

## Licenze edilizie approvate nel 2023

### Febbraio:

- Laura e Renato Tomassini: nuova platea per deposito letame e realizzazione nuovo muro e scala, edificio 3-69, fondo 603 a Borgonovo
- Marianne Kull: ristrutturazione interna, realizzazione nuovo locale tecnico e sostituzione impianto di riscaldamento, edificio 6-49A, fondo 925 a Maloja

### Marzo:

- Centro sanitario Bregaglia: realizzazione nuovo locale per posa generatore gruppo elettrogeno, fondo 8917 a Flin, Promontogno
- Bruno e Michaela Clalüna: demolizione e ricostruzione della piscina all'aperto con locale tecnico
- Stephan e Irene Ludwig-Motalla: realizzazione di un nuovo garage annesso con relativi collegamenti alle abitazioni esistenti, fondo 1218 a Maloja
- Ruth e Beat Casutt: realizzazione di un nuovo paravento, fondo 6624 a Castasegna

### Aprile:

- Daniele e Susanna Giovannini: realizzazione di una nuova finestra, fondo 1354 a Maloja
- Leandro A. Costa: demolizione e ricostruzione di una tettoia in legno, fondi 5352 e 5353 a Fopa di Legan
- Gianluca Giovanoli: realizzazione di un muro a scogliera, fondo 2296 a Vicosoprano
- Nino Ganzoni: installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto ed in facciata, fondo 1295 a Maloja
- Comune di Bregaglia: ampliamento della tettoia esistente a scopo forestale, fondo 3037 a Vicosoprano
- Comune di Bregaglia: realizzazione di un nuovo punto di incontro, fondo 8024 a Soglio
- Pro Natura Grigioni: interventi di manutenzione alla Torre Belvedere, fondo 993 a Maloja

### Maggio:

- Claudia Groeflin e André Ziltener: trasformazione stalla in abitazione secondaria, fondo 1028 a Maloja
- Giovanni Tondini: trasformazione stalla in abitazione secondaria, fondo 798 a Coltura, Stampa
- Ludmilla Weber: inserimento box in legno nello stabile esistente, fondo 8207 a Soglio
- Gian Schocher: realizzazione nuovo deposito per attrezzi e nuova tettoia, fondo 4625 a Promontogno
- Siffredo Negrini: unificazione di due appartamenti e realizzazione nuovo balcone, fondo 3472 a Casaccia
- Comune di Bregaglia: ampliamento del letamaio e vasca per il colaticcio, rinnovamento del locale mungitura e sistemazione aree d'attesa esterne, fondo 1615 a Ca d'Starnam, Maloja
- Comune di Bregaglia: realizzazione di un nuovo letamaio e di una nuova vasca per il colaticcio, rinnovamento locale mungitura e sistemazione delle aree d'attesa esterne, fondo 3038 a Löbbia, Casaccia
- Rolf Engel: suddivisione dell'appartamento senza interventi edilizi, fondo 809 a Coltura, Stampa
- Edi Nunzi: nuovo impianto di riscaldamento con pompa aria/acqua, edificio 4-87, fondo 2073 a Vicosoprano
- Marco Zarucchi: nuova colonna ascensore esterna, fondo 1125 a Maloja

### Giugno:

- Daniele Pedroni: ristrutturazione completa del primo piano e splitting dell'abitazione esistente, fondi 2963 e 3116 a Roticcio
- Ursula Fogliada-Salis: risanamento del tetto e realizzazione di un nuovo bagno, fondo 6111 a Castasegna
- Marco Giacometti: sostituzione dell'impianto di riscaldamento con una pompa di calore aria/acqua, fondo 734 a Stampa
- Pietro Melloni: trasformazione della stalla in abitazione secondaria, fondo 2956 a Roticcio
- Panetteria-Pasticceria Gonzalez SA: ampliamento della tettoia esistente, fondo 11114 a Vicosoprano



- Andrea Crüzer: sostituzione dell'impianto di riscaldamento con una pompa di calore aria/acqua, fondo 189 a Stampa
- David e Elena Salis-Negrini: costruzione di una casa unifamiliare soprastante il garage esistente, fondo 1197 a Maloja
- Antonio Giacometti: trasformazione della stalla in abitazione secondaria, fondo 366 a Montaccio
- Karl Raschle: impianto a pompa di calore con sonde geotermiche e nuova porta, fondo 1202 a Maloja
- Menga Negrini: posa di una casetta da giardino, fondo 3338 a Casaccia

