

Assemblea del Comune di Bregaglia

13 giugno 2024

Ordine del giorno:

1. Saluto e informazione in merito al verbale del 21 marzo 2024
2. Rendiconto 2023 del Comune di Bregaglia:
 - a) approvazione accantonamento CHF 1.4 Mio. per progetto di ristrutturazione del Centro sanitario Bregaglia
 - b) approvazione del rendiconto 2023 del Comune di Bregaglia
3. Centro sanitario Bregaglia: rapporto 2023
4. Nuova Legge per l'agricoltura
5. Domanda per l'acquisto di fondi in zona Pensa da Ruticc, Vicosoprano, CHF 5'000.00
6. Domanda di credito sistemazione frana Tens, Soglio, CHF 430'000.00
7. Domanda di credito SIE strada Barga, Vicosoprano, CHF 250'000.00
8. Comunicazioni
9. Varia

1. Saluto e informazione in merito al verbale del 21 marzo 2024:

pubblicazione dall'11 aprile all'11 maggio 2024

Rendiconto 2023



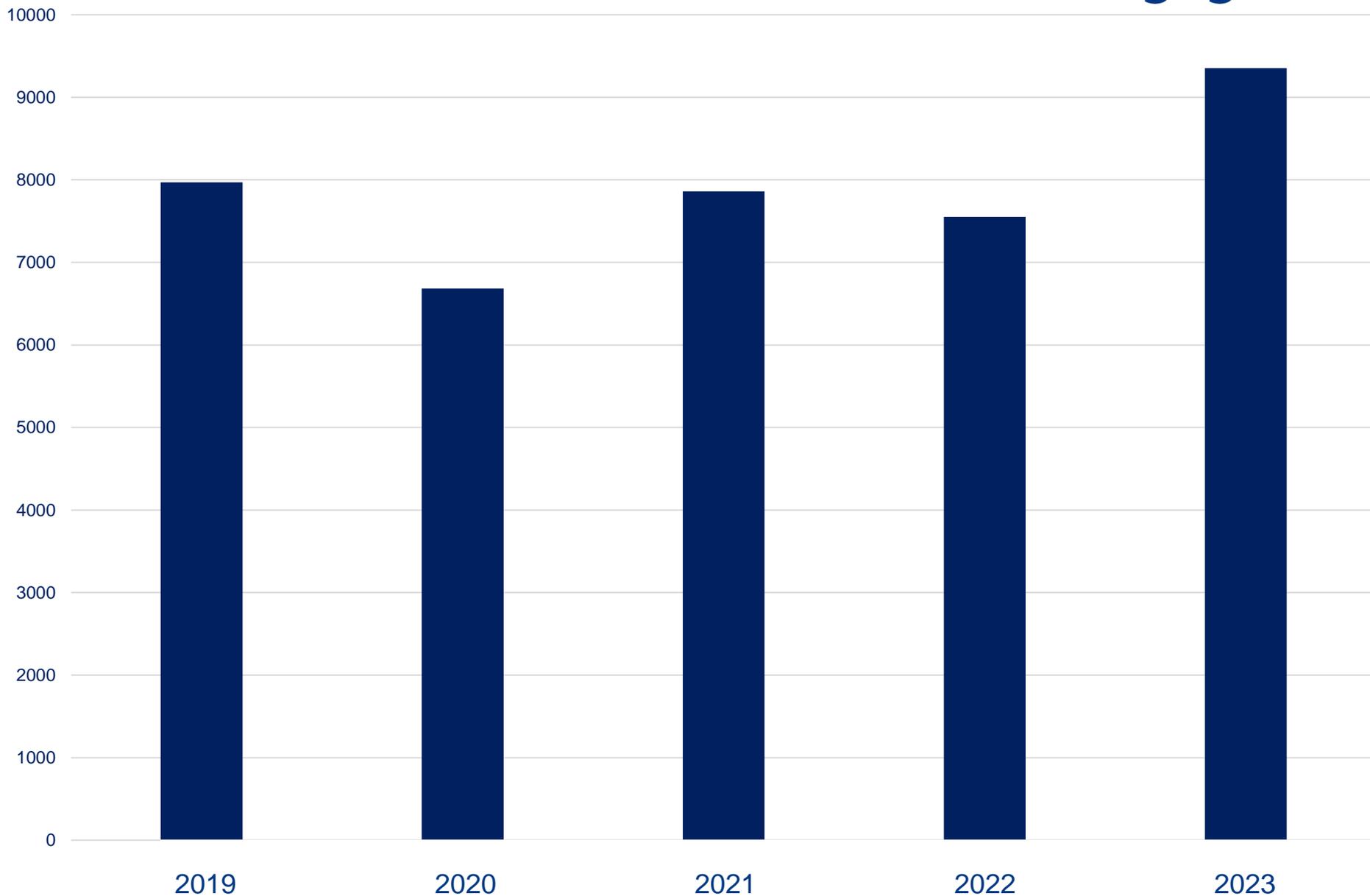
Comune di Bregaglia



Ponte Punt

	Var.%	Rendiconto	Preventivo	Rendiconto	Rendiconto	Rendiconto	Var.
Conto economico a tre livelli		2023	2023	2022	2021	2020	
30 Spese per il personale	-0.37%	6'959	6'984	6'906	6'695	6'463	-26
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	3.10%	10'379	10'058	9'150	9'416	8'721	321
33 Ammortamenti dei beni amministrativi	77.45%	4'960	1'119	1'343	1'725	2'153	3'841
