

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 29 APRILE 2021 A VICOSOPRANO

Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia

L'assemblea comunale è convocata giovedì, 29 aprile 2021, alle ore 20:00, nella palestra a Vicosoprano. La documentazione è consultabile presso il municipio del Comune di Bregaglia (orari d'ufficio: lunedì, mercoledì e venerdì dalle 10:00 alle 11:30 e dalle 14:00 alle 17:00; martedì e giovedì dalle 10:00 alle 11:30) e sul sito www.comunedibregaglia.ch.

Centro sanitario Bregaglia: domanda di vendita di fondi ereditati

Il Centro sanitario Bregaglia chiede la vendita di fondi sul territorio di Soglio e Castasegna ereditati tramite un lascito. Il CSB è proprietario e gestisce solo immobili direttamente legati alla propria attività, gli immobili ereditati non servono all'attività del CSB. Per ogni fondo sono stati determinati i criteri di vendita.

Domanda di credito per l'acquisto di fondi dal Centro sanitario Bregaglia, CHF 72'000

Il municipio, dopo aver preso atto della richiesta di vendita del Centro sanitario Bregaglia di fondi ereditati, si dichiara interessato all'acquisto di alcuni di questi fondi. Molti di questi sono d'interesse pubblico: p.es. alcune particelle possono essere un'interessante soluzione per posteggi provvisori oppure per adattamenti alle strade.

Domanda di credito per le condotte al nuovo ponte Albigna e acquisto terreno, Vicosoprano, CHF 218'000

Nel ponte Albigna a Vicosoprano passano l'acquedotto principale Vicosoprano – Stampa, la canalizzazione Casaccia – Stampa e diversi cavi della rete elettrica. In seguito alla demolizione del ponte queste condotte devono venir spostate provvisoriamente e quindi ripristinate definitivamente nel nuovo ponte. Secondo la legge e l'ordinanza cantonale sulle strade del 2005, il beneficiario di un diritto per condotte (in questo caso il Comune di Bregaglia) è tenuto a sostenere i costi derivanti per i provvisori e le nuove condotte. Assieme all'Ufficio tecnico cantonale è stato pure valutato di migliorare l'accesso dal nuovo ponte sull'Albigna per la zona artigianale / magazzini comunali / ewz a Vicosoprano. La soluzione trovata garantisce una sicurezza maggiore ai pedoni ed ai mezzi che devono utilizzare l'incrocio. Per realizzarla bisogna occupare ca. 340m² di terreno edificabile di ewz. Prezzo d'acquisto: CHF 100/m².

Domanda di credito per l'eliminazione dell'arsenico dall'acquedotto di Soglio, risanamento sorgenti, CHF 300'000

Come risaputo l'acquedotto di Soglio ha una concentrazione di arsenico che supera la soglia di 10 µg/l. Lo studio d'ingegneria Uli Lippuner AG ha elaborato un concetto globale per il risanamento dell'acquedotto. Il concetto non prevede solo la diminuzione delle concentrazioni di arsenico, ma anche un miglioramento della produzione di corrente elettrica. Primo tassello importante di questo concetto è il risanamento delle sorgenti "Agn" e "Acqua d'Balz". Si stima un costo approssimativo di CHF 300'000 (messi a preventivo 2021). L'inizio dei lavori è dettato dai periodi della luna ed il primo inizio plausibile è il 30 maggio 2021.

Vendita della particella n. 11084, 668m² di terreno edificabile a Montaccio, Stampa

Assegnazione della vendita della particella n. 11084, 668m² terreno edificabile a Montaccio, Stampa per la costruzione di un'unità abitativa.

Vendita della particella n. 11027, 505m² di terreno edificabile a Brentan, Castasegna

Assegnazione della vendita della particella n. 11027, 505m² terreno edificabile a Brentan, Castasegna per la costruzione di un'unità abitativa.

Vendita e/o concessione del diritto di superficie di terreni in zona artigianale Crott, Vicosoprano

Assegnazione di terreni in zona artigianale Crott a Vicosoprano a tre aziende con sede sul Comune di Bregaglia.