

BESCHLÜSSE GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 18. JUNI 2026 IN PROMONTOGNO

Es sind 60 Stimmberechtigte und niemand ohne Stimmrecht anwesend.

Jahresabschluss 2025 der Gemeinde Bregaglia

a) Genehmigung einer Rückstellung von CHF 1'500'000.00 für das neue Mehrzweckzentrum in Maloja

Angesichts der guten Entwicklung aufgrund nicht budgetierter ausserordentlicher Einnahmen und unter Berücksichtigung der für die nächsten Jahre geplanten Investitionen und laufenden Projekte wurde beschlossen, die Rückstellung von CHF 1.5 Mio. für das neue Mehrzweckzentrum in Maloja vorzuschlagen.

Abstimmung: genehmigt mit 55 Ja, 0 Nein und 5 Enthaltungen.

b) Genehmigung der Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Bregaglia

Die Erfolgsrechnung 2025 der Gemeinde Bregaglia schliesst, mit der Genehmigung der Rückstellung von CHF 1.5 Mio. zugunsten des neuen Mehrzweckzentrum in Maloja, mit einem Mehreinkommen von CHF 3'544.96 (2024: CHF 10'393.077). Die Nettoinvestitionen belaufen sich auf CHF 1'603'737.24 (2024: CHF 8'562'321.94). Die Eigenfinanzierung (Cashflow) 2025 beträgt CHF CHF 5'035'192.19 (2024: CHF 3'497'104.00).

Abstimmung: genehmigt mit 57 Ja, 0 Nein und 3 Enthaltungen.

Kreditgesuch für den Kauf vom Grundstück Nr. 6268, Castasegna, CHF 2'100

Die Erbeigentümer des Grundstückes Nr. 6268 in Castasegna (ca. 20'785m² Wald) haben der Gemeinde einen Vorschlag zum Verkauf dieses Grundstückes unterbreitet. Da es sich um einen Schutzwald von kommunaler Bedeutung handelt, wäre es sinnvoll, das Grundstück wie vorgeschlagen zu kaufen. Vereinbarter Preis: CHF 0.10/m².

Abstimmung: genehmigt mit 58 Ja, 0 Nein und 2 Enthaltungen.

Kreditantrag für die Fernwärmeversorgung in Maloja in Höhe von CHF 240'000 und Genehmigung der Verträge über die Energielieferung

Gemeinsam mit ewz prüft die Gemeinde seit einigen Jahren den Bau einer Fernwärmeanlage in Maloja. Nach verschiedenen Machbarkeitsstudien schlägt ewz vor, eine Hackschnitzel-Fernwärmeanlage beim Mehrzweckhaus in Maloja zu errichten. ewz plant, finanziert, realisiert und betreibt die Anlage und schliesst die Verträge mit den jeweiligen Abonnenten ab. Um die Anfangskosten zu senken, bittet ewz die Gemeinde, sich an der Investition zu beteiligen, indem sie das Gebäude für den Heizkessel und den Hackschnitzelbehälter errichtet (CHF 240'000). Die Grundgebühr wird im Verhältnis zur benötigten installierten Leistung (CHF 300/kW) berechnet, die Verbrauchsgebühr entsprechend dem tatsächlichen Jahresbedarf (8,50 Rp./kWh).

Abstimmung: genehmigt mit 51 Ja, 1 Nein und 8 Enthaltungen.

Dienstbarkeitsvertrag für eine Photovoltaikanlage auf der Mehrzweckhalle in Maloja

Als weiteres Element der kommunalen Energiestrategie und im Zusammenhang mit dem Bau des neuen Mehrzweckzentrum in Maloja möchte die Gemeinde Solarenergie für den Eigenbedarf erzeugen. Gemeinsam mit ewz wurde ein Projekt auf der Mehrzweckhalle konzipiert. Die Gemeinde kann den Strom für ihren Eigenbedarf (ca. 100'000 kWh/a) zu einem Preis von 15.00 Rp./kWh beziehen. Die jährliche Produktion der Anlage wird auf 134'000 kWh geschätzt. Der Vertrag gilt bis zum 31.12.2051.

Abstimmung: genehmigt mit 53 Ja, 1 Nein und 6 Enthaltungen.

Kreditantrag für die Sanierung der Strasse und der Infrastruktur in Roticcio, CHF 250'000

Die Strasse im Ortskern von Roticcio weist erhebliche Mängel am Belag und am Unterbau auf. Teilweise fehlt die Regenwasserableitung, und einige Abwasserleitungen müssen ersetzt werden. Das Projekt sieht die Sanierung der Strasse sowie die Fertigstellung der Infrastruktur vor. Zudem ist am Strassenende ein kleiner Wendeplatz für Fahrzeuge vorgesehen. Dazu ist der Erwerb von Grundstücken von einigen Privatpersonen erforderlich. Die Arbeiten sind von September bis November 2026 geplant.

Abstimmung: genehmigt mit 60 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen.