

DECISIONI DELL'ASSEMBLEA COMUNALE DEL 15 DICEMBRE 2011 A VICOSOPRANO

Sono presenti 108 cittadine e cittadini con diritto di voto.

Dopo l'approvazione dell'ultimo verbale e una breve relazione del sindaco per l'anno 2011 si passa alle seguenti trattande:

Tasso fiscale e imposta sugli immobili per l'anno 2012

Per l'anno 2012 l'assemblea con 74 sì e 1 no conferma il tasso fiscale del 95 %. Una proposta di ridurre il moltiplicatore all'80 % ottiene 3 voti. Con 87 sì e 0 no è confermata anche l'imposta sugli immobili del 1.25 o/oo.

Acquisto di fondi da parte di persone all'estero, quote 2012

L'assemblea decide con 87 sì e 0 no di mantenere le stesse quote già in vigore:

- Vendita da complessi con più abitazioni: 50%
- Zone nucleo in tutta la valle (all'infuori di Maloja 50%): 100%
- Oggetti singoli di alienanti svizzeri: sì
- Appartamenti di seconda mano a stranieri: sì

Preventivo 2012

Il conto di gestione corrente 2012, con spese totali di Fr. 19.189 mio. e ricavi di Fr. 19.265 mio. chiude con un avanzo di Fr. 76'000; l'assemblea approva con 93 sì e 0 no.

Il conto investimenti 2012 prevede investimenti netti di Fr. 5'192'000; i principali concernono l'ampliamento della scuola dell'infanzia e il risanamento della casa Pleif a Vicosoprano, la prima tappa della strada cantonale nel paese di Maloja, i parcheggi a Soglio, Montaccio e Borgonovo, il risanamento dell'acquedotto di Isola e Not/Fop Roticcio, la prima tappa del collettore Casaccia – Stampa e il risanamento delle alpi Bernina e Maroz d'Ora. I crediti saranno richiesti all'assemblea di volta in volta.

Il conto di gestione 2012 dell'ospedale, con costi totali di Fr. 5.557 e ricavi di Fr. 5.522 mio. chiude una perdita di Fr. 34'807; l'assemblea approva con 93 sì e 0 no.

Il conto investimenti 2012 prevede spese per Fr. 595'000; sostituzione ambulanza, sistemazione studio medico, progetto giardino dementi, gruppo energia elettrica.

Regolamenti approvvigionamento idrico e trattamento delle acque di scarico

I nuovi regolamenti validi dal 01.01.2012, implicano l'installazione entro 1 anno per le aziende (come proposto dal municipio) e entro 2 anni per le abitazioni (votazione nuova proposta 56 voti; proposta municipio 5 anni, 32 voti) dei contatori d'acqua. Le tasse d'allaccio, tasse base e tasse di consumo dovranno coprire una spesa annua di ca. Fr. 800'000; dove non ci sono ancora i contatori sarà spedito per il periodo di transizione un acconto e il conguaglio avverrà retroattivamente dopo il primo anno di consumo effettivo. Regolamento e tariffario dell'acquedotto sono approvati con 73 sì e 6 no.

Per le acque luride le spese annue da coprire sono di ca. Fr. 1 mio. Votazione per il periodo di transizione di 2 anni per le abitazioni: 71 sì, 1 no. Votazione per nuova proposta di un prezzo di consumo unitario di Fr. 1.25/m³: 59 voti, proposta municipio non allacciati al depuratore Fr. 0.75/m³: 41 voti. Regolamento e tariffario sono approvati con 79 sì e 1 no.

Domanda di credito di Fr. 580'000 per l'acquisto della parcella 1060 a Maloja

Armasuisse ha pubblicato la vendita della parcella militare, mappale 1060 a Maloja, composta da 16'852 m² di terreno in zona bosco, una casa di vacanze e gli impianti militari sotterranei. Il Comune di Bregaglia gode di un diritto di prelazione, ma deve pagare il prezzo offerto dal miglior offerente. Votazione: 24 sì, 71 no.

Nomina commissione costruzione casa Pleif Vicosoprano

A scrutinio aperto (92 sì, 0 no) l'assemblea nomina: Rodolfo Gianotti, 71 voti; Dario Rogantini, 96 voti; e Elena Salis-Negrini, 91 voti.