

Nel mese di agosto 2012 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: Incontro con il proprietario per lavori eseguiti senza licenza edilizia sul monte Lizöl, Bondo. Decisione di multa per il transito vietato con un mezzo motorizzato nel bosco in zona monte Cänt, Bondo. Bruno+Dina Wirz-Giovanoli, nuove aperture nella cascina 63, parcella 4330 a Nortac, Bondo. Fabio Semadeni, isolamento termico e trasformazione in locale deposito nel fabbricato 77, parcella 2106, Vicosoprano. Scuola musica Bregaglia, posa di un cartello sulla porta d'entrata del locale di esercitazione presso la scuola di Vicosoprano. Rifiuto cantonale di due richieste per edifici fuori dalla zona edificabile (EFZ)

Edilizia comunale e crediti diversi: Comune di Bregaglia, rinnovo del fabbricato 360 sulla parcella 1614 alpe Maroz D'Ora. Fr. 4'700 alla ditta C. Tam per la riparazione della recinzione del campo di calcio Sotaram. Fr. 648 + installazione alla ditta B. + L. Pedroni per sostituzione del lettore CD nella palestra di Vicosoprano. Fr. 3'700 alla ditta Wyss Bühnenbau per protezioni di sicurezza sui carrelli di trasporto di tavoli e sedie nella palestra a Vicosoprano. Approvazione dei piani di quartiere Brentan est e ovest. Fr. 60'000 alla ditta L. Bühler per la prima tappa di risanamento dei canali dell'acqua (Curnisch) a Soglio (premessi il finanziamento dal fondo ewz "naturmade-star-fonds"). Alpe Bernina: approvazione della licenza da parte del Comune di Pontresina e delibera dei lavori di risanamento; capomastro C.Ganzoni AG Fr. 60'334.30 + Fr. 17'108.05, impianti sanitari Giovanoli&Willi SA Fr. 28'878.20. Delibera lavori e credito di Fr. 80'000 a diverse ditte della valle che in collaborazione con gli apprendisti della ditta Kibag eseguiranno dei lavori di risanamento ad alcune infrastrutture comunali. Incontro con il pianificatore Silvio Werder e le relative commissioni per il Piano direttore regionale e la revisione totale della pianificazione locale Vicosoprano (per ambedue è prevista l'esposizione pubblica dal 13.09.12 – 15.10.12). Incontro con il consulente legale e decisione di mantenere la zona di pianificazione a Maloja (massimo 50% abitazioni secondarie in zona nucleo, ampliamento nucleo e zona villaggio a Maloja), dopo l'emanazione dell'ordinanza federale sulle abitazioni secondarie; le zone di conservazione vengono escluse dalle regolamentazioni sul contingentamento e sulle tasse d'incentivazione. Delibera Fr. 100'000 (Fr. 48'500 al Comune di Villa di Chiavenna e Fr. 50'000 all'ing. M. Gini) per il progetto Interreg di ripristino del ponte sul torrente Lovero (ex dogana). Approvazione a mano dell'assemblea della liquidazione dei costi di costruzione di Fr. 2'513'531 per il nuovo centro amministrativo a Promontogno e richiesta di un credito supplementare di Fr. 60'000.

Diversi contributi: Fr. 2'000 a Quart Verlag Luzern GmbH per una pubblicazione sui progetti dello studio di architettura Armando Ruinelli + Partner.

Altro: Nomina dell'ufficio elettorale per le prossime elezioni comunali. Preparazione a mano dell'assemblea del nuovo regolamento cimiteri. Diversi incontri con esperti in merito alle domande di concessione idrica per i progetti Bondea e Scartazzini; misurazioni ewz del deflusso dell'acqua del lago Duana. Incontro mensile con il responsabile dell'azienda forestale e lavori pubblici. Preparazione e convocazione dell'assemblea comunale del 13.09.2012. Incontro con la commissione del turismo. Spostamento del campeggio di Bondo e delibera di estrazione materiale dal torrente Bondasca in seguito all'alluvione del 24-25.08.12; anche diverse strade comunali e forestali hanno subito notevoli danni e devono essere ripristinate. Proposte della commissione di gestione per una nuova revisione tecnico-contabile. Incontro con responsabili RSI (televisione TI) per un progetto (Totem) di rappresentazione di documenti del proprio archivio. Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat August 2012

Private Baugesuche: Treffen mit dem Eigentümer wegen nicht bewilligte Bauarbeiten auf dem Maiensäss Lizöl, Bondo. Busse wegen verbotener Fahrt mit einem Motorfahrzeug im Waldgebiet zum Maiensäss Cänt, Bondo. Bruno+Dina Wirz-Giovanoli, neue Fensteröffnung in der Hütte 63, Parzelle 4330 in Nortac, Bondo. Fabio Semadeni, Wärmeisolierung und Umwandlung in Lager im Gebäude 77, Parzelle 2106, Vicosoprano. Musikschule Bergell, Installation eines Schildes am Eingang des Übungslokals, Vicosoprano. Kantonale Ablehnung von zwei Gesuchen für Bauten ausserhalb der Bauzone (BAB).

