna-Flusses in Cavril. Die Katastererneuerung Los 1 ist mit Kosten von Fr. 96'596.50 (Kredit Fr. 97'000) abgeschlossen.

Diverse Beiträge: Fr. 2'500 an Diego Giovanoli für eine fotografische Dokumentation des Innenlebens einiger Gebäude im Bergell. Fr. 5'000 an Stiftung Garbald für eine Buchpublikation über Andrea Garbald. Fr. 500 für die Theatervorstellung Paula fliegt. Verzicht auf Unterstützung eines Altersheimprojektes in Maloja. Kaufverzicht von Gemälden des Künstlers E.Voneschen. Fr. 3'326 für einen Landschaftsqualitätsprojekt durch die Landwirtschaft (neue Landwirtschaftspolitik des Bundes).

Übriges: Besprechung über das Arbeitspensum und die Revision der Vergütungsstruktur für Gemeindepräsident und Vorstand nach den ersten 3 Jahren der neuen Gemeinde. Zwei Sitzungen mit ewz-Verantwortlichen und den Rechtsberater der Gemeinde betreffend Wasserrechtkonzession des Bondea-Projektes. Monatliches Treffen mit Werkgruppenchef Andrea Giovanoli für diverse Themen: Forststrassenbauprogramm, Strasse Montaccio-Nalghen, Vertrag Forstpraktikant, abgeschlossene und vorgesehene Arbeiten Werkgruppe. Treffen mit dem Gemeindegeometer Geo Grischa betreffend: Neuer Vertrag für die Katastererneuerung, pendente Mutationen und Pendenzen mit dem Grundbuchamt, Zusammenarbeit der Grundbuchämter Bergell-Oberengadin. Erstellen der Schlussrechnung im Konkursfall eines Betriebes. Ablehnung eines Steuererlasses für Gemeindesteuern 2010. Bewilligung des Bürgerrechts für einen Einwohner geboren im Bergell. Gewährung der Sozialhilfe für den Monat Juni für einen ausländischen Bürger. Stellungnahme der Berater der Gemeinde und Besprechung über das weitere Vorgehen für das Maloja-Palace. Einteilung in einer engeren Bandbreite der Grundgebühren 2012 und 2013 für Wasser und Abwasser für alle Betriebe und Firmen; jeder Betrieb wird informiert. Vorschlag zur Senkung der Abfallgrundgebühren (Gde.versammlung vom 26.06.13). Gastwirtschaftsbewilligung für den vermieteten Teil des Maloja-Palace (Gala Force GmbH) und Forno-Hütte (Pieren/Kühnis). Stellungnahme zur Gebietsreform Graubünden.

Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüsse und entsprechender Korrespondenz.