

## **VERBALE 4/2025**

Assemblea del Comune di Bregaglia, palestra a Vicosoprano, 11.12.2025, alle ore 20:00.

Sono presenti 90 cittadine e cittadini con il diritto di voto e 3 senza.

Quali scrutinatori sono eletti: Elisa Crüzer, Arturo Engel, Stefano Fogliada e Enrico Togni.

### **Ordine del giorno:**

- 1     Saluto**
- 2     Fondazione Museo Ciäsa Granda e Atelier Giacometti:**
- 3     Gestione posteggi pubblici:**
  - a) Situazione attuale**
  - b) Concetto di gestione futura**
  - c) Bozza legge e ordinanza (prima lettura)**
- 4     Nuova Legge sul corpo pompieri**
- 5     Comunicazioni**
- 6     Varia**

## 1 Saluto

Alle ore 20:00 il sindaco, con il benvenuto a tutti, apre l'assemblea.

Si è scusato il granconsigliere Maurizio Michael.

La convocazione è stata affissa sugli albi comunali e pubblicata sul sito del Comune di Bregaglia. L'ordine del giorno è tacitamente approvato.

Il verbale dell'Assemblea comunale del 13 novembre 2025 è in pubblicazione fino al 27 dicembre 2025.

## 2 Fondazione Museo Ciäsa Granda e Atelier Giacometti:

### a) Presentazione del progetto di risanamento e ampliamento del museo

Il presidente della fondazione, signor Jakob Messerli, presenta il progetto di risanamento e ampliamento del museo Ciäsa Granda.

Dopo aver dato alcune informazioni merito la storia del museo Ciäsa Granda ed i cambiamenti nella gestione del museo avvenuti negli ultimi anni, Jakob Messerli passa alla presentazione del progetto di risanamento e ampliamento del museo.

Nel 2023 il consiglio di fondazione ha esaminato e approvato il progetto vincitore del concorso di architettura. Ad oggi sono stati investiti CHF 200'000.00, finanziati da fondazioni e donazioni. In linea di principio l'intenzione è di ristrutturare l'edificio in modo da consentire una gestione museale al passo con i tempi: attraente per i visitatori e sostenibile per le collezioni.

Per mano di visualizzazioni vien presentato il progetto di massima.

Il preventivo prevede costi totali di CHF 15.0 mio., finanziati con il 10% con il contributo comunale di CHF 1.5 Mio. e il rimanente tramite il Cantone, fondazioni e organizzazioni esterne.

### b) Nuovo contratto di prestazione, CHF 50'000.00/anno

Il municipale responsabile del dicastero cultura, Jon Bischoff, prende la parola e presenta il nuovo contratto di prestazione che il Municipio e la Commissione della cultura hanno elaborato, il quale prevede un contributo annuo di CHF 50'000.00 per una durata di 4 anni (2026-2029).

Il contributo comunale corrisponde al massimo al 50% dei costi di gestione per il periodo dal 2026 al 2029. La fondazione potrà comunque richiedere contributi per manifestazioni e mostre temporanee come definito dalla Legge per la promozione della cultura del Comune.

La fondazione dovrà presentare un rapporto di attività, il bilancio revisionato e il rendiconto annuale entro sei mesi dalla chiusura dell'anno d'esercizio. Mentre il preventivo dovrà essere fornito entro il 30 giugno di ogni anno.

### Discussione

- Vien chiesto il numero delle entrate al museo degli ultimi anni e a che numero di entrate si mira per i prossimi anni. C'è un po' di perplessità in riguardo al periodo di apertura: dovremmo avere il coraggio e prolungare questo periodo.

Risposta: negli anni passati si sono registrate ca. 3'500 – 4'000 entrate. Il contratto di prestazioni presentato riguarda il periodo 2026-2029, quindi il periodo prima della conclusione dei lavori e per questo non si volevano fissare già ora gli orari d'apertura per il periodo dopo il risanamento. Jakob Messerli aggiunge che ora come ora, è un po' difficile pensare ad un prolungamento del periodo d'apertura, l'edificio è molto freddo. Nonostante ciò con il progetto di risanamento si vuol dare la possibilità di aprire almeno una parte del museo anche durante i mesi freddi. Questo avverrà soltanto se ci sarà la richiesta.