35 Versamenti in fondi e finanziamenti speciali	69.68%	653	198	495	256	479	455
36 Spese di riversamento	8.09%	3'295	3'028	3'368	2'855	2'584	267
37 Contributi da riversare	3.11%	38	37	116	533	524	1
Spese d'esercizio	18.49%	26'284	21'424	21'378	21'480	20'923	4'860
40 Gettito fiscale	13.54%	9'642	8'336	7'570	7'895	6'684	1'306
41 Regalie e concessioni	0.61%	2'568	2'553	2'544	2'532	2'524	16
42 Ricavi e tasse	0.54%	9'410	9'359	9'392	9'213	8'502	51
43 Ricavi diversi	-28.43%	142	182	239	283	274	-40
45 Prelevamenti da fondi e finanziamenti speciali	92.79%	3'185	230	409	116	761	2'956
46 Ricavi da riversamenti	18.38%	1'360	1'110	1'247	1'621	1'532	250
47 Contributi da riversare	18.18%	1'100	900	893	485	485	200
Ricavo d'esercizio		27'407	22'669	22'295	22'145	20'761	4'738
Risultato dall'attività d'esercizio	-10.83%	1'124	1'246	917	665	-162	
34 spese finanziarie	-81.40%	102	185	84	84	188	-83
44 Ricavi finanziari	7.90%	381	351	409	428	465	30
Risultato dal finanziamento	40.59%	279	166	325	344	277	113
Risultato operativo (1° livello)		1'403	1'411	1'242	1'010	115	
38 Spese straordinarie	0.00%	1'400	1'400	1'250	1'207	0	0
48 Ricavi straordinari	100.00%	2	0	14	207	0	2
Risultato straordinario (2° livello)	-0.16%	-1'398	-1'400	-1'236	-1'000	0	2
Risultato globale del conto economico (3° livello)	-129.28%	5	11	6	10	115	-6

