

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 26 AGOSTO 2010 A PROMONTOGNO

Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia

L'assemblea comunale è convocata giovedì, 26 agosto 2010, alle ore 20.00, nella palestra a Promontogno.

Seguono alcune spiegazioni sui singoli punti dell'ordine del giorno:

Rendiconti 2009 e rapporti della commissione di gestione

La commissione di gestione del Comune di Bregaglia ha effettuato, in collaborazione con i revisori dei vecchi Comuni, la revisione dei Comuni di Bondo, Castasegna, Soglio, Stampa e Vicosoprano, della Regione e Circolo di Bregaglia (compresa la commissione forestale Bregaglia), del Comune patriziale di Stampa (unico comune patriziale con una contabilità), dell'azienda forestale e lavori pubblici Sottoporta, della corporazione palestra dei Comuni di Bondo, Castasegna e Soglio e dell'Ospedale e casa di cura della Bregaglia. Per la revisione dei conti annuali dei cinque Comuni abbiamo potuto contare sull'aiuto del signor Giuliano Crameri, Ufficio per i comuni dei Grigioni, il quale parteciperà all'assemblea comunale del 26 agosto. I rendiconti 2009, i rapporti della commissione di gestione e i rapporti di revisione dell'Ufficio per i comuni dei Grigioni sono disponibili presso il municipio del Comune di Bregaglia a Promontogno (orario d'ufficio dalle 08.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00, dal lunedì al venerdì) o possono essere richiesti in forma cartacea al numero 081 822 60 60.

Bilancio di apertura del Comune di Bregaglia al 1° gennaio 2010

Dopo la chiusura dei conti annuali 2009 e con il sostegno del signor Giuliano Crameri, è stato epurato il bilancio di apertura del nuovo Comune, bilancio che sarà presentato e spiegato durante l'assemblea comunale. Il bilancio del Comune di Bregaglia al 1° gennaio 2010 comprende gli attivi e i passivi dei cinque Comuni, della Regione e del Circolo di Bregaglia, dei Comuni patriziali e delle corporazioni comunali esistenti fino al 31 dicembre 2009. L'Ospedale e casa di cura della Bregaglia tiene una contabilità e un bilancio separato.

Costruzione di abitazioni primarie a Maloja, mappale 1147, Motta Farun

Il Comune di Bregaglia è proprietario della particella 1147, la quale è gravata dall'obbligo di costruire abitazioni primarie. L'ex Comune di Stampa aveva incaricato l'architetto Renato Maurizio di elaborare un progetto di massima per la sopraedificazione della particella. L'architetto presenterà il progetto all'assemblea. Il credito di progettazione previsto ammonta a Fr. 170'000.-.

Vendita a domiciliati di parte della particella 2329 a Vicosoprano

Una coppia di domiciliati, la quale era già entrata in trattative con l'ex Comune di Vicosoprano, ha inoltrato la richiesta di acquistare parte della particella 2329 a Vicosoprano (ca. 800 m²) per la costruzione di una casa d'abitazione ad uso personale. Il municipio propone all'assemblea di vendere il terreno a Fr. 100.-/m² e di annotare nel registro fondiario un diritto di ricupera per 5 anni e un diritto di prelazione per la durata di 15 anni a favore del Comune di Bregaglia.

Promontogno, 13 agosto 2010