Il cittadino si aspettava risposte più positive, ma va bene così.

- Non ha capito bene il sistema di finanziamento dei CHF 50'000.00/annui per questi 4 anni.  
Risposta: questo contributo verrà preso dal conto dei contributi culturali che per il 2026 prevede un importo di CHF 160'000.00.
- Conferma che con un contributo comunale aiuta la fondazione ad accedere a contributi cantonali.  
Risposta: in effetti anche molte fondazioni verificano se il progetto è sostenuto dall'ente pubblico. Jon Bischoff aggiunge che per costi di gestione le possibilità di finanziamento esterne sono molto più difficili.

La Commissione della cultura ed il Municipio propongono l'approvazione del contratto di prestazione.

### **Decisione**

Votazione: il contratto di prestazione è approvato con 69 sì, 0 no e 21 astenuti.

### **2c) Credito d'impegno al progetto di CHF 1.5 mio.**

Il sindaco presenta la richiesta di credito d'impegno al progetto per un importo di CHF 1.5 mio.

Come già anticipato la Fondazione per dare inizio alla ricerca fondi, deve poter contare sul sostegno della popolazione e delle associazioni locali. Per questo motivo la Fondazione richiede un sostegno sottoforma di credito d'impegno a sostegno del progetto.

Nel piano finanziario 2026-2030 sono previsti dei sostegni alla cultura, non prima però dell'anno 2030 ed a condizione che entro quella data sia stata sottoscritta la riconcessione degli impianti idroelettrici a ewz.

Il Municipio ha valutato la richiesta e considerando l'importanza a livello culturale e anche turistico del progetto per la nostra valle, propone un sostegno ai costi di progetto con un massimo del 10% dell'importo preventivato di CHF 15.0 mio. a garanzia delle spese. Ciò significa un importo massimo di CHF 1.5 mio. premesso naturalmente che siano prima garantiti gli altri 90% dei costi di finanziamento. Il pagamento potrà essere effettuato solo quando arriveranno i soldi di ewz.

Questo sistema è già stato utilizzato in passato per simili richieste e permette di pianificare bene gli interventi in base alle risorse effettivamente a disposizione.

Il sindaco aggiunge che la firma per la riconcessione (prevista inizialmente nel 2027) necessita di tempi più lunghi. Si è proceduto con le valutazioni in ambito ambientale e la prima consegna di questi documenti è prevista a gennaio 2026. Sono inoltre già state eseguite pure tutte le perizie tecniche deliberate dal credito di CHF 400'000.00.

Per la fondazione la conferma del credito d'impegno è importante per poter mantenere la tempistica della realizzazione.

### **Discussione**

- Se con il Cantone non si trova un accordo per la riconcessione, come si va avanti?  
Risposta: una soluzione verrà trovata, nessuno ha interesse di lasciare fermi gli impianti. Le valutazioni degli impianti sono fatte e i valori non sono indifferenti. La riconcessione anticipata è prevista non prima del 2035 e quella ordinaria nel 2040.
- Il Cantone è d'accordo con la riconcessione a ewz?  
Risposta: sì, attualmente le discussioni sono tra Cantone e Comune.

### **Decisione**

Votazione: il credito d'impegno di CHF 1.5. mio. è approvato con 63 sì, 1 no e 26 astenuti.

Jakob Messerli ringrazia la popolazione per la fiducia e si assenta.

- Gestione posteggi pubblici:**
- 3**
- a) Situazione attuale**
  - b) Concetto di gestione futura**
  - c) Bozza legge e ordinanza (prima lettura)**

**a) Situazione attuale**

Il gruppo di lavoro ha rilevato la situazione attuale nelle varie frazioni del nostro comune.