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: Gemeinde Bregaglia: Sanierung des Alp-Gebäudes 360 auf Parzelle 1614, Maroz D'Ora. Fr. 4'700 an Firma C. Tam für eine Zaunreparatur beim Fussballplatz Sotaram. Fr. 648 + Installation an Firma B. + L. Pedroni für den Ersatz des CD-Player in der Turnhalle Vicosoprano. Fr. 3'700 an Firma Wyss Bühnenbau für Sicherheitsvorrichtungen der Gestelle zum Ausfahren der Tische und Stühle in der Turnhalle Vicosoprano. Genehmigung der Quartierpläne Brentan Ost und West. Fr. 60'000 an Firma L. Bühler für die 1. Etappe der Sanierung der Wasserkanäle (Curnisch) in Soglio (Voraussetzung ist die Finanzierung durch den ewz „Naturmade-Star-Fonds“). Alp Bernina: Bewilligung der Gemeinde Pontresina und Arbeit- und Kreditvergabe an Baumeister C.Ganzoni AG Fr. 60'334.30 + Fr. 17'108.05 und Sanitär Giovanoli&Willi SA Fr. 28'878.20. Arbeit- und Kreditvergabe von Fr. 80'000 an verschiedene Firmen, die in Zusammenarbeit mit Lehrlingen der Firma Kibag diverse Sanierungsarbeiten ausführen werden. Treffen mit dem Planer Silvio Werder und den Kommissionen für den Regionalen Richtplan und die Totalrevision der Ortsplanung Vicosoprano (für beide ist die öffentliche Auflage vom 13.09.12 bis 15.10.12 vorgesehen). Treffen mit dem Rechtsberater und Entscheid zur Beibehaltung der Planungszone für Maloja (max. 50 % Zweitwohnungen in der zona nucleo, zona ampliamento nucleo und zona villaggio Maloja) nach Erlass der bundesrätlichen Verordnung über die Zweitwohnungen. Die Erhaltungszone soll nicht mehr in die Kontingents- und Lenkungsabgaberegelerung einbezogen werden. Freigabe von Fr. 100'000 (Fr. 48'500 an Villa di Chiavenna und Fr. 50'000 an M. Gini) für den Interreg-Projekt zur Sanierung der Brücke am Fluss Lovero (alter Zollübergang). Genehmigung der Schlussrechnung von Fr. 2'513'531, zuhanden der Gemeindeversammlung, betreffend die Baukosten des neuen Verwaltungszentrums in Promontogno und Zusatzkreditgesuch von Fr. 60'000.

Diverse Beiträge: Fr. 2'000 an Quart Verlag Luzern GmbH für eine Publikation über die Projekte des Architekturbüros Armando Ruinelli + Partner.

Übriges: Bestimmung des Wahlbüros für die kommenden Gemeindewahlen. Vorbereitung, zuhanden der Gemeindeversammlung, des neuen Friedhofsreglements. Mehrere Treffen mit Sachexperten betreffend die Wasserkonzessionsgesuche der Projekte Bondea und Scartazzini; ewz-Messungen des Wasserabflusses des Duana-Sees. Monatliches Treffen mit dem Forst- und Werkgruppenleiter. Vorbereitung und Einberufung der Gemeindeversammlung vom 13. September 2012. Treffen mit der Tourismus-Kommission. Verlegung des Campingplatzes Bondo und Vergabe von Materialentnahme aus dem Bondasca-Fluss infolge der Überschwemmung vom 24-25.08.12; diverse Gemeinde- und Forststrassen sind ebenfalls zu Schaden gekommen und müssen instand gestellt werden. Vorschläge der Geschäftsprüfungskommission für eine neue Revisionsstelle für die Buchhaltung. Treffen mit den Projektverantwortlichen der RSI (Fernsehen TI) betreffend die Bereitstellung eigener Archivdokumente (Totem-Projekt). Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüsse und entsprechender Korrespondenz.