



Seduta del
1° marzo 2022

Comunicato il
3 marzo 2022

Protocollo n.
172/2022

Comune di Bregaglia

Revisione della pianificazione locale "Cava Böcc"

Approvazione

A.

In occasione dell'Assemblea comunale del 25 agosto 2021, gli aventi diritto di voto del Comune di **Bregaglia** hanno deciso una revisione parziale della pianificazione locale. In dettaglio sono stati approvati i seguenti strumenti di pianificazione:

- Legge edilizia di Soglio (art. 5.7^{bis})
- Piano delle zone 1:1000 Cava Böcc
- Piano generale di urbanizzazione 1:1000 Cava Böcc
- Piano generale delle strutture 1:1000 / 1:750 Cava Böcc
- Prescrizioni del piano generale delle strutture

È disponibile un rapporto di pianificazione e di partecipazione del 1° settembre 2021 conformemente all'art. 47 dell'ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT; RS 700.1) comprendente l'allegato A (piano di coltivazione del 14.02.2021 con allegati 1–16) e l'allegato B (accordo di diritto pubblico).

L'Ufficio per lo sviluppo del territorio ha redatto un rapporto d'esame preliminare datato 16 febbraio 2021.

La decisione dell'Assemblea comunale del 25 agosto 2021 è stata pubblicata il 14 ottobre 2021 conformemente all'art. 48 della legge sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni (LPTC; CSC 801.100). Non sono stati presentati ricorsi.

Con lettera dell'11 ottobre 2021 il Municipio di Bregaglia ha chiesto l'approvazione del progetto di revisione secondo l'art. 49 LPTC.

B.

Oggetto del progetto di revisione

Il contenuto del progetto di pianificazione dell'utilizzazione del Comune di Bregaglia da approvare in questa sede è costituito dalla cancellazione della vigente "Zona delle cave" e dalla delimitazione ex novo di una zona più ampia "Cava Böcc". In questo modo si intende aumentare il perimetro d'estrazione sotterraneo. Inoltre, per la determinazione di una nuova zona, si intende integrare la legge edilizia comunale con un nuovo articolo (art. 5.7^{bis}, Zona "Cava Böcc"). Oltre a ciò, con il piano generale di urbanizzazione da approvare si intendono definire gli accessi, rispettivamente, con il piano generale delle strutture si intendono stabilire tra l'altro le superfici di scarica e le superfici per la realizzazione degli edifici e degli impianti necessari per l'attività di estrazione. Inoltre il progetto di pianificazione locale da approvare contiene l'adeguamento della zona di pericolo nell'area Cava Böcc – Scalotun.

C.

Conformità alla pianificazione direttrice

Conformemente all'art. 26 cpv. 2 della legge federale sulla pianificazione del territorio (legge sulla pianificazione del territorio, LPT; RS 700), all'autorità cantonale di approvazione compete tra l'altro l'esame della conformità dei piani delle utilizzazioni ai piani direttori. Si deve quindi verificare se la presente revisione parziale della pianificazione locale sia conforme al Piano direttore cantonale 2000 (PDC2000, approvato dal Consiglio federale il 19 settembre 2003) e al Piano direttore regionale Maloja (allora Regione Bregaglia).

Si constata che la proposta di revisione è conforme ai piani direttori.

D.

Revisione parziale della legge edilizia di Soglio

La revisione parziale della legge edilizia (art. 5.7^{bis}) decisa il 25 agosto 2021 non dà adito a osservazioni e può essere approvata.

E.

Piano delle zone 1:1000 Cava Böcc

Piano generale delle strutture 1:1000 Cava Böcc

Piano generale di urbanizzazione 1:1000 / 1 750 Cava Böcc

Prescrizioni del piano generale delle strutture

Il piano delle zone 1:1000 Cava Böcc, il piano generale delle strutture 1:1000 Cava Böcc, il piano generale di urbanizzazione 1:1000 / 1:750 Cava Böcc nonché le prescrizioni del piano generale delle strutture, tutti del 25 agosto 2021, non danno adito a osservazioni. Gli strumenti di pianificazione possono essere approvati.

In virtù dell'art. 49 LPTC

il Governo decreta:

1. **La revisione parziale della legge edilizia di Soglio** (art. 5.7^{bis}) decisa il 25 agosto 2021 viene approvata.
2. **Il piano delle zone 1:1000 Cava Böcc, il piano generale delle strutture 1:1000 Cava Böcc, il piano generale di urbanizzazione 1:1000 / 1:750 Cava Böcc** nonché le **prescrizioni del piano generale delle strutture**, tutti del 25 agosto 2021, vengono approvati.

3. Si chiede al Municipio di Bregaglia di pubblicare il presente decreto in forma adeguata (senza indicazione dei rimedi giuridici).
4. Qualora per la realizzazione della pianificazione siano necessarie autorizzazioni di qualsiasi genere, è fatta salva la decisione d'autorizzazione dell'autorità o dell'ufficio competente.
5. Il servizio di gestione dati designato dal Comune aggiorna i dati del piano delle utilizzazioni secondo le istruzioni fornite dall'Ufficio per lo sviluppo del territorio.
6. Comunicazione a:
 - Municipio di Bregaglia, 7606 Promontogno
 - Stauffer & Studach Raumentwicklung AG, Alexanderstrasse 38, 7000 Coira
 - Ufficio per la natura e l'ambiente
 - Servizio monumenti dei Grigioni
 - Ufficio per le valutazioni immobiliari
 - Ufficio tecnico dei Grigioni
 - Ufficio foreste e pericoli naturali
 - Ufficio dell'energia e dei trasporti
 - Ufficio per lo sviluppo del territorio
 - Cancelleria dello Stato
 - Dipartimento dell'economia pubblica e socialità (unitamente agli atti)



In nome del Governo

Il Presidente:

Marcus Caduff

Il Cancelliere:

Daniel Spadin