

GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 29. APRIL 2021 IN VICOSOPRANO

Botschaft des Gemeindevorstandes der Gemeinde Bregaglia

Die Gemeindeversammlung ist auf Donnerstag, den 29. April 2021, um 20:00 Uhr, in der Mehrzweckhalle in Vicosoprano einberufen. Die Unterlagen sind im Verwaltungszentrum in Promontogno (Bürozeiten: Montag, Mittwoch und Freitag 10:00 bis 11:30 und 14:00 bis 17:00; Dienstag und Donnerstag 10:00 bis 11:30) und auf der Internetseite www.comunedibregaglia.ch verfügbar.

Gesundheitszentrum Bregaglia (CSB): Verkauf von geerbten Grundstücken

Das Gesundheitszentrum Bregaglia bittet um den Verkauf von Grundstücken im Gebiet von Soglio und Castasegna, welche dem CSB vermacht wurden. Das CSB besitzt und verwaltet nur betriebsnotwendige Liegenschaften, dementsprechend werden die geerbten nichtbetrieblichen Liegenschaften veräussert. Die Verkaufskriterien sind für jedes Grundstück festgelegt worden.

Kreditgesuch für den Kauf von Grundstücken vom Gesundheitszentrum Bregaglia, CHF 72'000

Der Gemeindevorstand hat den Antrag des Gesundheitszentrums Bregaglia für den Verkauf der geerbten Grundstücke zur Kenntnis genommen und erklärt sein Interesse am Kauf eines Teils dieser Grundstücke. Viele dieser Grundstücke sind von öffentlichem Interesse: z.B. könnten einige von ihnen eine interessante Lösung für provisorische Parkplätze oder für Anpassungen der Strasse sein.

Kreditgesuch für Werkleitungen bei der neuen Brücke Albigna inkl. Landkauf in Vicosoprano, CHF 218'000

Über die Albigna-Brücke in Vicosoprano führen die Wasserleitung Vicosoprano - Stampa, die Kanalisation Casaccia - Stampa und mehrere Stromkabel. Infolge Abbruchs der Brücke müssen diese Leitungen vorübergehend verlegt und dann dauerhaft auf der neuen Brücke wiederhergestellt werden. Gemäss dem Gesetz und der kantonalen Strassenverordnung von 2005 ist der Begünstigte des Leitungsrechtes (in diesem Fall die Gemeinde Bergell) verpflichtet, die Kosten für die temporären und neuen Leitungen zu tragen. Zusammen mit dem Tiefbauamt des Kantons wurde auch beschlossen, die Zufahrt von der neuen Brücke über den Fluss Albigna zum Gewerbegebiet / Werkhalle / ewz in Vicosoprano zu verbessern. Die gefundene Lösung garantiert mehr Sicherheit für Fußgänger und Fahrzeuge, die diesen Übergang benutzen. Zur Realisierung ist der Kauf von ca. 340m² Bauland vom ewz notwendig. Kaufspreis: CHF 100/m².

Kreditgesuch für die Beseitigung von Arsen in der Wasserleitung von Soglio, Sanierung der Trinkwasserquellen CHF 300'000

Bekanntlich weist das Trinkwasser von Soglio einen zu hohen Arsengehalt auf, der mit entsprechenden Massnahmen unter den gesetzlich zulässigen Grenzwert von 10 µg pro Liter gesenkt werden muss. Zudem stehen in nächster Zeit verschiedene Erneuerungen und Verbesserungen von Anlageteilen in der Trinkwasserversorgung und dem Trinkwasserkraftwerk an. Vor Inangriffnahme dieser Arbeiten haben wir das Ingenieurbüro Uli Lippuner AG beauftragt, ein umfassendes Konzept zur Optimierung der gesamten Anlage auszuarbeiten, mit dem Ziel die Wasserversorgung und Energieerzeugung langfristig sicher zu stellen. Der erste wichtige Baustein ist die Erneuerung der fast hundertjährigen Quelfassungen "Agn" und "Acqua d'Balz". Diese Quellen sind für die Qualität des Trinkwassers sehr wertvoll. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf ca. CHF 300'000 (im Budget 2021 vorgesehen). Der Beginn der Arbeiten wird von den Mondphasen diktiert, der Start ist für 30. Mai 2021 geplant.

Verkauf von Grundstück Nr. 11084, 668m² Bauland in Montaccio, Stampa

Vergabe des Verkaufs der Parzelle Nr. 11084, 668m² Bauland in Montaccio, Stampa für die Erstellung einer Erstwohnung.

Verkauf von Grundstück Nr. 11027, 505m² Bauland in Brentan, Castasegna

Vergabe des Verkaufs der Parzelle Nr. 11027, 505m² Bauland in Brentan, Castasegna für die Erstellung einer Erstwohnung.

Verkauf und/oder Vergabe des Baurechts von Land im Gebiet Crott, Vicosoprano

Zuteilung von Grundstücken in der Industriezone Crott in Vicosoprano an drei Unternehmen mit Sitz in der Gemeinde Bregaglia.