

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 16 DICEMBRE 2010 A VICOSOPRANO

Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia

L'assemblea comunale è convocata giovedì, 16 dicembre 2010, alle ore 20.00, nella palestra a Vicosoprano. I preventivi 2011, il regolamento per la fornitura di energia elettrica e il rispettivo tariffario sono disponibili presso il municipio a Promontogno (tel. 081 822 60 60, orario d'ufficio dalle 08.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00) e sul sito www.portalebregaglia.ch.

Seguono alcune spiegazioni sui singoli punti dell'ordine del giorno:

Tasso fiscale e imposta sugli immobili per l'anno 2011

Secondo la legge fiscale del Comune di Bregaglia, l'assemblea comunale stabilisce, al più tardi nel mese di dicembre, il tasso fiscale e l'imposta sugli immobili per l'anno fiscale successivo. Per l'anno 2011 il municipio propone all'assemblea di mantenere il tasso fiscale del 95% sull'imposta cantonale semplice e un'imposta sugli immobili di 1.25%.

Acquisto di fondi da parte di persone all'estero, quote 2011

I Comuni devono comunicare entro il 22 dicembre 2010 all'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio le regolamentazioni sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero per l'anno 2011. Il municipio propone le stesse quote in vigore dal 1° gennaio 2010, e cioè:

- Vendita da complessi con più abitazioni: 50%
- Zone nucleo in tutta la valle, all'infuori di Maloja (50%): 100%
- Oggetti singoli di alienanti svizzeri: sì
- Appartamenti di seconda mano a stranieri: sì

Preventivo 2011

Il conto di gestione corrente 2011, comprendente anche il ramo turismo e il deficit dell'ospedale e casa di cura della Bregaglia, chiude con un disavanzo di Fr. 348'900.-. Per il 2011 sono previsti investimenti netti di Fr. 6'556'900.-. Gli investimenti principali concernono l'ampliamento della scuola dell'infanzia a Vicosoprano, risanamenti di strade comunali e forestali, la progettazione del parcheggio a Soglio, gli acquedotti Not-Fop a Roticcio e Isola, la seconda turbina di Bondo e la progettazione di abitazioni primarie a Maloja.

Regolamento per la fornitura di energia elettrica e tariffario

Il nuovo regolamento per la fornitura di energia elettrica regola i rapporti fra il Comune (fornitore di energia) e gli utenti (consumatori). Premessa l'approvazione dell'assemblea comunale, il regolamento entrerà in vigore il 1° gennaio 2011. Tutti i regolamenti e le disposizioni in materia dei vecchi Comuni saranno abrogati. Il tariffario definisce le tasse di allaccio per edifici, ampliamenti e trasformazione di edifici, le tasse di allaccio per il riscaldamento elettrico (sono per casi eccezionali contemplati nella legge cantonale sull'energia), per le climatizzazioni e il tariffario per la fornitura di energia elettrica. Il municipio propone di confermare un abbonamento mensile (canone base) di Fr. 10.80 (IVA compresa) e una tariffa di 9.96 cts/kWh (tasse e IVA comprese). Gli edifici allacciati alla rete elettrica senza posto di misura pagano solo l'abbonamento fino al 31.12.2014. Ai cittadini di Soglio vengono bonificati 2 cts per kWh fino all'esaurimento del contributo cantonale (importo di Fr. 300'000.- compreso nel contributo cantonale per l'aggregazione dei Comuni).