Attualmente esistono diverse situazioni locali, spesso molto diverse tra loro. Alcune frazioni sono più toccate di altre. L'obiettivo è una strategia unica per tutta la valle che si adatti alla situazione molto eterogenea tra le diverse frazioni. Il tutto serve ad armonizzare le regole e migliorare la chiarezza per residenti, aziende e ospiti.

**b) Concetto di gestione futura**

Vien proposto di introdurre un sistema di gestione e controllo dei posteggi pubblici applicabile a tappe e secondo le necessità. In una prima fase si propone di regolare e gestire la problematica per le frazioni di Maloja e Soglio adattando quanto già presente in queste due frazioni armonizzando e regolarizzando il sistema. Si prevede inoltre di intervenire nella frazione di Castasegna applicando il nuovo concetto con l'introduzione di nuove regole, in seguito utilizzabili anche nelle altre frazioni del fondovalle.

In pratica ci saranno due tipi di parcheggi:

- liberi per tutti (con eventuali limitazioni o costi)
- con abbonamento (riservati ai soli possessori dell'abbonamento oppure soggetti a limitazioni o costi)

Il concetto vien presentato all'Assemblea comunale in via informativa e poi esposto pubblicamente come consultazione per un periodo di 30 giorni in cui i cittadini avranno la possibilità di inoltrare idee o proposte al Municipio, che in seguito le elaborerà per poi fissare l'applicazione del concetto a livello di legge e ordinanza.

**c) Bozza legge e ordinanza**

Con la presentazione del concetto sono state presentate anche le basi della bozza della nuova legge e ordinanza. Queste verranno, se necessario, adattate alle esigenze scaturite dalle osservazioni e poi sottoposta all'Assemblea comunale per l'approvazione nel corso della primavera 2026.

**Discussione**

- Se ha capito bene, una volta definiti i parcheggi nei paesi, ci sarà il divieto di parcheggio per il resto del territorio?  
Risposta: sì, in pratica saranno validi soltanto i parcheggi segnalati.
- Per i frontalieri non si è mai pensato di trovare una soluzione e metterli altrove?  
Risposta: non siamo noi a dover trovare soluzioni per le ditte (maggiormente engadinesi). Mettendo per esempio limitazioni di durata di parcheggio al posteggio a Castasegna, nei pressi della rotatoria, è chiaro che il problema rischia di spostarsi altrove. Se così sarà, si interverrà, ma non è il comune a dover creare spazio per questi utenti.
- Calcolando i costi di realizzazione e manutenzione, il costo dell'abbonamento di CHF 60.00 è veramente molto basso.  
Risposta: è vero, ma l'intenzione è di non penalizzare troppo chi, come p.es. a Soglio, ha situazioni che obbligano avere un abbonamento.

Il sindaco aggiunge che questa è una soluzione pragmatica e anche per questo la si è chiamata abbonamento e non tassa di parcheggio. Si è fatta una valutazione tra costi e benefici. L'idea è

di iniziare con le frazioni dove già ci sono situazioni con tasse di parcheggio e dove si hanno situazioni particolari.

- Gli è piaciuto molto sentire la presentazione di questo concetto come pure l'idea delle varie categorie. Da quanto ha capito però, risulta che se una persona che ha l'abbonamento in teoria potrebbe lasciar parcheggiato tutto l'anno la macchina su un posteggio e quindi sarebbe come se avesse un parcheggio privato... per soli CHF 60.00 all'anno.

Risposta: in effetti a Soglio è così già adesso. Gli abbonati però non hanno diritto ad un posteggio libero. Chi possiede l'abbonamento evita semplicemente di pagare ogni volta il parcheggio. Se si creeranno situazioni simili a quella indicata, si potrà intervenire e mettere limitazioni d'utilizzo. Sarà comunque difficile definire quanto venga utilizzato un veicolo e quanto è parcheggiato. Si ricorda che soltanto veicoli motorizzati potranno parcheggiare, non p.es. rimorchi.

- Ha visto le cartine di Castasegna e avrebbe due domande:
  - il parcheggio indicato presso la centrale è un parcheggio di proprietà dell'ewz e quindi non disponibile per il pubblico. Cosa accade con i posteggi lungo la strada? e dove questi si trovano per metà su terreno privato e metà su terreno comunale?
  - con l'abbonamento si ha il parcheggio riservato nel dato parcheggio?

