

Il Comune di Bregaglia cede in diritto di superficie i seguenti fondi:

- **Cascina a Furcela, Vicosoprano**
(fondo no. 3034, coordinate 2'768'385 / 1'138'095)
- **Cascina no. 2-520B a Mungatt, Soglio**
(fondo no. 9299, coordinate 2'764'236 / 1'136'667)
- **Cascina a Plän Vest, Soglio**
(fondo no. 9997, coordinate 2'762'152 / 1'135'588)

Tutti e tre gli edifici offrono la possibilità di essere rinnovati, trasformati parzialmente, ampliati con moderazione o ricostruiti nel rispetto delle disposizioni della Legge federale sulla pianificazione del territorio (art. 24c).

Condizioni di vendita in diritto di superficie:

- Interesse annuo del diritto di superficie: CHF 100
- Cessione del diritto di superficie a persone domiciliate o che sono disposte a prendere il domicilio nel Comune di Bregaglia
- Messa a disposizione degli edifici in caso di richiesta da parte di pastori
- Spese e tasse notarili e del registro fondiario a carico dei beneficiari

Gli immobili saranno assegnati a richiedenti col maggior punteggio ottenuto in base ai criteri fissati dal municipio.

Ulteriori informazioni: signor Marcello Crüzer, tel. 081 822 60 68

Inoltro delle candidature: entro venerdì 19 gennaio 2024
all'indirizzo mail ufficio.tecnico@bregaglia.ch

Promontogno, 7 dicembre 2023

Per il Comune di Bregaglia
Fernando Giovanoli, sindaco
Giulia Giovanoli, segretaria comunale