

Nel mese di luglio 2011 il municipio ha evaso le seguenti trattande:

Licenze edilizie privati: Giovanoli Renzo, nuova stalla a Bondo: presa di posizione di Pro Natura e inoltro di una nuova domanda edilizia. Fam. Togni/Crüzer: licenza per modifiche alla casa 22, trasformazione stalla 22A e demolizione garage 22B a Casaccia. Comunità Montana Valchiavenna, nuova briglia sul torrente Lovero. Maloja-Garage, M.Giovanoli, nuove insegne pubblicitarie. Leonhard Jost, ristrutturazione edifici 74, 74-A,74-B a Castasegna. Giovanoli Lorenzo, allacciamento all'acquedotto comunale per una fontana a Plaza. Chiesa Fausto, ampliamento garage a Borgonovo: richiesta dell'inoltro di un concetto di inserimento nella zona, prima di una decisione definitiva. Aggiornamento della lista di controllo dei contingenti per la costruzione di abitazioni secondarie sul territorio di Maloja. Richiesta della società di costruzione Longhin per la quota del 50 % per la vendita di appartamenti a persone all'estero. Inoltre sono state approvate 7 diverse notifiche di costruzione.

Edilizia comunale e crediti diversi: Incontro con la commissione per la revisione della pianificazione di Vicosoprano: proposte e preparazione dell'incarto per l'esame preliminare del cantone. Revisione parziale pianificazione zona Maloja-Kulm: risultati dell'esame preliminare e proposta per la prossima assemblea comunale. Presa di contatto con gli interessati per l'acquisto di terreno edificabile comunale in Bregaglia. Rielaborazione del progetto di ampliamento della scuola d'infanzia a Vicosoprano. Riparazione orologio campanile Vicosoprano: delibera Fr. 10'000 alla ditta Muff. Sopralluoghi e chiarimenti per una pista rampichini da Sils a Castasegna. La ditta Hartmann&Sauter ha inoltrato un concetto per la gestione dei parcheggi pubblici comunali in Bregaglia: la prima lettura prende atto delle proposte e dei provvedimenti necessari. Discussione sulla manutenzione dei fabbricati dell'alpe Bernina. Approvazione del programma delle strade forestali per il 2012-2013. Concetto della ditta KuKuk per adattare alle esigenze il percorso avventura a Maloja-Bitabergh.

Diversi contributi: contributo all'apprendista Claudia Filipe per il buon superamento dell'esame finale; terminerà l'impiego nell'amministrazione comunale il 12.08.2011.

Altro: Incontro con il gruppo di lavoro per informazioni sulla procedura delle future strategie di sviluppo: per raggiungere gli obiettivi strategici come futuro della popolazione, utilizzo delle risorse e marchio Bregaglia sono previsti 3 progetti principali suddivisi in diversi altri; il Comune è chiamato a creare le condizioni quadro per i diversi settori. Richiesta di terreno artigianale per l'insediamento di una ditta estera (settore macchinari). Discussione per la definizione di aree di pascolazione sul territorio di Isola. Ricorso contro un divieto di circolazione e rifiuto dell'effetto sospensivo del Tribunale amministrativo GR. Locale fitness nella palestra di Vicosoprano: installazione di nuovi attrezzi e tasse per il 2012 (domiciliati Fr. 100, non domiciliati Fr. 300). Contratto di manutenzione con la ditta Rittmeyer per gli impianti acqua a Maloja e Bondo. Nomina di un gruppo di lavoro per i nuovi regolamenti sulle tasse di consumo. Definizione data e trattande per la prossima assemblea comunale del 25.08.2011. Incontro con l'ufficio dei comuni GR per l'allestimento di un piano finanziario 2011-2015.

Disbrigo di diverse richieste e permessi, piccole decisioni e relativa corrispondenza.

