

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 13 NOVEMBRE 2025 A VICOSOPRANO

Messaggio del Municipio del Comune di Bregaglia

L'Assemblea comunale è convocata giovedì, 13 novembre 2025, alle ore 20:00, nella palestra a Vicosoprano. La documentazione è consultabile presso il municipio del Comune di Bregaglia (orari d'ufficio: lunedì, mercoledì e venerdì dalle 10:00 alle 11:30 e dalle 14:00 alle 17:00; martedì e giovedì dalle 10:00 alle 11:30) e sul sito www.comunedibregaglia.ch.

1. Saluto e informazioni merito verbale del 12 giugno 2025

2. Relazione presidenziale

3. Presentazione dei preventivi 2026 e dei tassi fiscali 2026

Conto economico 2026

Il preventivo del conto economico 2026 chiude con un leggero avanzo di CHF 1'000.00.

0 – Amministrazione

Il settore amministrativo registra un aumento dei costi principalmente per l'acquisto di nuovi telefoni e per le spese legate alla digitalizzazione dei processi. Vi è inoltre un incremento dovuto all'adeguamento dei contributi di previdenza sociale e cassa pensione, in linea con gli obblighi legali. Nel complesso, queste variazioni rappresentano un incremento contenuto, sostenibile nell'ambito del bilancio preventivo, e rispondono alle esigenze operative e di modernizzazione del Comune.

1 – Sicurezza pubblica

Per il 2026 è prevista l'apertura di un nuovo conto dedicato all'aggiornamento delle stime degli immobili (conto 1400.3611.00) e uno al pagamento di consulenze giuridiche per la riconcessione anticipata a ewz, finanziato tramite il fondo speciale dell'Azienda elettrica.

Sul fronte delle entrate, si prevede un incremento grazie all'adeguamento della tassa di esenzione dal servizio pompieri. Nel complesso, l'impatto sul bilancio è neutro, poiché le spese sono compensate da entrate dedicate e prelievi mirati.

2 – Formazione

Il settore formazione vede un aumento dei costi principalmente per gli adeguamenti salariali dei docenti della scuola dell'infanzia, elementare e secondaria secondo le direttive cantonali. Parallelamente, si registra una riduzione degli ammortamenti ordinari per i concorsi d'architettura della nuova scuola di Maloja, già ammortizzati nel rendiconto 2024. L'incremento netto delle spese è quindi parzialmente compensato da minori ammortamenti, confermando la sostenibilità del settore.

3 – Cultura, sport e tempo libero

In questo settore l'attenzione principale è rivolta allo spostamento del ponylift dal conto 8403 al conto 3411, che non comporta un aumento dei costi complessivi. Sono inoltre previste maggiori uscite per contributi culturali, dovuti all'introduzione di nuovi contratti di prestazione per CHF 10'000.00 e per alcune opere di manutenzione ordinaria su sentieri e campanili. L'impatto complessivo sul bilancio è contenuto, con un incremento marginale rispetto al 2025.

4 – Sanità

Il conto sanità include l'ammortamento di CHF 3.0 mio. per il contributo a sostegno del progetto di ampliamento e risanamento del Centro Sanitario Bregaglia. Non sono previsti aumenti di spese per il servizio Spitex. Vi è inoltre un aggiornamento contabile relativo alla prevenzione della salute, con la migrazione dal conto 4330 al 4310.

5 – Sicurezza sociale

L'unico cambiamento significativo riguarda l'aumento dei versamenti di anticipo alimenti. L'incremento, contenuto, è gestibile all'interno del budget e non compromette l'equilibrio del conto.

6 – Trasporti

Per il 2026 sono previsti investimenti mirati, tra cui l'acquisto di un nuovo pick-up elettrico, l'acquisto di uno spargisale e la sostituzione dei lampioni stradali non ancora dotati di lampade LED, per un totale di CHF 80'000.00. Le attività ordinarie di manutenzione delle strade comunali proseguono come negli anni precedenti. Sul fronte delle entrate, si prevede un incremento grazie alla reintroduzione delle tariffe per il parchimetro Baldini a Maloja. Complessivamente, il settore rimane sostenibile e ben finanziato, con copertura garantita dalle entrate correnti.

7 – Protezione dell'ambiente e pianificazione

71 - approvvigionamento idrico:

l'approvvigionamento idrico risulta ancora appena autosufficiente grazie alle tasse attuali e alle tasse di allacciamento, che riducono l'incidenza degli ammortamenti. Tutto questo inoltre grazie alla compensazione interna delle fontane.