Risposta: di fatto nei singoli posti individuati bisogna ancora valutare eventuali contratti o accordi esistenti. Mentre per la questione dei parcheggi lungo la strada, si informa che di base ci sarà un divieto generale di parcheggio. Nei casi di proprietà miste ci sarà eventualmente la possibilità di stipulare un accordo sempre se il parcheggio non causi problemi di traffico.

Per quanto riguarda invece la seconda domanda, si ribadisce che con l'abbonamento non si ha alcun diritto ad un parcheggio libero. Anche per questo si è tenuto il prezzo basso.

- Ritiene che p.es. a Vicosoprano, al ponte vecchio, è veramente peccato lasciar parcheggiare veicoli. È permesso parcheggiare veicoli senza targa?

Risposta: a Vicosoprano ci sono parcheggi pubblici in abbondanza e quindi sì, verrà messo un divieto. Si conferma che non è permesso parcheggiare veicoli senza targa sui parcheggi.

- Con tutte le varianti presentate gli sembra una cosa un po' complicata. Sarebbe meglio mettere tutti i parcheggi a pagamento oppure a tempo limitato. L'abbonamento va bene per chi ha necessità di posteggio prolungato. Limitare parcheggi solo per i residenti dei nuclei va bene, ma allora bisognerebbe garantire un posteggio per tutti. L'abbonamento dovrebbe essere fatto per garantire il posto all'abbonato.

Risposta: di queste varianti presentate sono comunque 6 le varianti applicabili. In sintesi il concetto è il risultato della variante complicata più semplice possibile. In questo modo riusciamo comunque ad andare incontro a chi vive nei nuclei dei paesi considerando le particolarità delle varie frazioni. A Poschiavo hanno attuato il sistema di parcheggi a pagamento dappertutto e dopo poco tempo han dovuto ritirare la soluzione... Con il sistema dell'abbonamento il residente ha comunque un vantaggio nei confronti dei turisti.

- Quindi saremo gli unici a fare questa differenza...

Risposta: è soltanto un altro sistema. A Zurigo questo vien già attuato da anni in molti quartieri.

- Vien chiesto se si è pensato ad un parcheggio per i pullman, specialmente per Maloja?

Risposta: sì, ci sono dei posti specifici che potranno essere designati per i pullman.

- Durante la presentazione del concetto e delle varianti di parcheggi, la variante T8 (parcheggio privato) del nuovo parcheggio coperto a Soglio è stata sorvolata senza grandi spiegazioni. Si potrebbero avere maggiori informazioni per questi parcheggi?

Risposta: i parcheggi T8 sono parcheggi speciali con contratti con inquilini o aziende e verranno segnati in giallo con la dicitura "privato". I parcheggi coperti del nuovo autosilo a Soglio verranno affittati per CHF 1'200.00 p.a. e in questi casi il parcheggio è affittato ad una persona e quindi garantito.

- ...e i posteggi sul tetto dell'autosilo?

Risposta: i posti sul tetto saranno come prima: liberi per chi ha l'abbonamento e a pagamento per tutti gli altri. Non ci sarà più la stagione senza obbligo di pagamento.

- La tariffa di CHF 1.00/ora è fissa?  
Risposta: sì, la tariffa è fissa e in alcuni posti come Soglio, non ci sarà l'ora gratuita.
- Si spera che prima che venga messo in atto questo concetto, in particolare l'affitto dei posteggi nell'autosilo a Soglio, ci si pensi bene. Un investimento di CHF 9.0 Mio. per CHF 1'200.00 di tassa annua è ridicolo.  
Vien inoltre proposto che il concetto venga messo in atto su tutto il territorio fin da subito e non soltanto nei paesi di Soglio, Castasegna e Maloja. Se non procediamo subito su tutto il territorio i casi speciali, come p.es. la questione dei frontalieri, si sposta semplicemente negli altri paesi senza aver trovato una soluzione al problema.  
Risposta: l'idea è di procedere a tappe anche per raccogliere esperienza. La faccenda dei posteggi dei frontalieri è conosciuta e il Municipio ne è cosciente, ma si interverrà al più presto laddove si creerà la situazione. Oggi l'Assemblea comunale non deve votare il concetto, si tratta soltanto di una prima presentazione.
- È d'accordo che il problema dei frontalieri non è del comune. Bisognerebbe però forse contattare queste ditte e fargli capire che per noi il problema è acuto.  
Risposta: ci sono diverse aziende in Engadina che evitano di fare permessi per il transito oltrefrontiera per i veicoli aziendali. È chiaro anche per il Municipio che bisognerà fare pressione se necessario.

