

DECISIONI DELL'ASSEMBLEA COMUNALE DEL 26 AGOSTO 2010 A PROMONTOGNO

Sono presenti 93 cittadine e cittadini con diritto di voto.

Rendiconti 2009 e rapporti della commissione di gestione

I rendiconti dei 5 comuni vengono presentati da G. Cramerì, ufficio per i comuni GR che spiega le cifre raggruppate della gestione corrente, del conto investimenti e del bilancio. Indicando alcuni punti di ogni singolo comune che hanno portato a ottime chiusure contabili, la situazione finanziaria è ritenuta solida. I cassieri spiegano poi i rendiconti della Regione e Circolo di Bregaglia, del Comune patriziale Stampa, dell'azienda forestale e lavori pubblici Sottoporta e della Corporazione palestra Sottoporta. Senza discussione tutti i rendiconti sono approvati con 77 voti.

Il rendiconto dell'ospedale viene commentato dall'amministratore; con l'introduzione della contabilità degli investimenti è stato necessario rivalutare gli immobili. Il rendiconto è approvato con 78 voti.

Bilancio di apertura del Comune di Bregaglia al 1° gennaio 2010

Con le chiusure contabili 2009 è stato allestito anche il bilancio di apertura raggruppando i 5 comuni (Fr. 25.5 mio), la Regione/il Circolo, le corporazioni e il contributo cantonale di aggregazione (per un totale di Fr. 7.3 mio).

Il bilancio consolidato per il Comune di Bregaglia inizia perciò con un totale di attivi e passivi di Fr. 32.8 mio. Il bilancio di apertura è stato approvato con 87 voti.

L'Ospedale e casa di cura della Bregaglia tiene una contabilità e un bilancio separato.

Costruzione di abitazioni primarie a Maloja, mappale 1147, Motta Farun

Il Comune di Bregaglia è proprietario della particella 1147, la quale è gravata dall'obbligo di costruire abitazioni primarie. Il Comune di Stampa aveva incaricato l'architetto Renato Maurizio di elaborare un progetto di massima per la sopraedificazione della particella. L'architetto presenta all'assemblea il progetto con un unico fabbricato a 4 piani che comprende un'autorimessa sotterranea e 7 abitazioni. L'affitto previsto ammonta a ca. Fr. 1700.-/mese, il Comune sarebbe il committente e il finanziamento dovrebbe avvenire in parte dai contributi del fondo per abitazioni secondarie dotato di ca. Fr. 1.8 mio.

La trattanda 4 b), domanda del credito di progettazione, è rimandata con 57 sì e 7 no.

Vendita a domiciliati di parte della particella 2329 a Vicosoprano

La fam. Marcello e Selina Giovannini-Maurizio, la quale era già entrata in trattative con l'ex Comune di Vicosoprano, ha inoltrato la richiesta di acquistare parte della particella 2329 a Vicosoprano (ca. 800 m²) per la costruzione di una casa d'abitazione ad uso personale. Con la proposta del municipio di vendere il terreno a Fr. 100.-/m² e di annotare nel registro fondiario un diritto di ricupera per 5 anni e un diritto di prelazione per la durata di 15 anni a favore del Comune di Bregaglia, l'assemblea approva la vendita con 90 voti.

Promontogno, 30 agosto 2010