72 - eliminazione acque luride:

l'eliminazione delle acque luride, pur con ammortamenti ridotti al minimo approvato con l'Ufficio per i comuni, non raggiunge ancora l'equilibrio, rendendo necessario un adeguamento delle entrate nel breve termine.

73 - eliminazione rifiuti:

il servizio di eliminazione rifiuti richiede un prelievo dal fondo finanziamenti speciali in quanto i contributi alla Regione Maloja dovrebbero seguire l'andamento dell'anno precedente.

74 - arginature:

negli scorsi anni in questo ramo sono stati eseguiti parecchi interventi costosi dovuti a danni causati dalle piene sempre più violente ed ora sono previsti solo interventi minimi di manutenzione e ammortamenti ordinari delle opere concluse che dovrebbero attestarsi sullo stesso livello dell'anno precedente.

79 - sistemazione e sviluppo del territorio:

la sistemazione e lo sviluppo del territorio non prevedono interventi rilevanti, mantenendo spese e ricavi stabili rispetto all'anno precedente.

8 – Economia pubblica

81 - agricoltura:

nel settore agricolo non sono previsti interventi significativi sugli alpeggi, mentre piccole manutenzioni riguardano le strade agricole.

82 - economia forestale:

l'economia forestale registra un aumento dei costi per lavori di terzi, bilanciato da maggiori entrate derivanti dalle vendite.

84 - turismo:

nel turismo sono stati considerati gli adeguamenti contrattuali, in particolare per la gestione del campeggio Mulina a Vicosoprano e la reintroduzione dell'incasso della tassa per la promozione turistica, votata nell'Assemblea del preventivo dell'anno precedente.

87 - energia:

nel settore energia abbiamo l'adeguamento delle tariffe derivanti dall'aumento dei costi di rete e dall'aumento dovuto agli adeguamenti ai tassi Swissgrid, prestazioni di rete e per il fondo federale per le riserve invernali. Completamente compensate con maggiori entrate tariffarie. Sono inoltre previste consulenze per il processo di riconcessione degli impianti idrici a ewz.

9 – Finanze e imposte

per il 2026 sono state inserite le imposte comunali previste dal Cantone, per un totale di circa CHF 8.6 mio. Dal Fondo Bregaglia di ewz è prevista un'entrata di CHF 825'000.00, circa CHF 275'000.00 inferiore rispetto al 2024. L'equilibrio complessivo del bilancio è garantito dall'avanzo simbolico e dalle entrate incrementate di altri settori.

Conto investimenti 2026

Il preventivo del conto investimenti rispecchia i contenuti del piano finanziario presentato nell'assemblea del novembre 2024 e per l'anno 2026 prevede un ammontare complessivo di investimenti lordi pari a circa CHF 13.0 mio. Le entrate attese a copertura di questi investimenti si stimano intorno a CHF 6.5 milioni, determinando un'uscita netta per la gestione degli investimenti di CHF 6.4 milioni. È importante sottolineare che il preventivo viene presentato all'Assemblea comunale a titolo informativo. Dei costi preventivati netti infatti, gran parte dei crediti sono già stati stanziati (lordo ca. CHF 11.9 mio.). Mentre per l'altra parte verranno presentati i progetti nel corso dell'anno e sottoposti all'Assemblea comunale per l'approvazione (lordo ca. CHF 1.1 mio.).

2 – Formazione

Nel settore della formazione, l'investimento riguarda la costruzione dei nuovi edifici scolastici a Maloja, per un importo per il 2026 di CHF 3.0 mio. Questo intervento rappresenta una componente significativa del budget complessivo.

4 – Sanità

Nel ramo sanitario, è previsto il secondo versamento a saldo di CHF 3.0 mio. a favore del Centro Sanitario Bregaglia, destinato alla conclusione dei lavori di ampliamento e ristrutturazione.

6 – Trasporti

Per quanto riguarda i trasporti, il preventivo prevede la conclusione del progetto relativo al parcheggio-piazza di giro-autosilo a Soglio, con un investimento stimato per il 2026 di CHF 700'000.00 e la progettazione per interventi di sicurezza stradale a Capolago.

7 – Protezione dell'ambiente e sviluppo del territorio

Questo ramo presenta una dinamica finanziaria particolarmente articolata. Le uscite lorde previste ammontano a CHF 5.25 mio., mentre le entrate stimate sono pari a CHF 6.275 mio. generando un saldo positivo di ca. 1 mio. Questo risultato positivo è principalmente dovuto ai contributi finali provenienti dagli enti Cantionali e Federali per il progetto Bondo II, che permettono di ridurre l'impatto netto sul bilancio comunale. Le principali voci di investimento in questo settore comprendono: il ripristino della sala multiuso a Bondo, il completamento dei lavori legati a: il risanamento dell'arsenico all'acquedotto di Soglio CHF 500'000.00, la prosecuzione dei lavori di rivitalizzazione di Cavril (finanziati interamente da naturemade star-Fonds) e il proseguimento delle attività di revisione totale della pianificazione locale.