Il Municipale Jon Bischoff, membro del gruppo di lavoro, conclude ricordando che i documenti verranno pubblicati per la consultazione pubblica del concetto, legge e ordinanza per le prime tappe: Soglio, Maloja e Castasegna.

#### 4 Nuova Legge sul corpo pompieri

##### Richiesta

Il municipale Rodolfo Gianotti, responsabile per la sicurezza, introduce la presentazione della nuova Legge sul corpo pompieri dando alcune informazioni attuali.

La nuova legge sostituisce il vecchio regolamento del 2010 e prevede adattamenti dovuti a cambiamenti delle leggi superiori, adattamenti al soldo ed alle tasse d'esenzione. È prevista l'introduzione di un'ordinanza che regoli i dettagli d'applicazione della legge.

Ad oggi possiamo contare su 57 pompieri, di cui 7 ufficiali, 6 capigruppo, 1 furiere e 43 pompieri. La nostra struttura è composta da sezioni (gruppi) per incendi boschivi e di soccorso stradale, macchinisti e da un gruppo tecnico. Il Cantone ha fissato il numero di pompieri per la nostra valle a 70 pompieri.

Vengono presentati i cambiamenti principali tra il regolamento in vigore e la nuova legge.

##### Discussione

- Chi è fuori valle (soggiornanti settimanali) paga meno e questo è ritenuto corretto, ma chi è disabile o malato?  
Risposta: con un attestato medico queste persone sono già ora, e rimarranno, esonerate sia dal servizio che dalla tassa.
- I soggiornanti settimanali fuori valle non potrebbero fare gli esercizi fuori valle?  
Risposta: a dipendenza del comune sì, sarebbe possibile. Ma in alcuni luoghi c'è una lista di attesa e non potrebbe accedere agli esercizi obbligatori. A Coira p.es. c'è il corpo pompieri professionista e quindi non sarebbe neanche possibile annunciarsi.
- Ci sono due articoli per l'esenzione, come mai?  
Risposta: nella legge vien definita la fascia da un minimo di CHF 200.00 ad un massimo di CHF 500.00. Mentre nell'ordinanza vien definita la tassa. Questo per dare al Municipio la possibilità di adeguare la tassa d'esenzione in base alle necessità.

- Gli studenti sono esonerati?  
Risposta: sì, questo rimane come finora.
- Secondo lui tutti devono pagare uguale, non è giusto che uno che è fuori valle debba pagare meno. Propone all'Assemblea comunale di togliere questa differenza.  
Risposta: la differenza è stata fatta proprio per non penalizzare chi vorrebbe partecipare, ma non può.
- Se alziamo troppo la tassa, questi tolgono il domicilio e allora perdiamo due volte.  
Risposta: era appunto per evitare questo.
- Alzando la tassa a CHF 450.00 c'è il rischio che qualche famiglia faccia il pensiero di trasferirsi da un'altra parte. Se continuiamo ad aumentare i costi alle famiglie, la valle verrà sempre meno interessante.  
Risposta: si è valutato anche questo fattore, ma ricordiamo che l'importo di CHF 300.00 è oramai invariato da 15-20 anni. Si vuol però anche sensibilizzare il senso civico di partecipare al corpo pompieri perché abbiamo bisogno di persone. Il numero di 57 unità è sotto la soglia prefissa dal Cantone e fortunatamente il Cantone chiude (ancora) un occhio. Siamo un comune con un territorio grande e il Cantone continua comunque a farci pressione in questo senso.