Ricavi dalle imposte

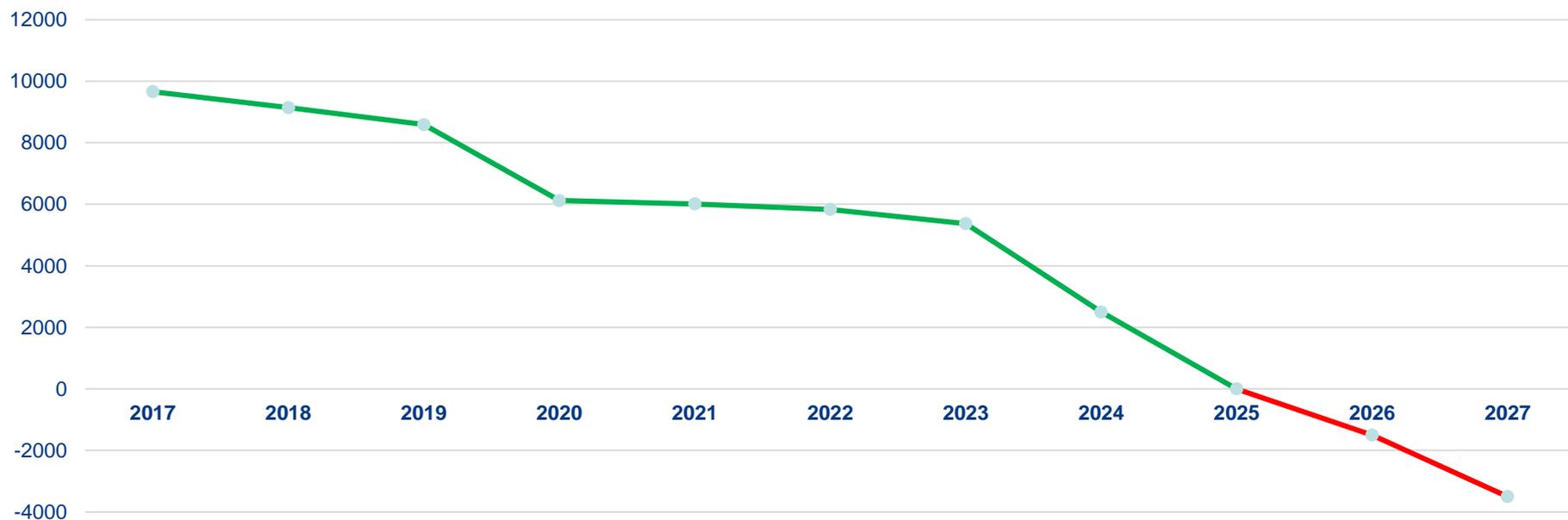


Grado di autofinanziamento

N. conto	Denominazione	Preventivo				
		2023	2023	2022	2021	2020
+ 4	Ricavi	30'772'956	25'628'597	25'485'439	25'281'580	23'819'905
- 3	Spese	30'768'073	25'617'400	25'479'544	25'272'018	23'704'820
=	Risultato globale del conto economico	4'884	11'197	5'895	9'561	115'085
+ 33	Ammortamenti beni amministrativi	4'959'881	1'118'500	1'342'524	1'725'310	2'153'098
+ 3510	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali (cp)	230'449	197'900	446'427	153'864	443'365
- 4510	Prelievi da fondi e finanziamento speciale	653'685		348'291	66'574	664'932
+ 3511	Versamento a fondi del capitale proprio	317'400	0	29'300	101'681	41'480
- 4511	Prelevamenti da fondi del capitale proprio	2'486'134	25'000	36'898	4'748	130'355
+ 389	Versamenti al capitale proprio	1'400'000	1'400'000	1'250'000	1'206'659	0
- 489	Prelievi dal capitale proprio	0	0	0	0	0
- 4490	Rivalutazione beni amministrativi	0	0	0	0	0
=	Autofinanziamento	3'772'794	2'702'597	2'688'957	3'125'752	1'957'742
+ 5	Uscite per investimenti (al lordo)	19'383'462	16'015'000	17'655'810	8'648'661	8'708'322
- 6	Entrate per investimenti	14'856'769	11'780'200	14'624'862	5'582'559	2'840'105
=	Investimenti netti	4'526'693	4'234'800	3'030'948	3'066'103	5'868'218
=	Grado di autofinanziamento (autofinanziamento / investimenti netti)	83.35%	63.82%	88.72%	101.95%	33.36%

Riepilogo

Anno	2023	2022	2021	2020	2019
Capitale di terzi	17'763'980	12'188'665	9'555'820	8'079'981	8'384'400
Beni patrimoniali	26'161'038	21'339'622	19'048'769	17'513'280	21'728'175
Abitanti	1563	1569	1579	1541	1553
Patrimonio e mezzi disponibili netti per abitante	5'372	5'832	6'012	6'122	8'592



Bilancio	Stato al 01.01.2023	variazione	Stato 31.12.2023
Beni patrimoniali			
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	6'051'358	3'654'540	9'705'898
101 Crediti	5'177'836	144'354	5'322'190
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0
104 Delimitazioni contabili attive	4'349'071	1'246'830	5'595'901
106 Scorte e lavori in corso	54'691	-22'357	32'335
107 Investimenti finanziari a lungo termine	10'000	0	10'000
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	5'696'665	-201'952	5'494'713
109 Credito verso FS e fondi nel capitale di terzi	0	0	0
Beni amministrativi			
140 Investimenti materiali	24'120'962	-471'128	23'649'834
142 Investimenti immateriali	190	37'940	38'129
144 Mutui	10'000	0	10'000
145 Partecipazioni	647'582	0	647'582
146 Contributi per investimenti	0	0	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0
Totale attivo	46'118'355		50'506'583

Bilancio	Stato al 01.01.2023	variazione	Stato 31.12.2023
Capitale di terzi		0	
200 Impegni correnti	2'950'368	2'294'016	5'244'384
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0
204 Delimitazioni contabili passive	600'769	2'241'962	2'842'731
205 Accantonamenti a breve termine		0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	8'060'000	980'000	9'040'000
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0
209 Impegni verso FS e fondi nel capitale di terzi	577'528	59'337	636'865
		0	
Capitale proprio		0	
290 Impegni e anticipi a favore di FS	3'054'101	-423'236	2'630'865
291 Fondi	6'462'164	-2'168'734	4'293'430
293 Prefinanziamenti	2'892'274	1'400'000	4'292'274
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0
298 Altro capitale proprio	0	0	0
299 Eccedenza di bilancio / disavanzo di bilancio	21'521'152	4'884	21'526'035
Totale passivo	46'118'355		50'506'583

