

BESCHLÜSSE DER GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 29. APRIL 2021 IN VICOSOPRANO

Es sind 75 Stimmberechtigte und 3 Personen ohne Stimmrecht anwesend.

Gesundheitszentrum Bregaglia (CSB): Verkauf von geerbten Grundstücken

Das Gesundheitszentrum Bregaglia bittet um den Verkauf von Grundstücken im Gebiet von Soglio und Castasegna, welche dem CSB vermacht wurden. Das CSB besitzt und verwaltet nur betriebsnotwendige Liegenschaften, dementsprechend werden die geerbten nichtbetrieblichen Liegenschaften veräussert.

Abstimmung: das Gesuch wird mit 67 Ja, 0 Nein und 8 Enthaltungen genehmigt.

Kreditgesuch für den Kauf von Grundstücken vom Gesundheitszentrum Bregaglia, CHF 72'000

Der Gemeindevorstand hat den Antrag des Gesundheitszentrums Bregaglia für den Verkauf der geerbten Grundstücke zur Kenntnis genommen und erklärt sein Interesse am Kauf eines Teils dieser Grundstücke. Viele dieser Grundstücke sind von öffentlichem Interesse: z.B. könnten einige von ihnen eine interessante Lösung für provisorische Parkplätze oder für Anpassungen der Strasse sein.

Abstimmung: das Kreditgesuch von CHF 72'000 wird mit 56 Ja, 0 Nein und 19 Enthaltungen genehmigt.

Kreditgesuch für Werkleitungen bei der neuen Brücke Albigna inkl. Landkauf in Vicosoprano, CHF 218'000

Infolge Abbruchs der Brücke müssen die Leitungen vorübergehend verlegt und dann dauerhaft auf der neuen Brücke wiederhergestellt werden. Um die Zufahrt von der neuen Brücke über den Fluss Albigna zum Gewerbegebiet / Werkhalle / ewz in Vicosoprano zu verbessern, ist der Kauf von ca. 340m² Bauland vom ewz notwendig. Kaufpreis: CHF 100/m².

Abstimmung: das Kreditgesuch von CHF 218'000 wird mit 70 Ja, 0 Nein und 5 Enthaltungen genehmigt.

Kreditgesuch für die Beseitigung von Arsen in der Wasserleitung von Soglio, Sanierung der Trinkwasserquellen CHF 300'000

Bekanntlich weist das Trinkwasser von Soglio einen zu hohen Arsengehalt auf, der mit entsprechenden Massnahmen unter den gesetzlich zulässigen Grenzwert von 10 µg pro Liter gesenkt werden muss. Das Ingenieurbüro Uli Lippuner AG hat zum Ziel nicht nur die Senkung des Arsengehaltes, sondern auch die Energieerzeugung langfristig sicher zu stellen. Der erste wichtige Baustein ist die Erneuerung der fast hundertjährigen Quelfassungen "Agn" und "Acqua d'Balz". Die geschätzten Kosten belaufen sich auf ca. CHF 300'000 (im Budget 2021 vorgesehen). Der Beginn der Arbeiten wird von den Mondphasen diktiert, der Start ist für 30. Mai 2021 geplant.

Abstimmung: das Kreditgesuch von CHF 300'000 wird mit 69 Ja, 0 Nein und 6 Enthaltungen genehmigt.

Verkauf von Grundstück Nr. 11084, 668m² Bauland in Montaccio, Stampa

Vergabe des Verkaufs der Parzelle Nr. 11084, 668m² Bauland in Montaccio, Stampa für die Erstellung einer Erstwohnung an Frau Sara Cortesi.

Abstimmung: der Verkauf wird mit 69 Ja, 0 Nein und 6 Enthaltungen genehmigt.

Verkauf von Grundstück Nr. 11027, 505m² Bauland in Brentan, Castasegna

Vergabe des Verkaufs der Parzelle Nr. 11027, 505m² Bauland in Brentan, Castasegna für die Erstellung einer Erstwohnung an Frau Flavia Petti.

Abstimmung: der Verkauf wird mit 69 Ja, 0 Nein und 6 Enthaltungen genehmigt.

Verkauf und/oder Vergabe des Baurechts von Land im Gebiet Crott, Vicosoprano

Zuteilung von Grundstücken in der Industriezone Crott in Vicosoprano an drei Unternehmen mit Sitz in der Gemeinde.

Abstimmungen:

- a) Der Verkauf von ca. 1'500m² an die BEG sagl wird mit 65 Ja, 0 Nein und 10 Enthaltungen genehmigt.
- b) Das Baurecht von ca. 470m² an Alberto Tondini wird mit 71 Ja, 0 Nein und 4 Enthaltungen genehmigt.
- c) Der Verkauf von ca. 1'000m² an die Garage Albigna SA wird mit 71 Ja, 0 Nein und 4 Enthaltungen genehmigt.