

## DECISIONI DELL'ASSEMBLEA COMUNALE DEL 18 GIUGNO 2026 A PROMONTOGNO

Sono presenti 60 cittadine e cittadini con il diritto di voto e nessuno senza.

### Rendiconto 2025 del Comune di Bregaglia:

#### a) **approvazione accantonamento CHF 1'500'000.00 per il progetto del nuovo centro multifunzionale a Maloja**

Visto il buon andamento dovuto ad entrate straordinarie non preventivabili e considerando gli investimenti pianificati per i prossimi anni ed i progetti in corso, si è deciso di proporre l'accantonamento di CHF 1.5 Mio. per il progetto del nuovo centro multifunzionale a Maloja.

Votazione: approvato con 55 sì, 0 no e 5 astenuti.

#### b) **approvazione del rendiconto 2025 del Comune di Bregaglia**

Il conto economico 2025 del Comune di Bregaglia chiude, con l'approvazione dell'accantonamento di CHF 1.5 Mio. a favore del progetto per il nuovo centro multifunzionale a Maloja, con una maggior entrata di CHF 3'544.96 (2024: CHF 10'393.07). Gli investimenti netti ammontano a CHF 1'603'737.24 (2024: CHF 8'562'321.94). Il finanziamento proprio (cash flow) 2025 è di CHF 5'035'192.19 (2024: CHF 3'497'104.00).

Votazione: approvato con 57 sì, 0 no e 3 astenuti.

#### **Domanda per l'acquisto del fondo no. 6268 a Castasegna, CHF 2'100**

Gli eredi proprietari del fondo no. 6268 (ca. 20'785m<sup>2</sup> di bosco) hanno inoltrato la proposta di vendita al Comune di tale particella. Considerando che si tratta di un bosco di protezione d'importanza comunale sarebbe sensato acquistare il fondo come proposto. Prezzo accordato: CHF 0.10/m<sup>2</sup>.

Votazione: approvato con 58 sì, 0 no e 2 astenuti.

#### **Domanda di credito per il teleriscaldamento a Maloja di CHF 240'000 e approvazione dei contratti per la fornitura di energia**

Assieme ad ewz, si sta da alcuni anni valutando la realizzazione di un teleriscaldamento a Maloja. Dopo vari studi di fattibilità ewz propone di costruire un teleriscaldamento a cippato presso la sala polivalente a Maloja. ewz pianifica, finanzia, realizza e gestisce l'impianto e stipula i contratti con i rispettivi abbonati. Per abbassare i costi iniziali, ewz chiede al Comune di partecipare all'investimento costruendo l'edificio per la caldaia e serbatoio dei trucioli (CHF 240'000). La tassa base viene calcolata in rapporto alla potenza installata richiesta (CHF 300/kW) e la tassa di consumo secondo il fabbisogno reale annuo (8.50 cts./kWh).

Votazione: approvato con 51 sì, 1 no e 8 astenuti.

#### **Contratto di servitù per un impianto fotovoltaico sulla sala multiuso a Maloja**

Considerando la strategia energetica comunale ed il progetto del nuovo centro scolastico con strutture diurne a Maloja, il Comune vuole produrre energia solare per il proprio fabbisogno. Assieme ad ewz è stato concepito un progetto di un impianto fotovoltaico sulla sala polivalente. Il Comune può acquistare la corrente per il proprio fabbisogno (ca. 100'000 kWh/a) per un prezzo di 15.00 cts./kWh. La produzione annua dell'impianto è stimata a 134'000 kWh. Il contratto è valido fino al 31.12.2051.

Votazione: approvato con 53 sì, 1 no e 6 astenuti.

#### **Domanda di credito per il rifacimento della strada e infrastrutture a Roticcio, CHF 250'000**

La strada nel nucleo di Roticcio presenta dei difetti non indifferenti alla pavimentazione ed alla sottostruttura. Il progetto prevede il risanamento della strada con il completamento delle infrastrutture. Inoltre a fine strada è previsto un piccolo piazzale di giro per le macchine. Per questo serve l'acquisto di terreno da parte di alcuni privati. I lavori sono previsti da settembre a novembre 2026.

Votazione: approvato con 60 sì, 0 no e 0 astenuti.

Promontogno, 19 giugno 2026