Conto dei flussi monetari		2023	2022	2021	2020
		CHF	CHF	CHF	CHF
=	Risultato del conto economico (eccedenza)	4'884	5'895	9'561	115'085
+ 33	Ammortamenti	4'959'881	1'342'524	1'725'310	2'153'098
	Prelevamenti contributi UT/ UFPN	0	0	0	0
+ 3510	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali (cp)	230'449	446'427	153'864	443'365
- 4510	Prelievi da fondi e finanziamento speciale	653'685	348'291	66'574	664'932
+ 3511	Versamento a fondi del capitale proprio	317'400	29'300	101'681	41'480
- 4511	Prelevamenti da fondi del capitale proprio	2'486'134	36'898	4'748	130'355
+ 389	Versamenti a prefinanziamenti del capitale proprio	1'400'000	1'250'000	1'206'659	0
- 489	Prelievi dal capitale proprio	0	0	0	0
- 4490	Rivalutazione beni amministrativi	0	0	0	0
	Finanziamento proprio	3'772'794	2'688'957	3'125'752	1'957'742
101	Crediti	-144'354	-383'589	-225'073	-108'097
108	Investimenti materiali di beni patrimoniali	201'952	-68'033	206'938	167'525
106	Scorte	22'357	-12'962	-5'014	-3'859
104	Transitori attivi	-1'246'830	281'352	-148'906	425'994
200	Impegni correnti	2'294'016	-380'122	515'050	-189'561
209	Impegni nei confronti di fondi nel capitale di terzi	59'337	-19'748	-44'989	-45'161
204	Transitori passivi	2'241'962	52'715	25'779	-49'698
	Cashflow da attività d'esercizio	7'201'233	2'158'569	3'449'536	2'154'885
	Investimenti di beni amministrativi (uscite)	-19'368'664	-17'655'810	-8'648'661	-8'708'322
	Investimenti di beni amministrative (entrate)	14'856'769	14'624'862	5'582'559	2'840'105
	Deflusso da investimenti	-4'511'895	-3'030'948	-3'066'103	-5'868'218
206	Impegni finanziari a lungo termine	980'000	2'980'000	980'000	-20'000
201	Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0
	Cambiamento impegni finanziari	980'000	2'980'000	980'000	-20'000
	Cambiamento del flusso monetario	3'654'540	2'107'621	1'363'433	-3'733'332
	Prova del cambiamento del flusso monetario				
	Saldo iniziale liquidità	6'051'358	3'943'737	2'580'304	6'313'636
	Saldo finale liquidità	9'705'898	6'051'358	3'943'737	2'580'303
	Cambiamento del flusso monetario	3'654'540	2'107'621	1'363'433	-3'733'333

Conto degli investimenti secondo funzioni	rendiconto	preventivo	rendiconto	rendiconto
	2023	2023	2022	2021
0 Amministrazione generale	23'940	0	-327'284	-291'145
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2 Formazione	-357'580	-450'000	-82'075	0
3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa	-16'224	0	-228'135	-241'585
4 Sanità	0	0	0	0
5 Sicurezza sociale	0	0	0	0
6 Trasporti	-1'614'230	-1'870'000	-364'285	-899'495
7 Protezione dell'ambiente e pianificazione territoriale	-1'912'308	-700'000	-1'324'220	-1'485'862
8 Economia pubblica	-650'290	-1'164'800	-704'948	-148'016
9 Finanze e imposte	0	-50'000	0	0
Totale	-4'526'693	-4'234'800	-3'030'948	-3'066'103

Rapporto Commissione di Gestione



2. Rendiconto 2023 del Comune di Bregaglia:

- a) il Municipio propone **l'approvazione dell'accantonamento di CHF 1.4 Mio.** per il progetto di ristrutturazione del Centro sanitario Bregaglia

- b) il Municipio propone **l'approvazione del rendiconto 2023** del Comune di Bregaglia

3. Centro sanitario Bregaglia: rapporto 2023

4. Nuova Legge per l'agricoltura

**Presentazione della
legge e ordinanza
per l'agricoltura**

**Presentazione della nuova Legge e Ordinanza per
l'agricoltura del Comune di Bregaglia**

13 giugno 2024



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Linee guida comunali



Il regolamento agricolo in vigore è stato approvato dall'assemblea comunale l'11 febbraio 2015.

Scopo:

il regolamento agricolo persegue in generale la promozione dell'agricoltura sul Comune di Bregaglia, come pure la conservazione e lo sfruttamento razionale delle aree coltivate e degli alpeggi.



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Percorso



Nomina gruppo di lavoro per l'agricoltura estate 2019

Elaborazione Linee guida, Legge e Ordinanza per l'agricoltura 2019 - 2024

Presentazione bozza Legge e Ordinanza agr. al Municipio 27.02.2024

Presentazione e discussione bozza Legge e Ordinanza dell'agricoltura all'assemblea straordinaria della Società agricola 28.02.2024

Approvazione Legge e Ordinanza dall'Assemblea 13.06.2024

Prossimi passi:

Nomina Commissione per l'agricoltura



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Gruppo di lavoro per l'agricoltura



Gruppo di lavoro:

Lunedì 15 luglio 2019

primo incontro con il gruppo di lavoro

Fanno parte del gruppo di lavoro:

Gian Luca Giovanoli (presidente) municipale

Kesang Schneider (attuaria) commissione del turismo

Renato Tomassini società agricola

Duri Bischoff società agricola

Manuela Filli castanicoltori

Dal 2023 nuovo membro gruppo di lavoro: Lorenzo Petruzzi

Uscente: Duri Bischoff



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Gruppo di lavoro per l'agricoltura

Conclusioni



Scopo del Gruppo di lavoro:

Elaborare una nuova Legge e Ordinanza per l'agricoltura onde poter in seguito creare la nuova Commissione dell'agricoltura.

Il motivo per cui è stata creata la legge, rispettivamente l'ordinanza, è per semplificare possibili cambiamenti degli articoli e cioè:

- a) Gli articoli della legge possono essere adattati unicamente con l'accettazione dell'Assemblea comunale
- b) Gli articoli dell'Ordinanza possono essere adattati invece dal Municipio

Nel 2024 il gruppo di lavoro si è riunito 2 volte.