Sergio Engel (comandante) è cosciente che la tassa tocca direttamente le persone. Abbiamo fatto una verifica della tassa d'esenzione anche in altri comuni del nostro circondario e l'importo proposto di CHF 450.00 è nella media.

Il sindaco aggiunge che un giovane ha la possibilità di partecipare attivamente al corpo pompieri, evitando la tassa ed avere il soldo per la sua prestazione.

- Lui abitava a Grono e la tassa ammontava a CHF 80.00. Lavorando a turni non poteva neanche fare il pompiere. Lo stesso anche qui in valle, è difficile se uno lavora a turni riuscire a partecipare al corpo pompieri.  
Risposta: il fatto è che noi abbiamo bisogno di pompieri e per questo vengono prese delle misure.
- L'aumento della tassa ha come finalità avere più gente o per finanziare il corpo pompieri? Se l'intento è di aumentare le unità del corpo pompieri potrebbe anche causare di ritrovarsi con persone che magari non hanno né idea, né voglia di fare il pompiere e questo solo per non pagare la tassa.  
Risposta: è tutto vero, ma dobbiamo garantire il nostro corpo pompiere che è veramente molto impegnato e si è fiduciosi che la qualità rimanga.
- Forse bisognerebbe incentivare la ricerca di pompieri con p.es. una giornata di presentazione come si faceva assieme ai samaritani. Anche loro sono in difficoltà per il numero sempre minore di persone attive. Unendo le forze si potrebbe incentivare la partecipazione a queste associazioni.  
Risposta: con i samaritani c'è stata già la discussione ed è proprio nata questa proposta. A gennaio ci sarà un incontro dei due gruppi. L'anno scorso è stato spedito a tutte le persone di una data fascia d'età, un flyer informativo e quest'azione ha portato 6 nuovi annunci.

### **Decisione**

Votazione della proposta entrata durante l'Assemblea comunale: con 7 sì, 52 no e 31 astenuti la proposta di definire una tassa unica per tutti i cittadini, anche per chi soggiorna fuori valle durante la settimana, è bocciata.

Votazione della proposta del Municipio: la nuova Legge sul corpo pompieri è approvata con 70 sì, 1 no e 19 astenuti.

## 5 Comunicazioni

- Prossima Assemblea comunale:  
la prossima Assemblea comunale sarà convocata nel mese di marzo 2026.
- Centro sportivo, Vicosoprano:  
la Direzione amministrativa ha verificato le offerte per un sistema di videosorveglianza e, visto i costi e la gestione, ha optato per un'altra soluzione. È stata decisa una variante di entrata diretta al terzo spogliatoio così da poter dividere l'accesso agli utenti delle diverse attività. Purtroppo per questa stagione invernale gli spogliatoi rimarranno chiusi.

Discussione:

si può accettare la decisione, ma è un po' triste dover arrivare a questo punto per "punire" una minoranza di ragazzi/e. Siamo arrivati al punto che per poche monellerie si castiga tutta la classe risp. anche chi non ha colpa. Con ciò non vuol dire che i suoi figli siano meglio degli altri, anzi... In generale bisognerebbe tornare sui principi di una volta. Questo vuol essere anche un appello ai genitori!

- Influenza aviaria:  
il sindaco rende attenti i presenti sulle misure restrittive per tutti gli allevatori di pollame per la lotta contro l'influenza aviaria. I dettagli sono pubblicati sul sito del Comune.
- Avvertimento accesso laghi:  
con l'arrivo della stagione invernale, anche quest'anno è stato pubblicato l'avvertimento sull'accesso ai laghi. Il sindaco prega tutti di prestare molta attenzione. Purtroppo, al lago Bianco è già successo quello che non doveva succedere.

## 6 Varia

- Nessuna

Alle ore 22:40 il sindaco chiude l'Assemblea comunale.

Per il Municipio:

Fernando Giovanoli, sindaco



Giulia Giovanoli, segretaria comunale