A livello di infrastrutture sono previsti lavori di risanamento della strada nel nucleo di Roticcio, compresi acquedotto, canalizzazioni e distribuzione elettrica.

8 – Economia pubblica

Nel settore dell'economia pubblica, gli investimenti sono più contenuti e mirati. Nell'economia agricola e forestale sono previste piccole uscite per la ristrutturazione di una cameretta all'Alpe Bless, per il proseguimento dei lavori di risanamento dei muri a secco e di varie strade forestali. Questi interventi garantiscono la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio rurale senza generare impatti finanziari significativi sul bilancio complessivo.

Nel ramo energia, l'investimento principale riguarda l'installazione di nuovi smart meters (contatori di nuova generazione), per un importo lordo di CHF 500'000.00. Tuttavia, l'onere finanziario non graverà sulle casse comunali, poiché l'intera somma sarà prelevata dal fondo dell'azienda elettrica, garantendo così la piena sostenibilità dell'intervento. L'adozione degli smart meters rappresenta un passo importante verso una gestione più efficiente e sostenibile del consumo energetico, con ricadute positive sia economiche che ambientali. Si prevede l'inizio della progettazione di una centralina sull'acquedotto a Pranzaira.

3a) Approvazione tasso fiscale

Il Municipio propone all'unanimità il mantenimento del tasso fiscale al 90% dell'imposta cantonale semplice.

3b) Approvazione imposta sugli immobili

Il Municipio propone all'unanimità il mantenimento dell'imposta sugli immobili all'1.5‰ del valore fiscale degli edifici.

3c) Approvazione utilizzo parte del fondo per abitazioni secondarie

La "Legge sul contingentamento delle abitazioni secondarie e la riscossione di una tassa d'incentivazione" del 15.12.2016 prevede all'art. 6, cpv. 2 che:

"Il Comune può utilizzare le tasse sulle abitazioni secondarie solo per la costruzione, la manutenzione e l'esercizio di infrastrutture comunali che servono anche alle abitazioni secondarie. Spetta all'assemblea comunale decidere in merito all'utilizzo di tali mezzi in occasione dell'approvazione del preventivo annuale."

Il Municipio propone all'Assemblea comunale il prelievo di CHF 890'000.00 dal "Fondo tasse abitazioni secondarie" per la parte delle entrate generate con la vecchia legge. Il conto 29100.22 aveva un saldo al 31.12.2024 di CHF 733'888.00. Nel corso del 2025 verranno versati contributi per ca. CHF 375'000.00 dai rimborsi del progetto Creista. L'importo prelevato va a favore del nuovo centro scolastico multifunzionale a Maloja come presentato e approvato dall'Assemblea comunale del 12 giugno 2025 con la domanda di credito.

3d) Approvazione preventivo conto economico 2026

Il Municipio propone l'approvazione del preventivo del conto economico 2026 che prevede una maggior entrata di CHF 1'000.00, premesso l'approvazione delle entrate previste in caso di approvazione del punto 3c).

4. Acquisto di fondi da parte di persone all'estero, quote 2026

Per l'anno 2026 il Municipio propone all'Assemblea comunale di confermare le quote attuali per l'acquisto di fondi da parte di persone all'estero, all'infuori della quota in zona nucleo per Maloja.

In seguito ad una richiesta, il Municipio ha discusso e rivalutato la quota per la zona nucleo a Maloja e propone all'Assemblea comunale di alzarla dagli attuali 50% a nuovo 100% come d'altronde già in uso per il resto del territorio comunale.

5. Revisione parziale della Legge scolastica

La Legge per le scuole popolari del Cantone dei Grigioni è stata revisionata in primavera 2025 dal Gran Consiglio ed è entrata in vigore il 01.08.2025. Di conseguenza, la Commissione scolastica ha rivisto la Legge scolastica del Comune di Bregaglia.

I cambiamenti principali:

- La scuola dell'infanzia è obbligatoria (2 anni)
- L'obbligo scolastico dura di norma undici anni scolastici
- Armonizzazione degli stipendi (scuola dell'infanzia-scuola elementare)
- Lezioni PIP (Promozione Integrativa e Prevenzione) non sono più obbligatorie
- Lo sgravio per anzianità: in futuro sarà applicabile anche agli insegnanti che lavorano almeno al 65%, e non più solo a tempo pieno

Promontogno, 5 novembre 2025