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Legge e Ordinanza dell'agricoltura

Presentazione alla Società agricola



Il 28 febbraio 2024 si è tenuta l'assemblea straordinaria della Società agricola di Bregaglia.

Ordine del giorno:

- a) Presentazione della bozza «legge e ordinanza dell'agricoltura»
- b) Comunicazioni
- c) Varia

Presenti: 16 soci

Con voto unanime l'assemblea approva la bozza della legge / ordinanza proposta dal gruppo di lavoro.



Presentazione
della legge e
ordinanza per
l'agricoltura

Legge per l'agricoltura



Alcuni articoli hanno subito dei cambiamenti importanti rispetto al vecchio Regolamento:

- Art. 6 Organi dell'agricoltura
- Art. 8 Gestione alpeggi
- Art. 9 Tresa pubblica (nuove date, vedi ordinanza)
- Art. 10 Selve castanili
- Art. 14 Occupazione terreni comunali



Conclusione

- Ringrazio Gian Luca Giovanoli per il grande lavoro svolto così come il gruppo di lavoro.
- Un grazie di cuore anche al Comitato della Società agricola per i consigli e le proposte fatte.

Nell'alternarsi delle stagioni, la terra racconta la storia del vento, della pioggia, delle pietre e delle radici e il vero contadino è colui che sa ascoltarle.

Fabrizio Caramagna

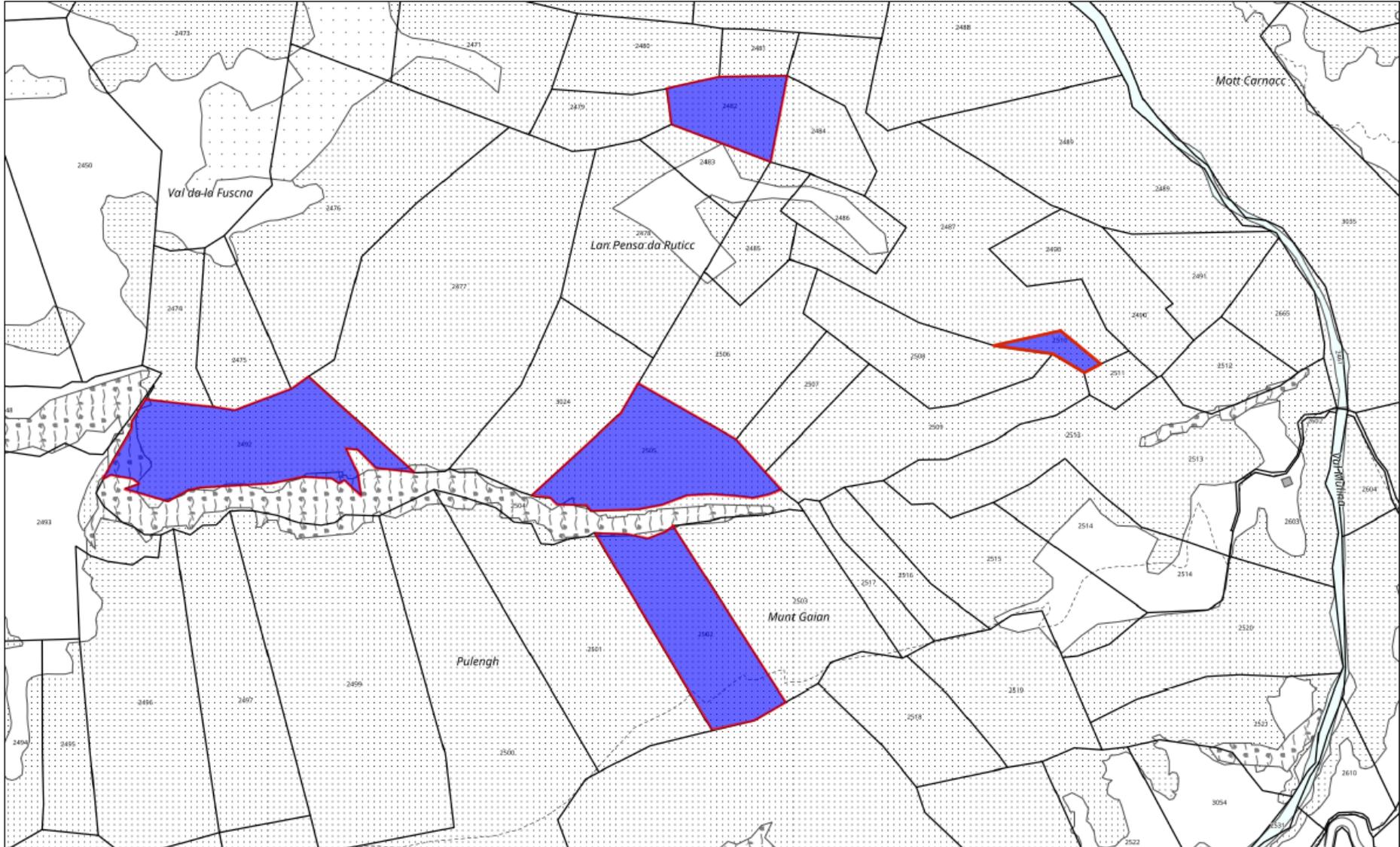




4. Nuova Legge per l'agricoltura

**il Municipio propone l'approvazione della
nuova Legge per l'agricoltura**

**5. Domanda per l'acquisto di fondi in
zona Pensa da Ruticc, Vicosoprano
(ca. 32'550 m²), CHF 5'000.00**



L'acquisto di terreni con superfici superiori a 200 m² è di competenza dell'Assemblea comunale.

Superficie fondi n. 2482, 2492, 2502, 2505 e 2510, totale ca. 32'550 m² tutti in area boschiva, bosco di protezione

Prezzo d'acquisto CHF 0.15/m² + spese notarili
= CHF 5'000.00

5. Domanda per l'acquisto di fondi in zona Pensa da Ruticc, Vicosoprano (ca. 32'550 m²), CHF 5'000.00

il Municipio propone l'acquisto di questi fondi

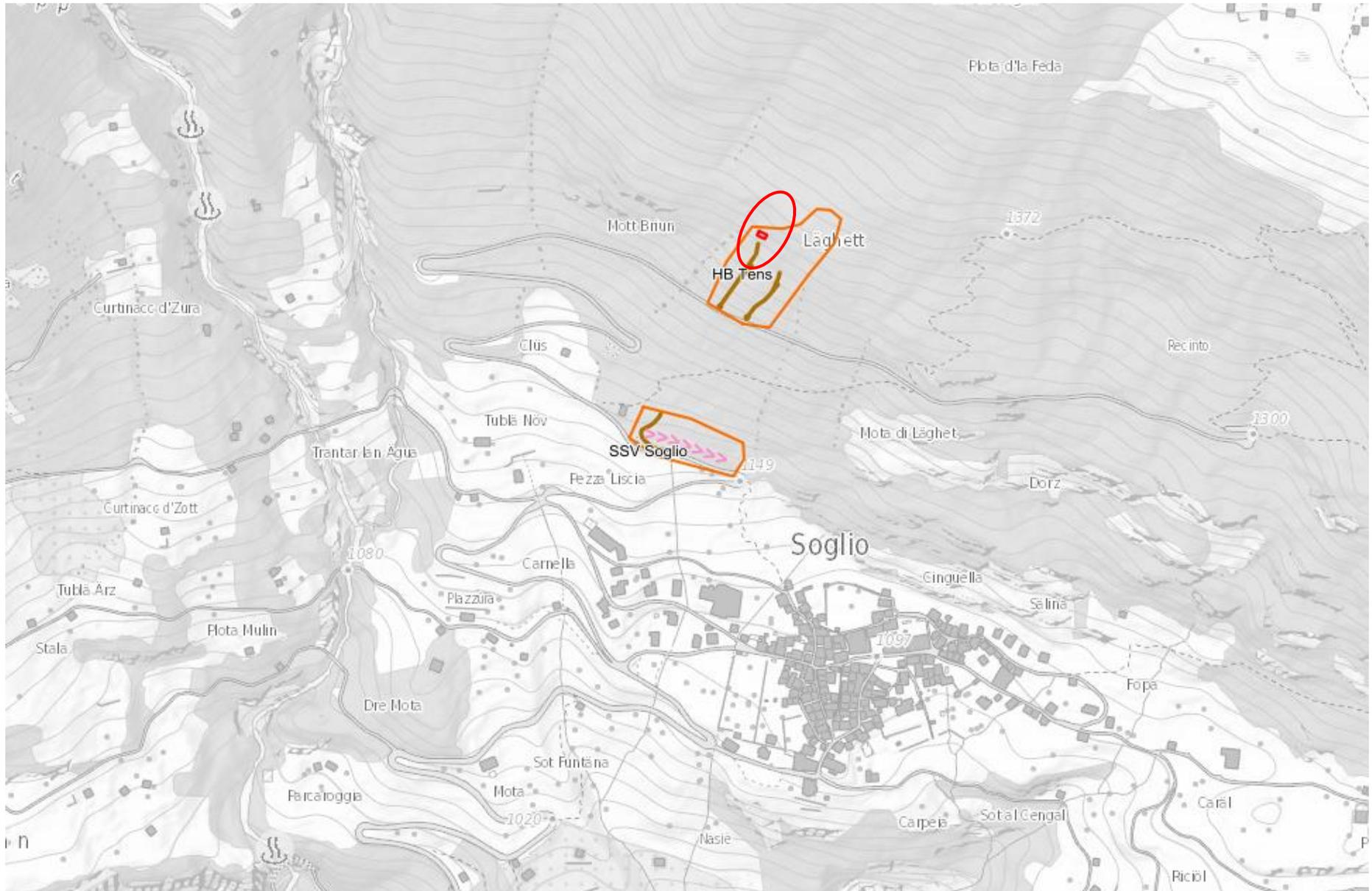


**6. Domanda di credito sistemazione
frana Tens, Soglio, CHF 430'000.00**

SIS opere di protezione Tenz Soglio

- Progetto forestale Cantonale per la manutenzione delle opere di protezione
- Incentivi a disposizione 30-80% della somma di realizzazione.
- Programma 2024 importo di CHF 430'000.00
- Costi a carico del Comune di Bregaglia ca. max. CHF 86'000.00 (contributo 80%)

SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio



Amt für Wald und Naturgefahren

SIS 2024: HB Tenz, Situationsplan Naturgefahren

Massstab 1:200

0 2.5 5 Meter



- Anriss Rutschung vom 31.10.2023
- Permanente Wasseraustritte
- Freigelegte Blöcke an Anrisskante



Amt für Wald und Naturgefahren

SIS 2024: HB Tenz, Massnahmenplan

Massstab 1:200

0 2.5 5 10 Meter



- Vorgesehene Massnahmen**
- Steinfaschine
 - Holzkasten
 - Temporäre Netzabdeckung

SIS opere di protezione Tenz Soglio



SIS opere di protezione Tenz Soglio

Kostenvoranschlag

Tabelle 4 verschafft einen Überblick über die geschätzten Kosten der vorgesehenen Instandsetzungsmassnahmen (Genauigkeit +/- 20%, inkl. MWST).

Tabelle 4: Kostenvoranschlag (+/- 20%, inkl. MWST) auf Basis von Systempreisen.

Position	Text	Einheit	Menge	SFr./Einheit	Betrag	Total
100	Vorbereitungsarbeiten					
110	Baustelleninstallation	p	1	SFr. 30'000.00	SFr. 30'000.00	
120	Sicherheitsmassnahmen	p	1	SFr. 7'500.00	SFr. 7'500.00	
130	Installation Seilkrananlage	p	1	SFr. 45'000.00	SFr. 45'000.00	
140	Kleine Rodungsarbeiten	p	1	SFr. 3'000.00	SFr. 3'000.00	SFr. 85'500.00
200	Sicherung Anrisskante					
210	Spidernetz inkl. Verankerung	m ²	35	SFr. 600.00	SFr. 21'000.00	SFr. 21'000.00
300	Hangsicherung					
310	Holzkastenverbauungen	m ²	300	SFr. 600.00	SFr. 180'000.00	
320	Steinfaschinen	m'	50	SFr. 750.00	SFr. 37'500.00	
330	"Unterfangung" Betonwand	m ³	20	SFr. 350.00	SFr. 7'000.00	
340	Kleine Reparaturarbeiten	p	1	SFr. 3'000.00	SFr. 3'000.00	SFr. 227'500.00
						SFr. 334'000.00
900	Diverses					
910	Unvorhergesehenes	%	20		SFr. 66'800.00	
920	Projekt- und Bauleitung	%	8		SFr. 26'720.00	SFr. 93'520.00
	Gesamttotal Projekt inkl. MWST					SFr. 427'520.00
	Gesamttotal Projekt inkl. MWST (gerundet)					<u>SFr. 430'000.00</u>

SIS opere di protezione Tenz Soglio

<u>CANTIERE</u>	<u>IMPORTO</u>	<u>CONTRIBUTI</u>
• Opere protezione Tenz	430'000.00	100%
• Contributi	344'000.00	80%
• A carico del Comune	86'000.00	20%



