

BESCHLÜSSE DER GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 16. DEZEMBER 2010 IN VICOSOPRANO

Es waren 85 stimmberechtigte Einwohnerinnen und Einwohner anwesend.

Nach der Genehmigung des letzten Protokolls und einer kurze Zusammenfassung des Jahres 2010 durch die Gemeindepräsidentin werden folgende Traktanden behandelt.

Steuerfuss und Liegenschaftssteuer für das Jahr 2011

Für das Jahr 2011 beschliesst die Gemeindeversammlung mit 79 Stimmen, den Steuerfuss von 95 % der einfachen Kantonssteuer und die Liegenschaftssteuer von 1.25 o/oo beizubehalten.

Quoten 2011 für den Grundstückerwerb durch Personen im Ausland

Nach der Einführung durch den Grundbuchamtsverwalter beschliesst die Gemeindeversammlung mit 75 Stimmen die gleichen Quoten wie bisher beizubehalten:

- Verkauf aus Gesamtüberbauungen mit mehreren Wohnungen: 50 %
- Kernzone in der ganzen Gemeinde (mit Ausnahme von Maloja (50 %): 100 %
- Einzelobjekte schweizerischer Veräusserer: ja
- Zweithandwohnungen an Ausländer: ja

Voranschlag (Budget) 2011

Die laufende Rechnung 2011, einschliesslich Tourismussektor und Defizit des Spital- und Altersheims des Bergells, schliesst mit einem Ausgabenüberschuss von Fr. 348'900.--. Nach den Erläuterungen wird die laufende Rechnung mit 71 Stimmen genehmigt.

Für das Jahr 2011 sind Nettoinvestitionen von Fr. 6'556'900.- vorgesehen; z.B. den Ausbau des Kindergartens in Vicosoprano, Strassensanierungen (Gemeinde- und Forststrassen), die Projektierung des Parkplatzes in Soglio, die Wasserversorgungen Not-Fop in Roticcio und Isola, die zweite Turbine in Bondo und die Projektierung von Erstwohnungen in Maloja. Die Investitionsrechnung wird zur Kenntnis genommen; die einzelnen Kredite werden einzeln nachgesucht.

Der Spitalverwalter stellt den Voranschlag der Betriebsrechnung für das Jahr 2011 mit einem Defizit von ca. Fr. 400'000.-- vor. Dieser wird mit 64 Stimmen genehmigt.

Reglement für die Lieferung von elektrischer Energie und Tarifblatt

Dieses neue Reglement regelt die Beziehungen zwischen der Gemeinde (Energielieferant) und den Abnehmern (Verbraucher). Nach einer kurzen Zusammenfassung der Artikel, genehmigt die Gemeindeversammlung mit 75 Stimmen das Reglement, das am 01. Januar 2011 in Kraft treten wird.

Im Tarifblatt sind die Anschlussgebühren für Gebäude, Aus- und Umbauten, Anschlussgebühren für Elektroheizungen (Ausnahmefälle, laut neuem kantonalen Energiegesetz), für Klimaanlageanlagen und die Tarife für die Lieferung der Energie festgelegt. Die monatliche Grundgebühr beträgt Fr. 10.80 (inkl. MWST) und der Verbrauchstarif 9.96 Rp/kWh (inkl. MWST und Gebühren).

Bis zum 31.12.2014 haben alle angeschlossenen Gebäude einen Zähler zu installieren.

Den Verbrauchern von Soglio werden 2 Rp/KWh gutgeschrieben, bis der kantonale Fusionsbeitrag erschöpft ist (Beitrag von Fr. 300'000.--).

Die Gemeindeversammlung genehmigt auch die Tarife mit 70 Stimmen.