Traktanden des Gemeindevorstandes im Monat Juli 2011

Private Baugesuche: Giovanoli Renzo, neuer Stall in Bondo: Stellungnahme der Pro Natura und Eingabe eines neuen Baugesuches. Fam. Togni/Crüzer: Aenderungen Haus 22, Umbau Stall 22A und Abbruch Garage 22B in Casaccia. Comunità Montana Valchiavenna: neue Schwelle im Fluss Lovero. Maloja-Garage, M.Giovanoli: neue Reklameschilder. Leonhard Jost: Sanierung der Gebäude 74, 74-A und 74-B in Castasegna. Giovanoli Lorenzo, Anschluss eines Brunnens in Plaza an die Wasserleitung der Gemeinde. Chiesa Fausto, Garage-Erweiterung in Borgonovo: Eingabe eines Eingliederungskonzeptes für diese Bauzone vor einer definitiven Entscheidung. Aktualisierung der Kontrollliste über den Bau von Zweitwohnungen in Maloja. Gesuch der Baugesellschaft Longhin für die 50%-Quote zum Verkauf der Wohnungen an Personen im Ausland.

Zudem wurden 7 Gesuche im Baumeldev erfahren behandelt.

Öffentliche Bauten und diverse Kredite: Treffen mit der Kommission Ortsplanungsrevision Vicosoprano betreffend Vorschläge und Vorbereitung der Unterlagen für die Vorprüfung durch den Kanton. Teilrevision der Ortsplanung Maloja-Kulm: Angaben der Vorprüfung und Vorschlag für die nächste Gemeindeversammlung. Kontaktaufnahme mit den Interessenten für den Kauf von Baulandparzellen der Gemeinde. Ueberarbeitung des Projektes zum Umbau des Kindergartens in Vicosoprano. Sanierung der Turmuhr der Kirche in Vicosoprano: Kreditfreigabe von Fr. 10'000 an die Firma Muff. Besichtigung und Abklärungen für eine Bike-Route von Sils bis Castasegna. Eingabe der Konzeptstudie für die Bewirtschaftung der öffentlichen Gemeindeparkplätze durch die Firma Hartmann&Sauter; die 1. Lesung nimmt Kenntnis der Vorschläge und der vorgesehenen Massnahmen. Diskussion über die Sanierung der Gebäude auf der Alp Bernina. Genehmigung des Programms 2012-2013 für die Sanierung der Forststrassen. Konzeptstudie der Firma KuKuk für die Erweiterung des Abenteuerpfades in Maloja-Bitabergh.

Diverse Beiträge: Beitrag an die Lehrtochter Claudia Filipe für die gute Abschlussprüfung; sie wird die Arbeit in der Gemeindeverwaltung am 12.08.2011 beenden.

Übriges: Treffen mit der Arbeitsgruppe Strategieentwicklung betreffend folgende Ziele: Zukunft der Bevölkerung, Ressourcenverwendung und die Marke Bergell; vorgesehen sind drei Hauptprojekte, unterteilt in verschiedene Andere; die Gemeinde bereitet für die diversen Sektoren die Rahmenbedingungen vor. Anfrage von Bauland in der Gewerbezone für die Ansiedlung eines ausländischen Unternehmens des Maschinensektors. Ueberprüfung der Weidezonen in Isola. Rekurs gegen ein Fahrverbot und Abweisung der aufschiebenden Wirkung durch den Verwaltungsgericht GR. Fitnessraum in der Turnhalle Vicosoprano: Installation neuer Geräte und Gebühren für 2012 (Einheimische Fr. 100, andere Benützer Fr. 300). Werterhaltungsvertrag mit der Firma Rittmeyer für die Wasserversorgungsanlagen Maloja und Bondo. Wahl einer Arbeitsgruppe für die Revision der Reglemente über die Benützungsgebühren. Festsetzung des Datums und der Traktanden der Gemeindeversammlung vom 25.08.2011. Treffen mit dem Amt für Gemeinden GR zur Vorbereitung eines Finanzplanes 2011-2015.

Erledigung diverser kleinere Gesuche und Bewilligungen samt der entsprechenden Korrespondenz.

Promontogno, 05.08.2011

für den Gemeindevorstand: Dell' Agnese D.