

**Nel mese di aprile 2012 il municipio ha evaso le seguenti trattande:**

**Licenze edilizie privati:** C. Ganzoni AG, demolizione dei magazzini e garage esistenti e costruzione di un nuovo magazzino a Pranzaira, Vicosoprano. Clalüna Noldi, modifiche al progetto già approvato di demolizione e ricostruzione della casa no. 91 a Maloja/Capolago. Inoltre sono state approvate 10 diverse notifiche di costruzione.

**Edilizia comunale e crediti diversi:** Esaminata la bozza del contratto di costituzione di diritto di superficie tra il Comune e la Cooperativa di costruzioni Mota Farun. Fr. 2'000 per costi supplementari del pianificatore in merito al nuovo procedimento per il risanamento della scuola dell'infanzia a Vicosoprano. Incontro con O. Bänziger (avvocato) e S. Werder (pianificatore) riguardo i seguenti temi: iniziativa sulle abitazioni secondarie, zona di pianificazione Maloja, Maloja Palace, progetto Kulm, progetto stalla Isola, revisione parziale PL Vicosoprano (asilo) e revisione totale PL Vicosoprano (proroga della zona di pianificazione). Fr. 23'000 per diversi lavori di risanamento al Palazzo Castelmur. Delibera dei lavori all'acquedotto Isola. Richiesta di collaborazione e discussione per eventuali lavori di manutenzione e ristrutturazione dell'albergo Stüa Granda a Soglio. Richiesta di sostegno al Cantone per il risanamento della diga a Orden. Discussione sull'eventuale abrogazione della zona di pianificazione Maloja. Apertura delle offerte per il risanamento dell'acquedotto e cascina all'alpe Bernina. Fr. 2'000 per nuove panchine pubbliche nei paesi. Fr. 1'840 a B+L Pedroni per un tumbler al campeggio di Bondo.

**Diversi contributi:** Fr. 450 per Ferien(s)pass Engadin St. Moritz. Fr. 9'000 alla Pgi Bregaglia per progetto "Lingua e cultura italiana". Fr. 2'000 alla Società culturale di Bregaglia per la mostra di disegni ed illustrazioni scientifiche di C. Gödlin.

**Altro:** Decisione sugli ammortamenti straordinari 2011. Incontro mensile col responsabile dell'Azienda forestale e lavori pubblici. Liquidazione dell'Ente Turistico (Kur- und Verkehrsverein) Maloja: incontro con la liquidatrice ed il revisore per discutere i prossimi passi. Preparazione dell'assemblea comunale del 24 aprile 2012. Esame e relativa decisione su alcune opposizioni per le tasse di soggiorno 2011. Incontro a Silvaplana per la sicurezza invernale ed estiva del tratto Sils Föglia-Plaun da Lej. Comunicazione dal Servizio monumenti che in settembre verrà organizzata una manifestazione in valle. Nomina di un nuovo responsabile della tecnologia durante le assemblee comunali a Promontogno. Discussione in merito ad una richiesta di divieto di pascolazione in Val Bondasca. Richiesta di assistenza sociale per un cittadino risiedente su territorio comunale. Approvazione del contratto con Bio-Energina AG per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti di cucina. Decisione in merito all'organizzazione dei parcheggi a Maloja per i clienti che frequentano la Via Bregaglia. Richiesta al Dipartimento costruzione e trasporti GR di divieto di commercio ambulante per un venditore. Disbrigo di diverse richieste, permessi e piccoli crediti con le decisioni e la relativa corrispondenza.

## **Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat April 2012**

**Private Baugesuche:** C. Ganzoni AG, Abbau der bestehenden Lager und Garagen sowie Neubau eines neuen Lagers in Pranzaira, Vicosoprano. Clalüna Noldi, Änderungen des bereits genehmigten Baugesuches für den Abbruch und Neubau des Hauses Nr. 91 in Maloja/Capolago. Zudem wurden 10 Gesuche im Baumeldeverfahren behandelt.

**Öffentliche Bauten und diverse Kredite:** Prüfung des Vertragsentwurfes für das Baurecht zwischen Gemeinde und Baugenossenschaft Mota Farun. Fr. 2'000 für zusätzliche Kosten des Planers wegen neues Vorgehen für die Sanierung des Kindergartens in Vicosoprano. Treffen mit O. Bänziger (Anwalt) und S. Werder (Planer) betreffend folgende Themen: Zweitwohnungsinitiative, Planungszone Maloja, Maloja Palace, Projekt Kulm, Projekt Stall in Isola, Teilrevision Ortsplanung Vicosoprano (Kindergarten) und Totalrevision Ortsplanung Vicosoprano (Verlängerung der Planungszone). Fr. 23'000 für verschiedene Sanierungsarbeiten am Palazzo Castelmur. Freigabe der Arbeiten für die Wasserversorgung Isola. Antrag für Zusammenarbeit und Besprechung über eventuelle Unterhalts- und Renovierungsarbeiten am Hotel Stüa Granda in Soglio. Gesuch für finanzielle Unterstützung am Kanton für die Sanierung des Staudammes in Orden. Besprechung über die eventuelle Abschaffung der Planungszone Maloja. Öffnung der Offerten für die Sanierung der Wasserversorgung und der Alphütte auf der Alm Bernina. Fr. 2'000 für neue öffentliche Sitzbänke in den Dörfern. Fr. 1'840 an B+L Pedroni für ein Tumbler im Camping Bondo.

**Diverse Beiträge:** Fr. 450 für Ferien(s)pass Engadin St. Moritz. Fr. 9'000 an Pgi Bregaglia für das Projekt „Lingua e cultura italiana“. Fr. 2'000 an die Società culturale di Bregaglia für die Ausstellung von Zeichnungen sowie wissenschaftlichen Abbildungen von C. Gödlin.

**Übriges:** Entscheid über ausserordentliche Abschreibungen 2011. Monatliches Treffen mit dem Leiter der Forst- und Werkgruppe. Liquidation des Kur- und Verkehrsvereins Maloja: Treffen mit der Liquidatorin und mit dem Revisor, um das weitere Vorgehen zu besprechen. Vorbereitung der Gemeindeversammlung vom 24. April 2012. Prüfung und Entscheid über einige Einsprachen gegen die Kurtaxen 2011. Treffen in Silvaplana betreffend Erhöhung der Winter- und der Sommersicherheit auf der Strecke Sils Föglias-Plaun da Lej. Mitteilung der Denkmalpflege, dass im September ein Anlass im Bergell organisiert wird. Wahl eines neuen Technologieverantwortlichen für die Gemeindeversammlungen in Promontogno. Besprechung eines Gesuches für ein Weideverbot im Bondascatal. Gesuch um öffentliche Unterstützung für eine auf Gemeindegebiet wohnhafte Person. Genehmigung des Vertrages mit der Bio-Energina AG für die Sammlung und Entsorgung der Küchenabfälle. Entscheid über die Organisation der Parkplätze in Maloja für die Gäste der Via Bregaglia. Beschwerde beim Kanton gegen das Aufstellen eines mobilen Verkaufsstandes auf Gemeindegebiet. Erledigung diverser kleineren Gesuche, Bewilligungen und Kredite, samt Beschlüsse und entsprechender Korrespondenz.