6. Domanda di credito sistemazione frana Tens, Soglio, CHF 430'000.00

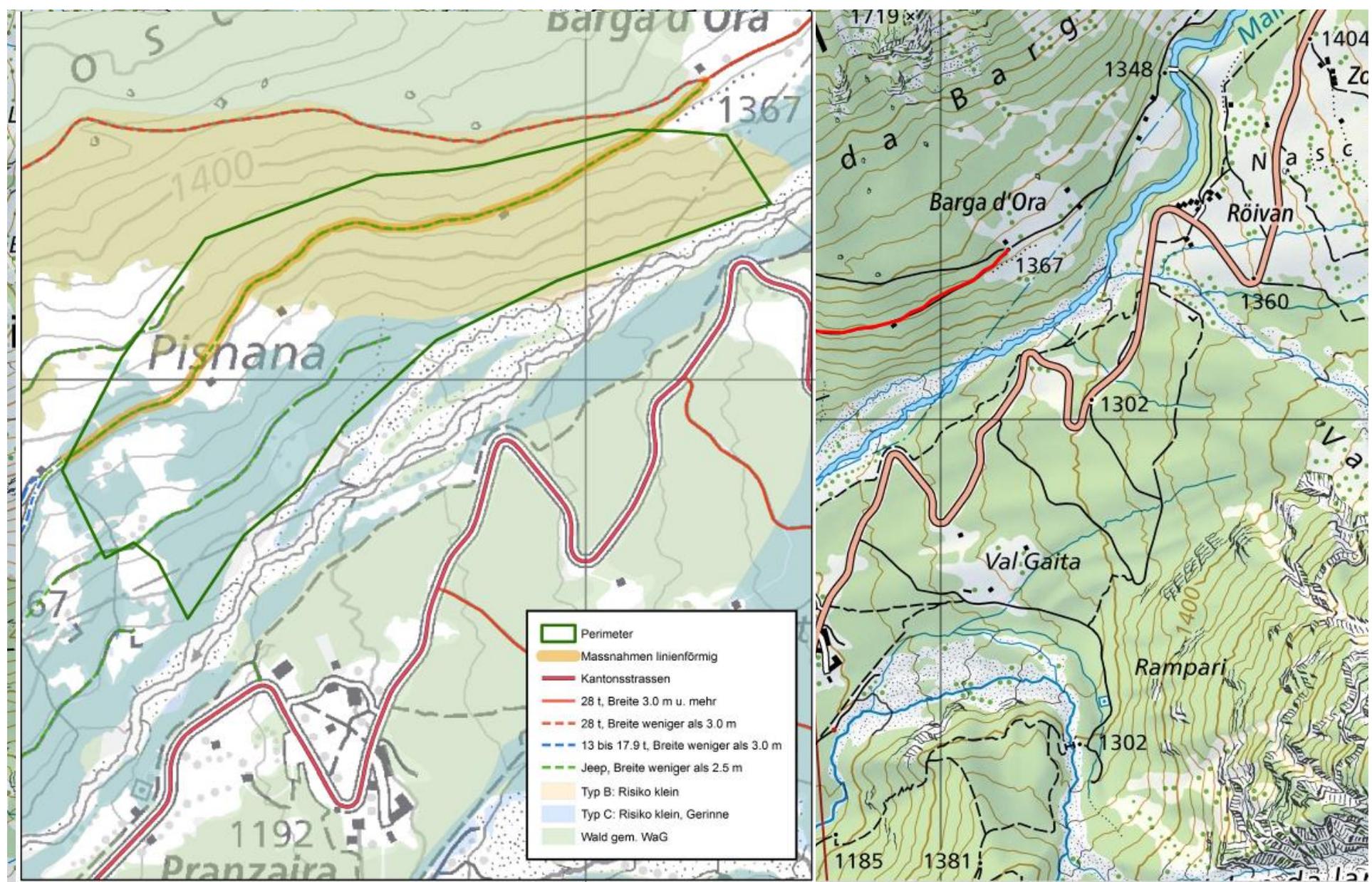
**il Municipio propone l'approvazione
del credito di CHF 430'000.00**

7. Domanda di credito SIE strada Barga, Vicosoprano, CHF 250'000.00

STRADE FORESTALI 2024

- Progetto forestale Cantonale per la ristrutturazione delle strade forestali.
- Incentivi a disposizione 30-80% della somma di realizzazione.
- Programma 2024 importo di CHF 250'000.00
- Costi a carico del Comune di Bregaglia ca. max. CHF 85'000.00 (contributo 66%)

Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



Strada forestale Barga



STRADE FORESTALI SIE 2024

<u>CANTIERE</u>	<u>IMPORTO</u>	<u>CONTRIBUTI</u>
• Strada Barga	250'000.00	100%
• Contributi	165'000.00	66%
• A carico del Comune	85'000.00	34%



7. Domanda di credito SIE strada Barga, Vicosoprano, CHF 250'000.00

**il Municipio propone l'approvazione
del credito di CHF 250'000.00**

8. Comunicazioni

Comunicazioni:

- **Progetto posteggi e piazzale di giro Soglio, tappa Plazzüra quasi conclusa**
- **Progetto Scuola Maloja, presentato risultato Concorso d'architettura, adesso incarico per progetto vincitore**
- **Progetto sentiero Sciora, ripresi i lavori**
- **Prossima Assemblea comunale, giovedì 29.08.2024**
- **19 aprile 2024 inoltrata al municipio la «Petizione la Caltüra di Bondo; salvaguardiamo questo paesaggio di valore», sottoscritta da più di 700 firme di cui ca. 145 da parte di cittadini domiciliati sul nostro comune. Il Municipio ha verificato a fondo la situazione e dato una risposta scritta ai primi 6 firmatari della petizione ed alle associazioni che l'hanno sostenuta.**

Petizione «La Caltüra di Bondo; salvaguardiamo questo paesaggio di valore!»

Risposta dal Municipio:

- La riqualifica come presentata ed in gran parte già eseguita rispetta quanto previsto nei documenti esposti, pubblicati ed approvati nei vari livelli e si inserisce bene nel paesaggio esistente. I procedimenti sono stati eseguiti in modo corretto e la possibilità di intervenire tempestivamente non è stata utilizzata dai cittadini nei processi e nei tempi previsti dalla legge.
- L'humus presente nella zona non è e non verrà asportato e utilizzato altrove ma solamente nel perimetro previsto dal progetto del raggruppamento terreni Bondo.
- Il materiale depositato in discarica rispetta quanto previsto nel decreto governativo approvato. La richiesta di depositare unicamente materiale dal fiume Bondasca non può essere approvata, abbiamo anche molto materiale depositato nel letto della Maira e la possibilità di depositare materiale proveniente da altri eventi naturali in Bregaglia.
- Siamo naturalmente disposti ad un sopralluogo sul posto se reputato necessario e vi potremo senz'altro esplicitare in modo esaustivo il progetto in fase di esecuzione.

9. Varia

**Grazie
della partecipazione
e
buon rientro a casa.**