

## **ASSEMBLEA COMUNALE DEL 20 NOVEMBRE 2013 A PROMONTOGNO** **Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia**

L'assemblea comunale è convocata mercoledì, 20 novembre 2013, alle ore 20.00, nella palestra a Promontogno.

I documenti sono disponibili presso il municipio del Comune di Bregaglia (orario d'ufficio dalle 08.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00, tel. 081 822 60 60) e sul sito [www.comunedibregaglia.ch](http://www.comunedibregaglia.ch).

### **Domande di credito**

- a) Smaltimento delle acque di scarico, collettore fognario, da Crott (Vicosoprano) a Borgonovo: i costi per la seconda tappa ammontano a CHF 1'750'000, compreso il collegamento tra il nuovo collettore e il depuratore di Vicosoprano; il sussidio cantonale previsto è del 14% dei costi sussidiabili.
- b) Nuova cucina nella sala multiuso a Maloja: il municipio propone di installare una cucina completa per 250 persone nella sala multiuso a Maloja; si vuole valorizzare la struttura esistente, dare la possibilità di organizzare diverse manifestazioni e garantire, anche in futuro, la partenza della maratona engadinese. Il costo totale ammonta a CHF 275'000, dei quali ca. la metà per vari lavori di adattamento dello spazio esistente.

### **Ripartizione del contributo supplementare ewz, 2014-2016**

La commissione di gestione ha chiesto al municipio di inserire nel preventivo 2014 la ripartizione del contributo supplementare ewz in base al contratto stipulato nel dicembre 2011 e valevole fino al 31.12.2016. Il contributo viene utilizzato per la cultura, lo sport, l'agricoltura, le infrastrutture turistiche, la formazione, la sanità e l'incremento economico.

### **Contributi comunali 2013 – 2016**

- a) Agricoltura: il municipio propone di sostituire il sistema di sostegno all'agricoltura applicato negli ultimi decenni (fondo agricolo) con un contributo diretto alle aziende agricole e alle società presenti in valle (castanicoltori, società agricola, apicoltori). La proposta sarà anche discussa nell'assemblea della società agricola il 18 novembre 2013.
- b) Artigiani e commercianti: la tassa di promozione del turismo a carico delle aziende bregagliotte è stata introdotta nel 2010 e ammonta a ca. CHF 35'000/anno. Il municipio propone di finanziare questo importo a favore del ramo "turismo" con parte del contributo supplementare ewz.

### **Concetto di fusione dei Circondari di registro fondiario Engadina Alta e Bregaglia (informazione)**

Da anni si cerca, senza successo, la collaborazione con il Circondario di registro fondiario dell'Engadina Alta per risolvere il problema delle supplenze per il nostro ufficio a Promontogno. Alla fine dell'anno scade inoltre il permesso d'eccezione, rilasciato dal Governo, per la tenuta del registro fondiario di Bregaglia senza certificato di abilitazione. In vista della riforma territoriale e della creazione della nuova Regione Maloja si sta valutando di anticipare l'unione dei due Circondari.

### **Acquisto di fondi da parte di persone all'estero, quote 2014**

I Comuni devono comunicare annualmente all'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio le quote per l'acquisto di fondi da parte di persone all'estero. Per il 2014 il municipio propone le quote in vigore dal 1° gennaio 2010:

- Vendita da complessi con più abitazioni: 50%
- Zone nucleo in tutta la valle, all'infuori di Maloja (50%): 100%
- Oggetti singoli di alienanti svizzeri: sì
- Appartamenti di seconda mano a stranieri: sì