#### Luglio:

- Dario Rogantini: trasformazione stalla in abitazione secondaria, fondo 1553 a Isola
- Antonio e Sabina Gozzi-Croce: trasformazione stalla in abitazione secondaria, fondi 387 e 388 a Montaccio
- Daniel Philippe Savary: ristrutturazione dell'edificio esistente con ampliamento verso l'esterno, fondo 4987 a Cänt, Bondo
- Franco Krüger, realizzazione di un bagno al piano terra con ampliamento verso l'interno, fondo 9920 a Ren, Soglio
- Comune di Bregaglia: costruzione di un edificio scolastico temporaneo, fondo 1120 a Maloja
- Anna-Lidia Huber: posa di una casetta da giardino, fondo 3335 a Casaccia
- Angela Schraner: posa di una casetta da giardino, fondo 800 a Coltura
- Bruno e Karin Bricalli: posa di un pavillon da giardino, fondo 4380 a Bondo
- Marta Jud-Von Aarburg: prolungamento della licenza edilizia 2021-104 fino al 30.06.2025, fondo 1369 a Maloja

#### Agosto:

- Kieswerk Casaccia AG: stabilizzazione dello spazio per il deposito intermedio esistente, fondi 1/44/3463 a Casaccia
- Punto Bregaglia SA: realizzazione di una nuova pergola, fondo 3215 a Vicosoprano
- Sonja Rizzi: trasformazione stalla in abitazione secondaria con nuovo locale tecnico, fondo 667 a Borgonovo
- Alfred Schorta e Daniela Giovanoli: realizzazione di una nuova casa unifamiliare, fondo 3142 a Vicosoprano
- Adriana Fasciati: costruzione di una rimessa per attrezzi, fondo 3307 a Casaccia
- Comune di Bregaglia: realizzazione nuova strada di accesso alla zona artigianale Crott, infrastrutture tecniche e livellamento terreno, fondo 3037 a Vicosoprano
- Swisscom (Svizzera) SA: costruzione impianto di comunicazione, fondo 11102 a Vicosoprano
- Lorenzo Petruzzi: realizzazione nuova vasca per il colaticcio, fondo 3212 a Löbbia, Casaccia
- Nadia Pardo-Krüger: ristrutturazione camere esistenti e conversione in abitazione secondaria tramite suddivisione abitazione esistente, fondo 8188 a Soglio
- Vera Salis: cambio di destinazione d'uso, da agricolo a non agricolo, senza interventi edilizi, fondo 271 a Coltura
- Hans-Jürg Buff: installazione di un impianto a pompa di calore con sonde geotermiche, fondo 1590 a Isola
- Carla Giorgetta-Ruinelli: trasformazione cascina in abitazione secondaria: fondi 6021 e 6022 a Castasegna

#### Settembre:

- Madlaina e Andrea Mittner: ristrutturazione edificio esistente con ampliamento verso l'interno, fondo 4718 a Bregan d'Zura, Bondo
- SAC Hoher Rohn: rinnovo impianto smaltimento acque luride e sostituzione serbatoio acqua potabile, fondo 3042, capanna Albigna



COMUNE DI

Bregaglia

#### Ottobre:

- Emilia Zangger-Rechsteiner: rimozione dei pannelli solari su un albero e installazione di nuovi pannelli sull'edificio, fondi 8821 e 8822, Soglio
- Charlotte Hauser: ristrutturazione dell'edificio esistente con ampliamento, fondo 8200 a Soglio
- Riccardo Mazza: ristrutturazione dell'edificio esistente con ampliamento, fondo 11126 a Röivan, Vicosoprano
- Stefano Salis e Stefania Giovanoli: sostituzione dell'impianto di riscaldamento con installazione di una pompa aria/acqua, fondo 4015 a Promontogno

#### Novembre:

- Comune di Bregaglia: rivitalizzazione del ruscello Tuff e realizzazione di tre nuovi passaggi agricoli e forestali, diversi fondi a Caltüra e Funtäniva, Bondo
- Urs ed Elisabetta Meier-Vismara: realizzazione di un nuovo garage interrato e di uno studio medico, fondi 1297 e 1298 a Maloja
- Giacomo Waltenspühl, costruzione di una stalla equina, di una rimessa e di un letamaio, fondo 1304 a Montaccio
- Beola di Soglio AG: rinnovo dell'autorizzazione per l'estrazione, fondo 9273 a Promontogno
- Fondazione Centro Giacometti: suddivisione dell'unità di abitazione esistente in due unità abitative, fondo 1381 a Stampa

#### Dicembre:

- Vincent Bodo e Victoria Andrin: unificazione di due appartamenti, fondo 997 a Maloja
- Comune di Bregaglia: ampliamento parcheggio pubblico, diversi fondi a Plazzüra, Soglio
- Semira Bontognali: costruzione di una casa unifamiliare con appartamento separato, fondo 11055 a Maloja
- Salt Mobile SA: conversione/ampliamento attuale sistema di telefonia mobile, fondo 301 a Stampa
- Comune di Bregaglia: nuova tettoia, edificio 3-142, fondo 204 a Stampa