

Nel mese di ottobre 2012 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: Decisione di multa e di ripristino dello stato legale per un proprietario che ha svolto lavori abusivi e senza licenza edilizia sul monte Lizöl, Bondo. H.J. e R. Ruch, nuovo edificio a scopo abitativo e deposito, parcella no. 3159, Roticcio. S. e J. Mattes, trasformazione in casa della cascina e stalla no. 62-62A, formazione di due posteggi e sentiero/scala di collegamento a Orden, Maloja. G. Scartazzini Corfù, ristrutturazione dell'appartamento al 1° piano e trasformazione del 2° piano in unità abitativa della casa no. 68A, parcella no. 8311, Soglio. E. Brambilla, trasformazione in casa della stalla no. 73, parcella 2183, Vicosoprano. Condominio Ca d'Sett, costruzione di un nuovo muro, parcella no. 3328, Casaccia. T. e F. Chiesa, ampliamento dell'autorimessa esistente no. 381, parcella no. 145, Borgonovo. Discussione in merito ad un caso di abuso edilizio a Albaredar, Caccior. Diverse richieste di vendita immobili a stranieri.

Inoltre sono state approvate 5 diverse notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: Approvata la licenza edilizia a mano dell'assemblea comunale per la costruzione del nuovo collettore fognario da Casaccia a Borgonovo. Approvata la licenza edilizia per il ripristino del ponte sul Lovero a Castasegna. Fr. 18'000 per la costruzione di una tubazione per le acque chiare a Brentan, Castasegna. Fr. 80'000 per lavori urgenti di manutenzione alla strada forestale Durbegia per danni causati dal maltempo di fine agosto. Approvazione della licenza edilizia per la riattivazione della sorgente Mulin, parcelle no. 57 e 59, Borgonovo e delibera di Fr. 11'800 alla ditta C.Ganzoni AG (a carico del fondo ewz Naturmade Star Fonds).

Diversi contributi: Fr. 5'000 a Andres Kley, professore di diritto all'Università di Zurigo per la pubblicazione di un libro su Zaccaria Giacometti. Fr. 3'000 (garanzia a copertura del deficit) all'Associazione La Bregaglia per il programma "I Grigioni siamo noi" con la Presidente del Governo Barbara Janom Steiner. Contributo del 30% per tetto in pioda della nuova casa M. Kirchner, Bondo. Fr. 200 all' Eishockey Club St. Moritz (promozione dei giovani). Fr. 1'000 a Sergio Michels, Comunicazione visiva e Design, per la pubblicazione di una monografia sulla pittrice Clara Porges.

Altro: Incontro con i responsabili dell'Azienda forestale e lavori pubblici in merito al piano di gestione del bosco 2013-2024 e altri attuali temi. Permesso a un organizzatore privato per la preparazione di bevande calde nella palestra di Maloja prima della partenza della maratona di sci di fondo engadinese. Rifiuto di una richiesta per transito con motoslitte in inverno per Cad'Farett. Discussione in merito alla gestione del campeggio di Bondo per la stagione 2013. Sopralluoghi con gli uffici cantonali competenti e decreto del municipio per diversi depositi illegali di materiale e automezzi. Nomina di Milena Martinoli-Ferrari, Vicosoprano quale nuova responsabile delle pulizie e altri compiti al Pretorio di Vicosoprano dal 01.12.2012. Discussione in merito alle sostituzioni del responsabile dell'ufficio del Registro Fondiario. Permesso all'Hockey Bregaglia per la gestione del ristorante presso il Centro sportivo a Vicosoprano durante la stagione 2012/13. Preparazione e pubblicazione, secondo le direttive federali e cantonali, dei nuovi piani di fuga in caso di allarme acqua. Preparazione a mano dell'assemblea del nuovo regolamento sugli esercizi pubblici e gli alberghi. Accolta la richiesta dell'Associazione castanicoltori per la posa di tre panchine lungo il percorso didattico a Brentan, Castasegna. Preparazione delle trattande per l'assemblea comunale del 08.11.2012. Discussione in merito ad un esercizio pubblico gestito senza patente comunale. Comunicazione dell'Ufficio economia e turismo GR del contributo federale e cantonale di Fr. 40'000 per il sostegno al progetto "strategie di sviluppo Bregaglia". Preparazione della bozza del preventivo 2013. Discussione e decisione in merito allo scioglimento dell'Ente Turistico Maloja in liquidazione.

Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat Oktober 2012

Private Baugesuche: Verfügung über Busse und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes für verschiedene illegale Bauarbeiten auf dem Maiensäss Lizöl, Bondo. H.J. und R. Ruch, neues Wohngebäude mit Lager, Parzelle Nr. 3159, Roticcio. S. und J. Mattes, Umbau in Wohnhaus des Stalls samt Anbau Nr. 62-62A, Erstellung von zwei Parkplätzen und Fussweg/Treppen-Verbindung in Orden, Maloja. G. Scartazzini Corfù, Renovierung der Wohnung im 1. Stock sowie Umbau des 2. Stockes in Wohnung, Haus Nr. 68A, Parzelle Nr. 8311, Soglio. E. Brambilla, Umbau in Wohnhaus des Stalls Nr. 73, Parzelle Nr. 2183, Vicosoprano. Mehrfamilienhaus Ca d'Sett, Bau einer neuen Mauer, Parzelle Nr. 3328, Casaccia. T. und F. Chiesa, Erweiterung der bestehenden Garage Nr. 381, Parzelle Nr. 145, Borgonovo. Besprechung über ein unbewilligter Umbau in Albaredar, Caccior. Diverse Gesuche zum Verkauf von Liegenschaften an Personen im Ausland.

Zudem wurden 5 Gesuche im Baumeldeverfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: Baugenehmigung zuhanden der Gemeindeversammlung betreffend neue Abwasserkanalisation Casaccia-Borgonovo. Baugenehmigung für die Sanierung der Lovero-Brücke in Castasegna. Fr. 18'000 für die Erstellung einer Meteorwasserleitung in Brentan, Castasegna. Fr. 80'000 für dringende Sanierungsarbeiten an der Forststrasse Durbegia, verursacht durch die August-Unwetter. Baugenehmigung für die Quellensanierung Mulin, Parzellen Nr. 57 und 59, Borgonovo und Freigabe von Fr. 11'800 an die Firma C.Ganzoni AG (finanziert durch ewz Naturmade-Star-Fonds).

Diverse Beiträge: Fr. 5'000 an Rechtsprofessor Andres Kley, Universität Zürich, für eine Buchpublikation über Zaccaria Giacometti. Fr. 3'000 (Defizitdeckung) an Verein La Bregaglia für das Programm „Graubünden sind wir“ mit der Regierungspräsidentin Barbara Janom Steiner. Dachsteinplatten-Beitrag von 30% für den Hausneubau von M. Kirchner, Bondo. Fr. 200 an Eishockey Club St. Moritz (Jugendförderung). Fr. 1'000 an Sergio Michels, Visuelle Kommunikation und Design, für die Publikation einer Monographie über die Malerin Clara Porges.

Übriges: Treffen mit den Verantwortlichen der Forst- und Werkgruppe betreffend Wald-Betriebsplan 2013-2024 und andere aktuelle Themen. Bewilligung an einem Privatveranstalter zur Benützung der Turnhalle Maloja für die Zubereitung von warmen Getränken am Start des Engadin Skimarathons. Ablehnung eines Gesuches für Motorschlittenfahrten im Winter nach Cad'Farett. Besprechung über den Betrieb des Campings in Bondo während der Sommersaison 2013. Augenschein mit den zuständigen kantonalen Behörden und Verfügung des Gemeindevorstandes betreffend illegale Material- und Fahrzeugdeponien. Wahl von Milena Martinoli-Ferrari, Vicosoprano als neue Verantwortliche ab 01.12.2012 für Putzarbeiten und andere Aufgaben im Pretorio von Vicosoprano. Besprechung über die Stellvertretung des Grundbuchverwalters. Betriebsbewilligung 2012/13 für das Restaurant beim Sportzentrum Vicosoprano an Hockey Bregaglia. Vorbereitung und Veröffentlichung der neuen Wasseralarm-Fluchtpläne gemäss Bundes- und Kantonsrichtlinien. Vorbereitung des neuen Gastwirtschaftsreglementes zuhanden der Gemeindeversammlung. Genehmigung von drei Sitzbänken entlang dem Kastanien-Lehrpfad in Brentan, Castasegna. Vorbereitung der Traktanden für die Gemeindeversammlung vom 08.11.2012. Besprechung betreffend ein Gastwirtschaftsbetrieb ohne Gemeindebewilligung. Mitteilung des Amtes für Wirtschaft und Tourismus GR über einen Bundes- und Kantonsbeitrag von Fr. 40'000 zur Unterstützung des Projektes „Entwicklungsstrategien Bregaglia“. Vorbereitung des Budgetentwurfs 2013. Besprechung und Entscheid über die Auflösung des Kurvereins Maloja in Liquidation.

Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüsse und entsprechender Korrespondenz.