

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 21 MARZO 2024 A VICOSOPRANO

Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia

L'assemblea comunale è convocata giovedì, 21 marzo 2024, alle ore 20:00, nella palestra a Vicosoprano. La documentazione è consultabile presso il municipio del Comune di Bregaglia (orari d'ufficio: lunedì, mercoledì e venerdì dalle 10:00 alle 11:30 e dalle 14:00 alle 17:00; martedì e giovedì dalle 10:00 alle 11:30) e sul sito www.comunedibregaglia.ch.

1. Saluto e informazioni merito ai verbali del 26 ottobre 2023 e 23 novembre 2023

2. Domanda di credito per la sistemazione di strade comunali, CHF 380'000

Per quest'anno sono stati preventivati i seguenti risanamenti di strade comunali:

- Strada campeggio, Maloja 2^a tappa CHF 195'000 periodo lavori: 13.-30.05. / 03.-07.06.2024
- Strada Caccior, 1^a tappa CHF 167'000 periodo lavori: 08.-19.04. / 22.-26.04.2024

Nella somma totale sono inclusi imprevisti del 5%.

3. Domanda di credito per la trasformazione e demolizione IDA Vicosoprano, CHF 310'000

Dopo la realizzazione del nuovo impianto di depurazione a Stampa, il vecchio depuratore di Vicosoprano è stato dismesso. Secondo il concetto per lo smaltimento delle acque luride di Vicosoprano serve un bacino di ritenzione delle acque luride in caso di piogge. In base al calcolo serve una riserva di 100m³ che saranno recuperati nelle vasche del vecchio impianto. L'edificio esistente sarà demolito. Il piazzale e la recinzione esistente rimarranno invariati e si potrà utilizzare questo spazio quale deposito di materiale aziendale per l'azienda lavori pubblici.

4. Concessione del diritto di superficie di fondi a Creista, Maloja:

a) Progetto Creista a Maloja: concessione del diritto di superficie per la costruzione di un'unità abitativa (fondo no. 11053)

L'assemblea comunale deve approvare la concessione del diritto di superficie per la costruzione di un'unità abitativa (in base al contratto di superficie e contratto di compera approvato dall'assemblea comunale del 23 gennaio 2014).

b) Progetto Creista a Maloja: concessione del diritto di superficie per la costruzione di un'unità abitativa (fondo no. 11061)

L'assemblea comunale deve approvare la concessione del diritto di superficie per la costruzione di un'unità abitativa (in base al contratto di superficie e contratto di compera approvato dall'assemblea comunale del 23 gennaio 2014).

5. Concessione del diritto di superficie delle cascine comunali:

a) Cascina Furcela, Vicosoprano

L'assemblea comunale deve approvare la concessione del diritto di superficie per la cascina Furcela a Vicosoprano.

b) Cascina Plän Vest, Soglio

L'assemblea comunale deve approvare la concessione del diritto di superficie per la cascina Plän Vest a Soglio.